

# Z á p i s

**z devátého zasedání Zastupitelstva města Miroslavi, konaného v pondělí 19. února 2024 v zasedací místnosti Městského úřadu Miroslav.** Tento zápis má celkem 24 stran včetně prezenční listiny. K zápisu jsou připojeny další přílohy týkající se projednávaných záležitostí.

Podle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu, bylo v době zahájení zasedání přítomno 14 z 15 členů zastupitelstva města. Omluven byl pan Michal Kučera. Zastupitelstvo města bylo po celou dobu jednání schopno se usnášet. Dále bylo na zasedání přítomno asi 6 osob, včetně pracovníků města.

## 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání zastupitelstva zahájil v 16,00 hodin starosta města, který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že informace o konání devátého zasedání zastupitelstva města byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Miroslav, na elektronické úřední desce a opakovaně vyhlášena městským rozhlasem.

Dále informoval o tom, že zápis z minulého jednání zastupitelstva města byl řádně ověřen, podepsán a je k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu, paní Ivany Janderové.

Vyhotovením zápisu byla pověřena slečna Nikola Gavendová.

Poté starosta požádal o navržení ověřovatelů zápisu. Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan Lubomír Čaněk a pan Roman Volf.

O obou navrhovaných zastupitelstvo města jednotlivě hlasovalo a přijalo následující usnesení.

*Usnesení:*

### **1.1 Zastupitelstvo města určuje ověřovatelem zápisu pana Lubomíra Čaňka**

*Hlasování:* Pro: 13 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Čaněk

*Usnesení:*

### **1.2 Zastupitelstvo města určuje ověřovatelem zápisu pana Romana Volfa**

*Hlasování:* Pro: 13 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Volf

Poté byli zastupitelé seznámeni s programem, kterým by se mělo dnešní jednání zastupitelstva řídit:

## **Navržený program:**

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Zpráva Finančního výboru ZM

4. Návrh rozpočtu města Miroslavi na rok 2024
5. Střednědobý výhled města Miroslavi 2025 – 2026
6. Odměňování neuvolněných členů ZM
7. Zásady pro poskytování cest. náhrad členům ZM
8. Majetkové převody
9. Schválení SOD – výstavba garáže pro ZZS JMK
10. Diskuse
  - členů zastupitelstva
  - občanů
11. Podněty a připomínky
12. Závěr zasedání

K navrženému programu nebyly vzneseny žádné připomínky, proto byl přednesen návrh usnesení.

*Usnesení:*

**1.3 Zastupitelstvo města schvaluje navržený program jednání 9. zasedání zastupitelstva města**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **2) Zpráva o činnosti rady města**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je rada města. Úvodní slovo k tomuto bodu jednání přednesla tajemnice, která uvedla, že předkládaný souhrn usnesení z 29. až 34. schůze rady města včetně rozpočtových opatření města č. 19/2023 - 20/2023 dokumentuje činnost rady od 8. zasedání zastupitelstva města.

Dále uvedla, že současně bude v rámci toho bodu projednáno vydání stanoviska pro obec Kadov týkající se rozšíření vodovodní sítě. Obec Kadov dle svého sdělení plánuje připojení na obec Petrovice, a to jak s ČOV, tak i s vodovodním řadem. K tomu je potřeba vydání stanoviska Zastupitelstva města Miroslavi, že souhlasí s tím, že se obec Kadov nebude výhledově napojovat na skupinový vodovod Miroslav.

Jako třetí bod je předkládáno podání SMM Miroslavi, p.o. týkající se návrhu prodeje části bytového fondu. Jedná se o prodej domu na ulici Dr. M. Horákové 326/22 a bytového domu na ulici Česká 674/22 v Miroslavi, a to z hlediska prodeje. Jedná se o bytový dům a je navrhován prodej domu jako celku nikoliv prodej bytových jednotek. Důvodem je špatný technický stav obou nemovitostí a jejich nutná celková rekonstrukce.

Poslední usnesení, o kterém bude hlasováno, je usnesení ve věci podání pana L. Š., který se svým podáním obrátil na radu města i zastupitelstvo města. Zastupitelé obdrželi v materiálech mimo zmiňované podání i celkový vývoj situace od července roku 2023, kdy město obdrželo žádosti o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. Následně probíhala korespondence mezi městem, panem A. a panem L. Š.

Poté k tomuto bodu otevřel starosta diskuzi, do ní se přihlásili:

- pan Volf se zeptal na neschválení kastračního programu
- pan starosta odpověděl, že tento program se týkal kastrace toulavých koček. Cena tohoto programu je 50 - 100.000 Kč ročně, proto rada rozhodla, že neplánuje zavést tento program v našem městě
- pan Volf se zeptal, co je důvodem celé kauzy s panem Šuhajem

- pan starosta odpověděl, že pan Š████ naznal, že mu současný starosta, dříve ředitel technických služeb, řekl, že může na ulici Údolní vybudovat přístřešek. Je pravda, že v roce 2013 pan Š████ pana Plechatého oslovil a řekl mu svůj záměr postavit tento přístřešek, pan Plechatý mu řekl, že to je dobrý nápad a z pozice ředitele technických služeb mu nebránil, ani nemohl, aby tam něco takového postavil. Pan Š████ ale začal budovat bez souhlasu vlastníka – města a bez souhlasu stavebního úřadu, to pan Plechatý nevěděl. Jsou tři možnosti, co se bude nyní s přístřeškem dít. Buď se přístřešek nezlegalizuje a bude se muset odstranit nebo přístřešek zlegalizuje pan Š████, který jej postavil, a potom ho daruje městu jako dar a poslední varianta je, že přístřešek legalizuje město, což starosta navrhuje jako nejlepší variantu
- pan Volf řekl, že mu stále uniká pointa, proč se to má najednou řešit. Nebylo by jednodušší tam tu stavbu nemít?
- pan starosta odpověděl, že si myslí, že to je škoda. Stojan tam stojí už 11 let a v tom místě působí dobře
- paní tajemnice řekla, že tedy bude doplněno usnesení o oslovení pana Š████ s nabídkou, aby stojan bezúplatně daroval městu
- pan Beneš se vyjádřil, že souhlasí, aby to proběhlo v této podobě. Dále řekl, že se účastnil koncertu farního sboru České církve evangelické, byla to moc pěkná akce a poděkoval všem organizátorům za konání akce a vybrání částky 42 600 Kč. Finanční prostředky budou darovány základní škole. Tímto poděkoval organizátorům akce, která byla velmi povedená. Dále se zeptal, jestli je už stanovena nějaká cena prodeje bytového domu
- pan starosta odpověděl, že zatím ne. Po schválení způsobu prodeje bude poptán odhadce

Dále pan starosta doplnil podanou žádost obce Kadov a uvedl, že strategický dokument Jihomoravského kraje musí být zpracován, aktualizuje se průběžně a pokud není správně definován, obce nemohou žádat o dotace, proto je s obcí Kadov jednáno.

Pan starosta se ještě vrátil k bytovému domu na ul. Česká, sdělil, že situace je složitá a je řešena již opakovaně. Jeden byt je neobsazen trvale, ten už nebyl ani opravován, provedlo se nejnutnější zabezpečení. Objekt na „Pendorfu“ byl opakovaně nabízen nájemcům, kteří v domě bydlí, ale nějak se to nepodařilo, nyní je asi ten správný čas se pokusit tyto domy prodat.

Do otevřené diskuze se nikdo další nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel. Následně byly předneseny návrhy usnesení vyplývající z tohoto bodu programu, včetně návrhu pozměňujícího usnesení.

*Usnesení:*

### **2.1 Zastupitelstvo města bere na vědomí činnost rady za období od 8. zasedání zastupitelstva města**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

### **2.2 Zastupitelstvo města souhlasí s tím, že se obec Kadov nebude výhledově napojovat na skupinový vodovod Miroslav**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

### **2.3 Zastupitelstvo města schvaluje způsob prodeje bytového domu na ul. Česká 674/22 v Miroslavi, a to bytového domu jako celku**

*Hlasování:* Pro: 13 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Kopeček,

Plechátý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Volf

*Usnesení:*

### **2.4 Zastupitelstvo města bere na vědomí podání pana L [REDAKCE] Š [REDAKCE] a ukládá oslovit pana Š [REDAKCE] ve věci darování přístřešku do majetku města**

*Hlasování:* Pro: 13 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechátý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Volf

### **3) Zpráva finančního výboru**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je Finanční výbor Zastupitelstva města Miroslavi. Úvodní slovo k tomuto bodu jednání přednesl předseda výboru, Mgr. Kamil Kopeček, který přednesl program jednání schůze a dále přednesl přijatá usnesení výboru.

Poté starosta otevřel diskuzi, do otevřené diskuze se nikdo nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel. Následně byl přednesen návrh usnesení vyplývajícího z tohoto bodu programu.

*Usnesení:*

### **3. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu Finančního výboru zastupitelstva města**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechátý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **4) Návrh rozpočtu města Miroslavi na rok 2024**

Úvodní slovo k tomuto bodu jednání přednesla paní Hrbová. Materiál k tomuto bodu programu obdrželi všichni zastupitelé v písemné podobě předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem je rada města. Schvalovat rozpočet města je v souladu s § 84 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazeno zastupitelstvu města. Návrh rozpočtu je sestaven dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů jako schodkový v třídění dle platné rozpočtové skladby a je vyvěšen od 1. února 2024 na úřední desce a elektronické úřední desce.

Materiály k rozpočtu na rok 2024 obsahují tabulky závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024, rozpočet sociálního fondu města, přehled investičních akcí a pomocné tabulky k sestavení rozpočtu roku 2024.

Poté otevřel starosta diskuzi, do ní se přihlásili:

- pan Beneš řekl, že kvituje, že měli jako finanční výbor schůzi v kanceláři u pana starosty, dostali podrobný výklad a o rozpočtu se bavili dlouho, žádné dotazy už vznášet nebude
- pan starosta doplnil, že rozpočet byl projednáván na mnoha schůzích rady města, aby se město dopracovalo k co nejrealističtějšímu rozpočtu. Rozpočet je schodkový z důvodu, že se bude čerpat úvěr. Doposud nebyl potřeba čerpat, nicméně je schválený, úroková míra se snížila a čerpání úvěru by mělo být do konce roku 2024 s tím, že se může požádat o prodloužení čerpání o jeden rok. Byla vybrána jedna akce – kanalizace na ulici Meruňková, na kterou bude tento úvěr čerpán. Daňová predikce je stanovena na dané částce, rozpočet je nastavený o milion vyšší než je predikce a zatím se městu daří dostávat více než je predikce. Dále pan starosta vysvětlil, kde všude jsou v rozpočtu rezervy.

Do otevřené diskuze se nikdo další nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel a nechal přednést návrh usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

*Usnesení:*

#### **4.1 Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města Miroslavi na rok 2024 jako schodkový.**

<b>celkové příjmy - třída 1 až 4 ve výši</b>	<b>110 914 600 Kč</b>
<b>celkové výdaje - třída 5 a 6 ve výši</b>	<b>150 833 600 Kč</b>
<b>celkové financování - třída 8 ve výši</b>	<b>39 919 000 Kč</b>

**Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele rozpočtu města Miroslavi na rok 2024 uvedené v tabulce č. 1 v materiálech „Návrh rozpočtu města na rok 2024“, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlír

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

#### **4.2 Zastupitelstvo města schvaluje přípravu či realizaci akcí uvedených v tabulce Investiční akce na rok 2024, která je přílohou u návrhu rozpočtu města na rok 2024.**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlír

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **5) Střednědobý výhled města Miroslavi 2025 - 2026**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je rada města. Úvodní slovo k tomuto bodu jednání přednesla paní Hrbová, která uvedla, že střednědobý výhled rozpočtu je střednědobý plán, který je podkladem pro plánování rozvoje města. Povinnost vypracovat střednědobý výhled rozpočtu ukládá zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na období 2 až 5 let.

Střednědobý výhled rozpočtu města Miroslavi je zpracován na 2 roky, zobrazuje prognózu hospodaření obce ve zjednodušené podobě, obsahuje souhrnné ukazatele: celkové příjmy, výdaje a dlouhodobé závazky. Podkladem pro tvorbu střednědobého výhledu rozpočtu byl návrh rozpočtu na rok 2024, schválené střednědobé výhledy příspěvkových organizací města a splátkový kalendář úvěrů města. Ve výhledu u kapitálových příjmů se nepočítá s prodejem dlouhodobého majetku. Vývoj výsledku hospodaření zobrazuje finanční prostředky, které městu zůstávají na případnou úhradu závazků a investice.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Miroslavi na roky 2025 - 2026 byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce dne 1. února 2024.

Pan starosta doplnil, že již v předchozím bodu avizoval, že v roce 2025 se musí dočerpát tento úvěr. Informoval, že byly podány dvě žádosti o velké dotace, a to prostranství u KD na 78,5 mil., uznatelné náklady jsou všechny a podíl města v absolutních číslech by měl být do 12 mil Kč a podán je též druhý projekt na cesty v zámeckém parku, cesty na hřbitově a parkoviště na ul. A. Zápotockého, kde je rozpočtována částka 34 mil Kč, zde už nejsou všechny náklady v uznatelné podobě, absolutní číslo je nějakých 11 – 12 mil.

Do otevřené diskuze se nikdo nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel. Následně byl přednesen návrh usnesení vyplývajících z tohoto bodu programu.

*Usnesení:*

**5. Zastupitelstvo města schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Miroslavi na roky 2025 – 2026 v předloženém znění**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

**6) Odměňování neuvolněných členů ZM**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je rada města. Úvodní slovo k tomuto bodu jednání přednesla paní Janderová, která uvedla, S účinností ode dne 1.1.2024 bylo zrušeno nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů a odměňování členů zastupitelstev obcí je upraveno přímo v novelizovaném zákoně o obcích, tj. z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Nově byl zaveden automatický mechanismus valorizace odměn a schválena výše odměn od 1.1.2024. U uvolněných členů zastupitelstva jsou odměny navýšeny jako vždy automaticky bez projednání, u neuvolněných členů zastupitelstva se odměny automaticky nezvyšují, jedná se pouze o maximální možnou výši odměn. O konkrétní výši musí vždy rozhodnout svým usnesením zastupitelstvo města, přičemž odměny být navýšeny nemusí a platí původní výše stanovená platným usnesením.

Měsíční odměny nyní: Měsíční odměny od 1. ledna 2024 až do výše:

Místostarosta 35 795,- Kč 42 630,- Kč

Člen rady 7 954,- Kč 9 464,- Kč

Předseda výboru 4 376,- Kč 4 732,- Kč

Člen výboru 3 645,- Kč 3 930,- Kč

Člen zastupitelstva 2 188,- Kč 2 366,- Kč

Rada města na své 33. schůzi konané dne 31.1.2024 doporučila zastupitelstvu města stanovit svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

**Místostarosta města: 42 630,- Kč**

**Člen rady: 9 464,- Kč**

**Předseda výboru: 4 732,- Kč**

**Člen výboru: 3 930,- Kč**

**Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2 366,- Kč**

Odměna bude poskytována ode dne 1. března 2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V

případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Dále byly zastupitelstvem města na 2. zasedání konaném dne 7. 11. 2022 schváleny odměny:

- fyzickým osobám, které nejsou členy ZM za výkon funkce člena ve výborech 1 323,- Kč, radou města je navrženo jejich navýšení na 1 500,- Kč měsíčně, navrženo je též ponechat souběh schválených odměn u neuvolněného člena rady + předsedy nebo člena některého z výborů a rovněž tak je navrženo ponechat náhradu ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce člena ZM pro podnikající fyzické osoby nebo OSVČ 400,- Kč za účast na zasedání, za měsíc nejvýše 800,- Kč.

Poté starosta otevřel diskuzi, do které se přihlásili:

- pan Beneš řekl, že dávat protinávrh je zbytečné. Ale v prvním bodě bude proti. Dříve hlasoval proti, aby starostovi nebyla dána tak velká odměna a teď by měl hlasovat sám pro sebe, aby si přidal pár stovek, tak to chtěl okomentovat. Souběh funkcí je podle něj zbytečný, proto se hlasování také zdrží
- pan starosta se vrátil do roku 2019. Před rokem 2019 nebyla výše odměn nikdy maximální. K tomuto razantnímu navýšení a souběhu funkcí došlo v roce 2019. Současné vedení ctí to, co již bylo zavedeno. Zájem veřejnosti je mizivý a alespoň takovou odměnou může vedení města poděkovat občanům, kteří se o dění ve městě zajímají a stanou se členy zastupitelstva
- pan Beneš doplnil, že schválení souběhu se také účastnil, ale interně byl proti tomu, nesouhlasil s tím, ale v té době nikdo nechtěl předsedu výboru dělat

Do otevřené diskuze se nikdo další nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel. Následně byl přednesen návrh usnesení vyplývajících z tohoto bodu programu.

*Usnesení:*

**6.1 Zastupitelstvo města v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:**

**Místostarosta města: 42 630,- Kč**

**Člen rady: 9 464,- Kč**

**Předseda výboru: 4 732,- Kč**

**Člen výboru: 3 930,- Kč**

**Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2 366,- Kč**

**Odměna bude poskytována ode dne 1. března 2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce**

*Hlasování:* Pro: 12 – Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 2 – Kuřitka, Beneš

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

**6.2 Zastupitelstvo města v souladu s ust. § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví, že při souběhu výkonu více funkcí, a to konkrétně neuvolněného člena rady + předsedy nebo člena některého z výboru, se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva města poskytne jako součet těchto zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce, a to ode dne 1. března 2024**

*Hlasování:* Pro: 12 – Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 2 – Kuřitka, Beneš

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

**6.3 Zastupitelstvo města v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce člena ve výborech zastupitelstva města měsíční odměnu ve výši 1 500,- Kč, a to počínaje dnem 1. března 2024. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

**6.4 Zastupitelstvo města stanoví od 1. března 2024 náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněných členů zastupitelstva, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru, paušální částkou ve výši 400,- Kč za účast na zasedání zastupitelstva města, schůzi rady města, popř. za splnění úkolu, kterým byl člen zastupitelstva města pověřen, nejvýše však v souhrnu za kalendářní měsíc 800,- Kč**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **7) Vnitřní směrnice města Miroslavi č. 2/2024 Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Miroslavi**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je rada města. Úvodní slovo k tomuto bodu jednání přednesla paní Janderová, která uvedla, že v předkládaných zásadách byly provedeny dílčí změny, a to zpracování vyhl. č. 398/2023 Sb., o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad. Sazba základní náhrady za používání vlastních osobních silničních motorových vozidel činí 5,60 Kč (dosud 5,20 Kč), sazba stravného v rámci možného rozpětí činí:

150,- Kč při pracovní cestě trvající 5 až 12 hodin (dosud 130,- Kč)

230,- Kč při pracovní cestě trvající 12 až 18 hodin (dosud 200,- Kč)

350,- Kč při pracovní cestě trvající déle než 18 hodin (dosud 310,- Kč)

Navrhovaná účinnost těchto zásad je 20. února 2024.

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválení těchto zásad.

Poté starosta otevřel diskusi, do které se nikdo nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel a nechal naformulovat usnesení vyplývající z tohoto bodu.

*Usnesení:*

**7. Zastupitelstvo města v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Vnitřní směrnici města Miroslavi č.2/2024 - Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Miroslavi – dle předloženého návrhu**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř



Proti: 0  
Zdržel se: 0

## **8) Majetkové převody**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je rada města. Úvodní slovo přednesla paní Miluše Olivová, která vysvětlila jednotlivé body.

### **8.1 Darovací smlouva, k.ú. Miroslav**

**Žadatel:** Dobeš Dominik a Petra, A. Zápotockého 1185/16, Miroslav

Darování pozemku: p.č. 486/2, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 83 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, orná půda o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav z důvodu realizace komunikace ulice U Cihelny

**Stanovisko RM:** RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to pozemku p.č. 486/2, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, zahrada o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schválit uzavření darovací smlouvy s manželi Petrou a Dominikem Dobešovými, oba bytem A. Zápotockého 1185/16, Miroslav

Pan starosta doplnil, že první dva body se týkají komunikace U Cihelny. Bylo to předjednáno už před realizací této komunikace. Po realizaci akce byla komunikace zaměřena a byly stanoveny přesné hranice pozemků. Město by mělo být vlastníkem komunikace, ať už v rámci zimní/letní údržby atd., proto je to řešeno. Nyní schvalujeme dva pozemky a po skončení probíhajících jednání bude schvalován bezúplatný převod dalších dvou pozemků.

Poté otevřel starosta diskuzi, do ní se nikdo nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel a nechal přednést návrh usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

*Usnesení:*

**8.1 Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru, a to pozemku p.č. 486/2, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, zahrada o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schvaluje uzavření darovací smlouvy s manželi Petrou a Dominikem Dobešovými, oba bytem A. Zápotockého 1185/16, Miroslav a pověřuje starostu podpisem smlouvy**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0  
Zdržel se: 0

### **8.2 Darovací smlouva, k.ú. Miroslav**

**Žadatel:** Novotný Ivan a Ivana, A. Zápotockého 1333/3, Miroslav

Darování pozemku: p.č. 5345/4, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav z důvodu realizace komunikace ulice U Cihelny

**Stanovisko RM:** RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to pozemku p.č. 5345/4, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schválit uzavření darovací smlouvy s manželi Ivanou a Ivanem Novotnými, oba bytem A. Zápotockého 1333/3, Miroslav

Poté otevřel starosta diskuzi, do ní se nikdo nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel a nechal přednést návrh usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

*Usnesení:*

**8.2 Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru, a to pozemku p.č. 5345/4, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schvaluje uzavření darovací smlouvy s manželi Ivanou a Ivanem Novotnými, oba bytem A. Zápotockého 1333/3, Miroslav a pověřuje starostu podpisem smlouvy**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,

Plechátý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **8.3 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva, k.ú. Miroslav**

**Žadatel:** Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

**Převod pozemků:** p-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav

**Stanovisko RM:** RM pod bodem usnesení č. 3.11 doporučuje ZM doporučí ZM schválit bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 123/2023 a to pozemků:

-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav od Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo, IČ 69767111

Pan starosta doplnil, že si myslí, že zmiňované pozemky navazují na pozemky města a nemít je by byla škoda. Dále starosta uvedl, že se jedná o pozemky směrem na Miroslavské Knínice směrem k silnici na Našiměřice.

Poté otevřel starosta diskuzi, do ní se nikdo nepřihlásil, proto ji uzavřel a nechal přednést návrh usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

*Usnesení:*

**8.3 Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 123/2023 a to pozemků:**

-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav od Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, Územní

**pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo, IČ 69767111, a pověřuje starostu podpisem smlouvy**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechátý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlír

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **9) Schválení smlouvy o dílo – výstavba garáže pro ZZS JMK**

Materiály k tomuto bodu jednání obdrželi zastupitelé předem a tvoří přílohu tohoto zápisu. Předkladatelem materiálů je rada města. Úvodní slovo přednesla paní Šviřáková, která uvedla, že nabytí nemovitosti do majetku je výhradně v kompetenci zastupitelstva města. K uzavření smlouvy o dílo je tedy nutný souhlas zastupitelstva města. Předmětem předkládané smlouvy je výstavba nového objektu – garáže pro sanitní vůz pro ZZS JMK, která vznikne jako přístavba k budově Zdravotního střediska v místech současného parkovacího stání pro sanitní vůz. Stavba by měla být dokončena v červenci 2024.

Město Miroslav na tuto akci získalo v prosinci 2023 dotaci z Jihomoravského kraje ve výši 2,5 milionu korun.

Pan starosta doplnil, že někomu se může zdát částka vysoká, ale budova je poměrně velká a jsou jasně daná pravidla, která se musí dodržet. Garáž by měla být postavena do konce července, v srpnu by se mělo kolaudovat a v září slavnostně předávat.

Poté otevřel starosta diskuzi, do ní se přihlásili:

- pan Beneš se zeptal, jestli je garáž pouze na jedno vozidlo nebo na dvě
- pan starosta odpověděl, že na jedno. Z důvodu zajištění dostatečného manipulačního prostoru, je garáž na jedno vozidlo

Do otevřené diskuze se nikdo nepřihlásil, proto ji starosta uzavřel a nechal přednést návrh usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.

*Usnesení:*

**9. Zastupitelstvo města schvaluje dle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o dílo se společností Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice 241, 671 42, IČ 28315049, na výstavbu objektu garáže pro ZZS JMK v předloženém znění**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechátý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlír

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **10) Diskuse**

### **a) členů zastupitelstva**

- pan starosta otevřel diskuzi a rovnou ji zahájil předložením návrhu na projednání tří dotačních akcí, ke kterým řekne více informací paní Šviřáková. Paní Šviřáková uvedla, že máme informaci, že NSA by měla v dubnu vypsát další kolo dotačních možností. Vzhledem k tomu, že příští zasedání zastupitelstva města bude asi až v květnu, na poslední chvíli bylo dohodnuto, že to bude projednáno už na tomto zasedání. NSA by mělo vypsát dotace na dvě skupiny, a to

investice do 10 mil. a investice nad 10 mil. K žádostem o dotaci je potřeba mimo jiné doložit i souhlas zastupitelstva města. Nachystané jsou tři akce, v sekci do 10 mil. je to víceúčelové hřiště v Kašenci hodnotou cca 3,9 mil. a v sekci nad 10 mil. je to přístavba tělocvičny u ZŠ hodnotou cca 50 mil. a odlehčovací hřiště u FC Miroslavi s hodnotou cca 21 mil. Na odlehčovací hřiště byla podaná žádost již na podzim a minulý týden byly zveřejněny výsledky a z asi 190 podaných žádostí jich bylo uspokojeno 11 a Miroslav mezi nimi bohužel není. Pan starosta doplnil, že tyto žádosti o dotace podává město samo bez externí dotační společnosti, čímž jsou šetřeny finanční prostředky. K těmto žádostem je potřeba mít také vysoutěženou firmu. Žádosti o dotace jsou hodnoceny bodově a pro získání dotace je potřeba naplnit 95 bodů ze 100. Dále starosta řekl, že by si opravdu přál, aby se v Miroslavi stále něco budovalo a proto se bude město i nadále pokoušet o dotace

- pan Kuřitka se zeptal, jaký by byl zhruba podíl města na výstavbu sportovní haly/přístavby tělocvičny
- pan starosta odpověděl, že zhruba 30 %. Na vypsaní dotací se starosta dotazoval i senátora, Mgr. Tomáše Třetiny, který je v komisi NSA, což je pro Znojensko dobrá zpráva. Protože další dotazy nebyl vzneseny, byly předneseny návrhy usnesení v této věci.

*Usnesení:*

**10.1 Zastupitelstvo města schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu města pro dofinancování podílu města na akci: Miroslav, odlehčovací hřiště**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

**10.2 Zastupitelstvo města schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu města pro dofinancování podílu města na akci: Miroslav, přístavba tělocvičny**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Usnesení:*

**10.3 Zastupitelstvo města schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu města pro dofinancování podílu města na akci: Miroslav, víceúčelové hřiště Kašenec**

*Hlasování:* Pro: 14 – Kuřitka, Beneš, Ambrož, Volf, Kopeček,  
Plechatý, Ryšavý, Máca, Čaněk, Barták, Černý, Karady, Matyšek, Uhlíř

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále v diskusi přednesl

- pan Beneš prosbu od obyvatelů ulice Nádražní, že lidé parkují na chodníku a nedá se tam projít natož projet s kočárkem, proto se ptají, zda by nemohlo město v této věci nějak pomoci
- pan starosta odpověděl, že to bude předáno městské policii, je to nepříjemné, není to dobře, ale jiná cesta není
- pan Beneš ještě řekl, že se byl podívat na ptačí pozorovatelnu, podle něj není úplně šťastné umístění v rohu rybníka. Stavba je pěkná, ale umístění není podle něj šťastné. Pohled je skoro stejný jako z hráze. Jako další věc pan Beneš řekl, že v poslední době jel dvakrát vlakem do Brna, a nyní se dotazuje, zda je možnost nějak ze strany města upravit cestu okolo budovy vlakového nádraží a udělat trochu pořádek v okolí budovy. Případně jestli by nešlo oslovit České dráhy

- pan starosta odpověděl, že ohledně budovy probíhalo i jednání a paní starostka Arndt se domáhala, aby se město o budovu více staralo, budova skutečně není ve vlastnictví města. Proběhlo jednání přímo na nádraží a budova byla nabídnuta, aby si ji některá z obcí koupila. Miroslav o budovu nemá zájem, je tu spousta jiných projektů, které město chce, aby se realizovaly. Představa ČD je taková, opravit byty, které tam jsou a druhou půlku zbourat, pak zbourat i záchodky. Okolí nádraží je opravdu žalostné, město je pozváno na další jednání k jednacímu stolu, ale budoucnost objektu není v rukou města. Kdyby si silnici vzalo na starost město, bude mít v ruce Černého Petra. Ideální by bylo, kdyby silnici upravila SÚS a ne město
- pan Volf doplnil, že tento problém se táhne desítky let. Myslí si, že budova byla odsouzena k zániku již před dvaceti lety
- pan starosta řekl, že je to škoda, ale spousta nádraží se bude takovýmto způsobem revitalizovat

#### **b) občanů**

- pan P [REDACTED] se přihlásil o slovo a zeptal se, v jakém stádiu je spor s panem Š [REDACTED]
- pan starosta odpověděl, že věc je zatím v řešení soudu
- pan P [REDACTED] řekl, že se v současné době opravuje ulice Meruňková a vypadá to, že ulice Na Zahrádkách to těžce odnese. Silnice je kvůli postupu dělníků hodně sedřená. Pokud to takhle bude pokračovat, může nastat i větší problém
- pan starosta odpověděl, že všichni mají pokyny, že mají pracovat co nejšetrněji a co nejméně se mají pohybovat na místních komunikacích. Na kontrolním dni společnost COLAS na zmiňovaný problém upozorníme. Paní Šviřáková bude firmu COLAS kontaktovat i emailem, že na zastupitelstvu byla zmíněna tato připomínka. Město se bude snažit firmu co nejvíce umravnit a tyto problémy co nejvíce eliminovat

#### **11) Podněty a připomínky**

Nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

#### **12) Závěr zasedání**

Starosta města na závěr poděkoval za účast a následně v 17:20 hodin zasedání zastupitelstva města ukončil.

*V závěru zasedání pan starosta poblahopřál panu Mácovi k narozeninám, které bude slavit ve středu.*

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Materiál k bodu programu č. 2 – Zpráva o činnosti rady města
- 3) Materiál k bodu programu č. 3 – Zpráva Finančního výboru ZM
- 4) Materiál k bodu programu č. 4 – Návrh rozpočtu města Miroslavi na rok 2024
- 5) Materiál k bodu programu č. 5 – Střednědobý výhled města Miroslavi na rok 2024
- 6) Materiál k bodu programu č. 6 – Odměňování neuvolněných členů ZM
- 7) Materiál k bodu programu č. 7 – Zásady pro poskytování cest. Náhrad členům ZM
- 8) Materiál k bodu programu č. 8 – Majetkové převody
- 9) Materiál k bodu programu č. 9 – Schválení SOD – výstavba garáže pro ZZS JMK

Zápis vyhotoven dne 28.2.2024

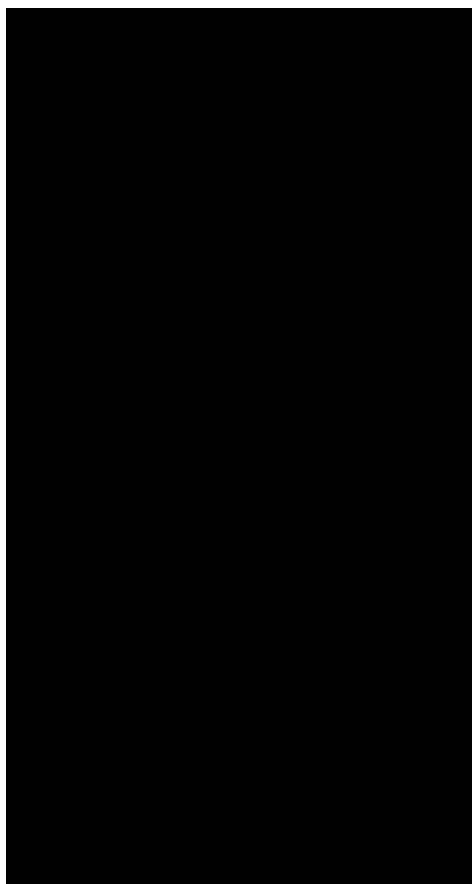
Zapsala: Nikola Gavendová

*Starosta*  
**Ing. Martin Plechatý**

*Místostarosta*  
**Mgr. Svatoslav Ryšavý**

*Ověřovatel zápisu*  
**Ing. Lubomír Čaněk**

*Ověřovatel zápisu*  
**Pan Roman Volf**





Rovněž tak přikládáme podání pana L [REDACTED] Š [REDACTED] které adresoval členům rady i zastupitelstva města a které se týká vybudovaného přístřešku na ul. Údolní. Pro úplnost sdělujeme, že v měsíci červenci 2023 jsme obdrželi žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., s dotazem, zda přístřešek, který se nachází na pozemku p.č. 947 v k.ú. Miroslav je v majetku města, popř. zda se k tomuto přístřešku nachází kupní či darovací smlouva a kdo rozhodl o umístění stavby. Následně po zaslání odpovědi jsme obdrželi další žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., s konstatováním, že přístřešek nebyl nikdy městu darován ani prodán. V říjnu 2023 jsme obdrželi vyjádření pana P [REDACTED] A [REDACTED], z něhož vyplývá, že přístřešek financoval a budoval pan L [REDACTED] Š [REDACTED] se svým synem v letech 2013 a 2014. Instalace na pozemek proběhla dle tohoto vyjádření za přítomnosti tehdejšího ředitele SMM Miroslavi, p.o. Pan A [REDACTED] požádal kompetentní osoby o odpověď, jak chce město vyřešit tuto situaci. Po odpovědi města panu P [REDACTED] A [REDACTED] jsme obdrželi sdělení pana L [REDACTED] Š [REDACTED] které je Vám předkládáno. V příloze přikládáme zveřejněné odpovědi na dotazy dle zákona č. 106/1999 Sb., dále vyjádření pana P [REDACTED] A [REDACTED] včetně odpovědi města, žádost adresovaná panu L [REDACTED] Š [REDACTED] a jeho následné podání.

**Současně upozorňuji, že předkládané materiály obsahují osobní údaje a je třeba s nimi takto nakládat.**

V Miroslavi dne 12. února 2024  
Zpracovala: Mgr. Janderová



## Souhrn usnesení z 29. schůze rady města - 6. prosince 2023

1. RM schvaluje předložený program jednání

2. RM bere na vědomí informace z kontroly plnění usnesení rady města

3.1 RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330078293/001-GPM na akci "Miroslav, přípojka kNN J█████ P█████" na pozemku p.č. 313/1, 393, 394/ v k.ú. Miroslav, na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, Černá Pole a pověřuje starostu jejím podpisem v předloženém znění

3.2 RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to ideální ½ pozemku p.č. 5342/10, orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5342/1, orná půda o výměře 2609 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 od Ing. J█████ B█████ ██████████ a schválit uzavření darovací smlouvy

3.3 RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to pozemku p.č. 5345/4, orná půda o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 od manželů I█████ N█████, nar. ██████████ a I█████ N█████, nar. ██████████, oba bytem Miroslav, ██████████ a schválit uzavření darovací smlouvy – viz bod majetkové převody

3.4 RM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1580/1, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav panu J█████ P█████, nar. ██████████ a paní P█████ A█████, nar. ██████████, oba bytem ██████████ za cenu 1 500,- Kč/rok, a to na dobu dvou let - žadatelé pan J█████ P█████ a paní P█████ A█████

3.5 RM neschvaluje pacht pozemku p.č. 285/2, orná půda o výměře 619 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, jedná se o stavební pozemek, který rada města nabízí žadatelům k odprodeji za 2 000,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH – žadatelé pan M█████ P█████ a pan J█████ Š█████

3.6 RM schvaluje pronájem Kulturního domu v Kašenci čp. 837 dne 26.1.2024 paní M█████ K█████, ██████████, Miroslav za cenu 1 000,- Kč, vše po dohodě s panem Michalem Klejdusem – žadatelka paní M█████ K█████, pronájem za účelem rodinné oslavy

3.7 RM za město Miroslav, jako vlastníka pozemků p.č. 1787, p.č. 282/1, p.č.1736/1 v k.ú. Miroslav, souhlasí se stavebním záměrem dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Miroslav, PD-ulice Nádražní, převedení srážkových a povrchových vod do koryta Miroslávky“ – žadatelem zpracovatel projektové dokumentace

3.8 RM za město Miroslav, jako vlastníka pozemků p.č. p.č. 1736/2, p.č. 1787, p.č. 282/1, p.č. 3037/1, p.č. 1965/1, p.č. 290/1, p.č. 291, p.č. 313/1, p.č. 393, p.č. 394/1, p.č. 334/1 v k.ú. Miroslav, souhlasí se stavebním záměrem dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci

„Miroslav, PD-Výstavba splaškové kanalizace a 5-ti OK na ulicích Rybniční a Mlýnská“ –  
*žadatelem zpracovatel projektové dokumentace*

3.9 RM bere předloženou informaci Oblastní charity Znojmo, IČ 44990260, Dolní Česká 313/1, 669 02 Znojmo, na vědomí - *spolupráce při Tříkrálové sbírce*

3.10 RM schvaluje prodloužení nájmu nebytových prostor v objektu čp. 197/16 na ulici Kostelní v Miroslavi a pronájmu pozemku p.č. 2, zast. plocha a nádvoří o výměře 1087 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav pro Středisko volného času Miroslav, p.o., IČ 70285306, Kostelní 197/16, Miroslav na dobu dalších 5 let, tj. do 31.12.2028 za stanovených podmínek původní smlouvy a schvaluje uzavření dodatku č. 11 se Střediskem volného času Miroslav, p.o., IČ 70285306, Kostelní 197/16, Miroslav

3.11 RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemků:

-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav od Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 a doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 123/2023 – *viz bod majetkové převody*

3.12 RM ukládá požádat o bezúplatný převod, popřípadě o směnu, pozemků p.č. 6419/3, orná půda o výměře 206 m<sup>2</sup> a p.č. 6420/4, orná půda o výměře 1307 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav, ve vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3

3.13 RM schvaluje pronájem Kulturního domu, Radniční čp. 595/, Miroslav, Spolku miroslavských vinařů, z.s., IČ 01619861, Radniční 595/3, 671 72 Miroslav, dne 20.1.2024 za účelem pořádání akce ochutnávky mladých vín 2024 za snížené nájemné 2 500,- Kč. Současně schvaluje výpůjčku kulturního domu - pravého přísálí a sklepních prostor (peklo) od 17.1.2024 do 19.1.2024 z důvodu přípravy akce ochutnávky mladých vín 2024 – *žadatelem Spolek miroslavských vinařů*

3.14 RM schvaluje výpůjčku Kulturního domu – přísálí a kuchyňky, Radniční čp. 595/, Miroslav, Spolku miroslavských vinařů, z.s., IČ 01619861, Radniční 595/3, 671 72 Miroslav dne 29.12.2023 za účelem konání členské schůze spolku – *žadatelem Spolek miroslavských vinařů*

3.15 RM ukládá zveřejnit záměr prodloužení pachtu části pozemku p.č. 2377/39, orná půda o výměře 1800 m<sup>2</sup>, vyjma 40 m<sup>2</sup> dotčených chodníkem, v k.ú. Miroslav za cenu 0,40 Kč na dobu do 30.9.2024 – *žadatelka paní S [redacted] M [redacted]*

3.16 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 830“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi - *žadatel pan J [redacted] M [redacted]*

3.17 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších

předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 825“ přes pozemek p.č. 2755 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan M■■■■ P■■■*

3.18 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 839“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatelka paní J■■■ V■■■*

3.19 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 818“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatelka paní K■■■■ D■■■*

3.20 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 836“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan J■■■ P■■■*

3.21 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 821“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatelka paní L■■■ K■■■*

3.22 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 848“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan L■■■ V■■■*

3.23 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 1305“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan P■■■ V■■■*

3.24 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 834“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatelka paní A■■■ A■■■*

3.25 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 816“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan M■■■ S■■■*

3.26 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 823“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatelka paní B■■■ R■■■*

3.27 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších

předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 814 přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatel pan J. R.

3.28 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 838 přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatel pan M. V.

3.29 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 802 přes pozemek p.č. 2689 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatel pan J. I.

3.30 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 803 přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatelka paní M. P.

3.31 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 804“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi - žadatel pan M. J.

3.32 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 806“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatelka paní V. O.

3.33 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 1277“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi - žadatel pan Z. K.

3.34 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 1333“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatelka paní K. Š.

3.35 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp.845“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatel pan M. M.

3.36 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp.845“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – žadatel pan T. B.

3.37 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších

předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 1320“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi - *žadatel pan M. J.*

3.38 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 835“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan S. B.*

3.39 RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech města ke dni 5.12.2023

3.40 RM schvaluje rozpočtové opatření města Miroslavi č. 19/2023 v předloženém znění – *viz příloha*

3.41 RM schvaluje přijetí dotace na projekt: Výstavba garáže pro výjezdovou základnu ZZS JMK v Miroslavi a zároveň schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje – *dotace ve výši 2,5 mil. Kč*

3.42 RM schvaluje nájemcům paní B. Ř. a panu L. K. prodloužení nájmu k bytu č. 1 na nám. Svobody 6/6 v Miroslavi, a to na dobu určitou, do 30.06.2024 a uzavření dodatku k nájemní smlouvě

3.43 RM bere na vědomí předložené informace týkající se Miroslavského zpravodaje pro rok 2024 a schvaluje předložený obsahový koncept zpravodaje – *Miroslavský zpravodaj 4x ročně, náklad 600 ks, zdarma ve stojanech umístěných na městském úřadu, u budoucího supermarketu BILLA, ve zdravotním středisku a v DPS*

3.44 RM schvaluje výpověď z nebytových prostor garáže na ul. Zámecká v Miroslavi, na pozemku p.č. 101 v k.ú. Miroslav. Garáž bude využívána pro potřeby města – *podnět města, dosavadní nájemci manželé S.*

3.45 RM vyslovuje poděkování vedoucí školní jídelny a kuchařkám ZŠ Miroslav za odváděnou práci

4. RM bere na vědomí vyhodnocení 7. zasedání zastupitelstva města

5. Rada města v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů,

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Pastelka, Miroslav, Husova 55/32, okres Znojmo, příspěvkové organizace, ze dne 29.11.2023
- b) **jmenuje** s účinností od 1.3.2024 paní Bc. Janu Vyoralovou, nar. 27.1.1977, bytem Olbramovice č.p. 281, 671 76, na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Pastelka, Miroslav, Husova 55/32, okres Znojmo, příspěvkové organizace; návrh jmenovacího dekretu tvoří přílohu č. 1 zápisu

- c) **stanovuje** s účinností od 1.3.2024 ředitele Mateřské školy Pastelka, Miroslav, Husova 55/32, okres Znojmo, příspěvkové organizace, paní Bc. Janě Vyoralové, plat dle platového výměru, který tvoří přílohu č. 2 zápisu
- d) **schvaluje** podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro Mateřskou školu Pastelka, Miroslav, Husova 55/32, okres Znojmo, příspěvkovou organizaci, která se týká zápisu údajů o nové ředitelce příspěvkové organizace paní Bc. Jany Vyoralové, která je současně statutárním orgánem příspěvkové organizace
- e) **ukládá** starostovi města Miroslav, podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství

6. RM bere na vědomí informace místostarosty města

7. RM schvaluje termín konání další schůze rady města: středa 20.12.2023 od 12:30 hodin

## Souhrn usnesení z 30. schůze rady města - 20. prosince 2023

1. RM schvaluje předložený program jednání

2. RM bere na vědomí informace z kontroly plnění usnesení rady města

3.1 RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330080927/001-GPM na akci "Kašenec. Příp. kNN Ing. Š██████ K██████" na pozemku p.č. 2752/3, 2833 v k.ú. Miroslav, se společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 60200 Brno, Černá Pole a pověřuje starostu jejím podpisem v předloženém znění - *podnět společnosti GK Plavec - Michalec*

3.2 RM bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2023 Miroslavský územní úřad

3.3 RM schvaluje pacht pozemku p.č. 945, zahrada o výměře 251 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu dvou let mezi ████████ a ████████. ████████ s tím, že na pozemku nelze realizovat jakoukoliv stavbu - *záměr pachtu*

3.4 RM schvaluje panu M██████ V██████ ████████, výpůjčku kulturního domu v Kašenci ve dnech a na akce: 13.1.2024 Turnaj v kartách, 27.1.2024 Turnaj v pokeru, 17.2.2024 Turnaj ve stolním tenise a 16.3.2024 Gulášovka. Do rozpočtu města Miroslavi na rok 2024 budou zahrnuty finanční prostředky na zajištění všech akcí

3.5 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 847“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan K██████ – ████████*

3.6 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 843“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan K██████ V██████*

3.7 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 820“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel Společenství vlastníků*

3.8 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 812“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel Společenství vlastníků*

3.9 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 824“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan D██████ T██████*

3.10 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 1313“ přes pozemek p.č. 2833 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi - *žadatel pan M■■■■ P■■■■*

3.11 RM souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na akci „Oprava vodovodu k RD čp. 813“ přes pozemek p.č. 2752/3 v k.ú. Miroslav, který je ve vlastnictví města Miroslavi – *žadatel pan J■■■■ N■■■■*

3.12 RM schvaluje Základní škole Miroslav, p.o., přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci jejího charitativního projektu obědy pro děti. Dar je určen pro 54 žáků ve školním roce 2023/2024, a to v období od 3.1.2024 do 27.6.2024 ve výši 213 092,- Kč – *na základě žádosti ZŠ Miroslav*

3.13 RM schvaluje vyřazení neupotřebitelného majetku Základní školy, Miroslav, okres Znojmo, příspěvkové organizace, Třináctky čp. 135/19, 671 72 Miroslav, dle předloženého návrhu – *návrh ZŠ Miroslav*

3.14 RM schvaluje ukončení nájmu části pozemku p. č. 191 v k.ú. Miroslav vzniklého na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 17.06.1996 s F■■■■ Š■■■■, IČ: 16324196, nám. Svobody 9/9, 671 72 Miroslav, a to dohodou ke dni 05.01.2024. Současně k tomuto datu bude odstraněn stánek, který je umístěn na tomto pozemku – *žadatel pan F■■■■ Š■■■■*

3.15 RM schvaluje položení dalších tří kamenů zmizelých na pozemku p.č. 22/1 v k.ú. Miroslav (na ul. Kostelní u domu 203/22 v Miroslavi), jehož vlastníkem je město Miroslav. Realizaci zajistí SMM Miroslavi, p.o., ozvučení akce město Miroslav prostřednictvím organizační složky Miroslavská kultura – *podání ZŠ Miroslav*

3.16 RM schvaluje přidělení bytu č. 2 v Miroslavi, na ulici Husova 28/5, paní K■■■■ S■■■■ a to na dobu 1 roku. RM nesouhlasí s podnájmem bytu a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s tímto nájemcem – *jediný zájemce o byt*

3.17 RM bere na vědomí informaci o přijetí novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kterým se mimo jiné zavádí změny v oblasti odměňování členů zastupitelstev

3.18 RM schvaluje SMM Miroslavi, p.o., Příkopy 1202/17, Miroslav, IČ 49438018, rozpočtovou změnu č. 12/2023 v předloženém znění a ukládá vrácení příspěvku na provoz ve výši 1 928 000,- Kč na účet města nejpozději do 31.12.2023

3.19 RM schvaluje SMM Miroslavi, p.o., Příkopy 1202/17, Miroslav, IČ 49438018, rozpočtovou změnu č. 13/2023, schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu ve výši 164 000,- Kč a převod z investičního fondu na účet 401 – Jmění účetní jednotky ve výši 554 000,- Kč dle předloženého znění

3.20 RM schvaluje ZŠ Miroslav, p.o., Třináctky 135/19, Miroslav, IČ 49438000, rozpočtovou změnu č. 2/2023 v předloženém znění a ukládá vrácení příspěvku na provoz ve výši 642 700,- Kč na účet města nejpozději do 31.12.2023



3.21 RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech města ke dni 5.12.2023

3.22 RM schvaluje rozpočtové opatření města Miroslavi č. 20/2023 v předloženém znění – viz příloha

3.23 RM schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem vodovodu a kanalizace ve městě Miroslavi uzavřené mezi městem Miroslav a Správou majetku města Miroslavi, p.o., v předloženém znění – *zakoření povinnosti provádět údržbu a opravy majetku v nájmu a majetek používat ke své činnosti*

3.24 RM schvaluje výpůjčku sálu Kulturního domu, Radniční č.p. 593/5 v Miroslavi, na nácvik polonézy žáků 9. ročníku ZŠ Miroslav, a to každý čtvrtek v období od 4. 1. 2023 do 15. 2. 2023 v době od 14:15 hodin do 15:15 hodin Základní škole, Miroslav, okres Znojmo, příspěvkové organizace, Třináctky čp. 135/19, 671 72 Miroslav, za podmínky přizpůsobení ZŠ Miroslav, v případě konání jiné akce v tomto období – *žádost ZŠ Miroslav*

4. RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 3.10.2022 uzavřené mezi Městem Miroslav a Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r.o. a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku – *rozšíření návrhu změny pro veřejné projednání a doplnění SEA hodnocení včetně vlivů na udržitelný rozvoj*

5.1 RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 na akci: Miroslav, rekonstrukce části ul. Kostelní dle předneseného návrhu – *prodloužení termínu do 19.4.2024*

5.2 RM bere na vědomí informace starosty města

## Souhrn usnesení z 31. schůze rady města - 10. ledna 2024

1. RM schvaluje předložený program jednání

2. RM bere na vědomí informace z kontroly plnění usnesení rady města

3.1 RM ukládá opakovaně zveřejnit pacht pozemku p.č. 2875, orná půda o výměře 455 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok ve lhůtě do 30.6.2024

3.2 RM ukládá opakovaně zveřejnit záměr pachtu pozemku p.č. 2720/1, orná půda o výměře 336 m<sup>2</sup> za cenu 150,- Kč/rok a pozemku p.č. 2721/1, orná půda o výměře 168 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/rok, vše v k.ú. Miroslav, ve lhůtě do 30.6.2023

3.3 RM schvaluje přijetí daru pro Základní školu, Miroslav, okres Znojmo, příspěvkovou organizaci, IČ 49438000, Třináctky čp. 135/19, Miroslav, od Farního sboru ČCE Miroslav, Husova 44, 671 72 Miroslav, ve výši 42 600,- Kč - *dar bude použit na vybavení cvičné kuchyně*

3.4 RM souhlasí s bezplatným zapůjčením kulturního domu v Miroslavi spolku „Krásné tóny na Miroslavi“ zastoupeným J. Š. v době od 29.7.2024 do 4.8.2024 pro realizaci tradičních hudebních kurzů – *žádost spolku Krásné tóny na Miroslavi*

3.5 RM schvaluje prodloužení pachtu části pozemku p.č. 2377/39, orná půda o výměře 1 800 m<sup>2</sup>, vyjma 40 m<sup>2</sup> dotčených chodníkem, v k.ú. Miroslav za cenu 0,40 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu do 30.9.2024 paní S. M. a schvaluje uzavření (prodloužení) pachtovní smlouvy

3.6 RM ukládá zveřejnit záměr prodloužení nájmu části pozemku p.č. 1580/1, ostatní plocha o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za cenu 400,- Kč/rok na dobu do 2 let – *žádost Mgr. L. Š. a Bc. P. Š.*

3.7 RM ukládá odboru finančnímu a majetkovému zjistit smluvní podmínky pro umístění kontejneru na ul. Rybniční, informovat radu města. Současně RM navrhuje nový kontejner od společnosti TextilEco a.s. umístit v zadní části pozemku p.č. 1249 u RD č.p. 1224 v Miroslavi, projednat s žadatelem, informovat RM - *nabídka společnosti TextilEco a.s.*

3.8 RM souhlasí s umístěním kovové lavičky na kopci Větrník - dle žádosti pana L. R.

3.9 RM ukládá SMM Miroslavi, p.o., Příkopy 1202/17, 671 72 Miroslav, prověřit stav hygienického zařízení v prostorech pohostinství v místní části Kašenec a následně zajistit případnou opravu – *žádost pana M. S. o opravu hygienického zařízení*

3.10 RM souhlasí s vyvločkováním komínů v bytovém domě na ul. Mlýnská 621/10 u bytu č. 1, č. 2 a č. 6, a to na náklady nájemců. Vyvločkování bude provedeno odbornou firmou a město obdrží veškeré revizní zprávy a předávací protokoly od odborné firmy - *podání SMM Miroslavi p.o. včetně stanovisek nájemců*

3.11 RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 7 000,- Kč Okresnímu sdružení ČUS Znojmo, z.s., Dvořákova 2922/16, 669 02 Znojmo, IČ 00435970 na akci – anketu „Nejúspěšnější sportovec okresu Znojmo za rok 2023“, pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Současně RM souhlasí s použitím loga města Miroslavi na materiálech souvisejících s anketou

3.12 RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech města ke dni 9.1.2024 a informaci o zhodnocení volných finančních prostředků města za rok 2022 a 2023 – *z úroků na krátkodobých vkladech bylo v roce 2022 získáno 112 tis. Kč, v roce 2023 bylo získáno 912 tis. Kč*

3.13 RM bere na vědomí výpověď paní P. Č. z bytu č. 1 v domě na ulici Husova 28/5, Miroslav, nesouhlasí s ukončením dohodou a trvá na výpovědní lhůtě, v případě dřívějšího obsazení bytu bude nájemní smlouva ukončena k dřívějšímu datu. Rada města současně schvaluje zveřejnění nabídky pronájmu tohoto bytu

3.14 RM stanovuje dobu konání vstupu do partnerství o sobotách v době od 10.00 do 14.00 hodin v obřadní síni Městského úřadu v Miroslavi, Miroslav, nám. Svobody 1/1 – *uzavření partnerství před matrikářem kteréhokoliv matričního úřadu*

3.15 RM bere na vědomí předloženou informaci ZŠ Miroslav, Třináctky 135/19, 671 72 Miroslav – *o nepřítomnosti ředitelky ZŠ*

3.16 M souhlasí se zřízením přípravné třídy na ZŠ Miroslav, Třináctky 135/19, 671 72 Miroslav, ve školním roce 2024/25 *předpokládaný vyšší počet žáků a vyšší poptávka rodičů*

3.17 RM žádá ředitelku MŠ Pastelka, Husova 55/32, 671 72 Miroslav o vysvětlení, z jakého důvodu nebude zabezpečen provoz v MŠ v době od 26. do 30. 8.2024

3.18 RM žádá ředitelku MŠ Sluníčko, Malinovského 6, 671 72 Miroslav o vysvětlení, z jakého důvodu nebude zabezpečený provoz v MŠ v době od 26. do 30. 8.2024

3.19 RM bere na vědomí rezignaci paní PhDr. I. R. na funkci člena redakční rady Miroslavského zpravodaje a děkuje za přínosnou a dlouhodobou činnost pro město Miroslav

3.20 RM bere na vědomí informaci týkající se změny pravidel stanovení úplaty v mateřských školách, školních družinách a klubech – *výši úplaty bude po novele zákona stanovovat zřizovatel*

3.21 RM bere na vědomí pololetní analýzu petic za období od 1.7.2023 do 31.12.2023 – *žádná petice*

3.22 RM bere na vědomí pololetní analýzu stížností za období od 1.7.2023 do 31.12.2023 – *žádná stížnost*

3.23 RM bere na vědomí výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – *12 žádostí, všechny vyřízeny a žadatelům vyhověno*

4.1 RM schvaluje vnitřní směrnici č. 1/2024 Poskytování cestovních náhrad zaměstnancům města – *zvýšení náhrady za použití silničního motorového vozidla a stravného*

4.2 RM doporučuje ZM schválit vnitřní směrnici č. 2/2024 Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Miroslavi - *zvýšení náhrady za použití silničního motorového vozidla a stravného, viz bod programu č. 7*

5. RM schvaluje úpravu odměn a prodloužení dohod o pracovní činnosti do 31.1.2025 dle předneseného návrhu

6.1 RM bere na vědomí předložený návrh investičního rozpočtu na rok 2024, ukládá zapracovat do něj vznesené připomínky a předložit radě města na příští schůzi návrh rozpočtu města Miroslavi na rok 2024

6.2 RM schvaluje termín konání příští schůze rady města ve středu 17.1.2024 ve 13:00 hodin

7.1 RM schvaluje prodejní ceny dříví pro rok 2024 dle předneseného návrhu – *samovýroba dříví 300,- Kč/tálek, cena dlouhého rovného dřeva k těžbě 950,- Kč/m<sup>3</sup>, palivového dříví 400,- Kč/m<sup>3</sup> – ceny bez DPH*

7.2 RM bere na vědomí informace místostarosty města

7.3 RM ukládá požádat o přidělení čísla popisného objektu učeben na DDH v Miroslavi

8. RM bere na vědomí informaci týkající se distribuce Miroslavského zpravodaje, z tohoto důvodu již nebude možné si Miroslavský zpravodaj zakoupit ani předplatit, bude k dispozici zdarma

## Souhrn usnesení z 32. schůze rady města - 17. ledna 2023

1. RM schvaluje předložený program jednání

2.1 RM bere na vědomí předložený návrhu rozpočtu města na rok 2024, po upřesnění předložit radě města na její příští schůzi

2.2 RM revokuje svoje usnesení č. 6. ze 30. schůze konané dne 20.12.2023 a mění termín další schůze rady města na 31.1.2024 ve 12.30 hodin, termín zasedání zastupitelstva 19.2.2024 v 16.00 hodin

3.1 RM schvaluje vypsání veřejné zakázky malého rozsahu: Přístavba garáže pro ZZS JMK. RM současně jmenuje členy hodnotící komise k této veřejné zakázce, a to: Ing. Martin Plechatý, Mgr. Svatoslav Ryšavý, Mgr. Kamil Kopeček, Mgr. Vlastimil Beneš a pan Roman Volf. Náhradníky při zachování pořadí jsou: Ing. Lubomír Čaněk, Mgr. Miroslav Růžička, Ing. Bc. Michal Kučera, Ph.D. a Bc. Radek Klouda

3.2 RM schvaluje pronájem kulturního domu v Miroslavi panu M. L. za účelem konání akce „Fishing Day Miroslav“ dne 03. 02. 2024 za nájemné ve výši 5 000,- Kč vč. DPH

3.3 RM za město Miroslav souhlasí s projektovou dokumentací pro společné územní a stavební povolení na akci „Miroslav, rekonstrukce ulice Brněnská“, dle předložené projektové dokumentace

3.4 RM souhlasí s navrženým záměrem stavby optické přípojky umístěné v objektu č.p. 135 v Miroslavi vedené po pozemcích p.č. 706 a p.č. 738/1 v k.ú. Miroslav. Po výkopových pracích bude terén uveden do původního stavu – *žádost projekční firmy K.V.Z. spol. s r.o., přípojka CETIN pro ZŠ Miroslav*

3.5 RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech města ke dni 16.1.2024

3.6 RM potvrzuje pana Václava Kondlera ve funkci velitele jednotky SDH Miroslav – *původní jmenovací dekret z 8.10.1976*

## Souhrn usnesení z 33. schůze rady města - 31. ledna 2024

1. RM schvaluje předložený program jednání

2. RM bere na vědomí informace z kontroly plnění usnesení rady města

3.1 RM souhlasí s ukončením pachtu pozemků p.č. 2964 o výměře 828 m<sup>2</sup> a p.č. 2966 o výměře 376 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, a to dohodou ke dni 31.1.2024. RM současně ukládá zveřejnit pacht pozemků p.č. 2964 o výměře 828 m<sup>2</sup> a části p.č. 2966 o výměře 376 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za minimální nabídnutou cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + každoroční navyšování o úředně stanovenou míru inflace – žádost Ing. J. [redacted] N. [redacted]

3.2 RM neschvaluje zavedení kastrovního programu města Miroslavi dle předložené žádosti  
*Hlasování:* pro 5 členů RM, 0 proti, 0 se zdržel – podání paní P. [redacted] H. [redacted]

3.3 RM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1580/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za cenu 400,- Kč/rok manželům Mgr. L. [redacted] Š. [redacted] a Bc. P. [redacted] Š. [redacted] [redacted] na dobu určitou, a to dva roky

3.4 RM schvaluje pronájem Kulturního domu, Radniční čp. 595/, Miroslav, Spolku miroslavských vinařů, z.s., IČ 01619861, Radniční 595/3, 671 72 Miroslav, ve dnech 2.3.2024 a 7.3.2024 až 10.3.2024 za účelem pořádání akce Miroslavský košť 2024 za snížené nájemné 2 500,- Kč. Současně schvaluje výpůjčku kulturního domu - pravého přísálí a sklepních prostor (peklo) od 18.2.2024 do 17.3.2024 z důvodu přípravy akce Miroslavský košť 2024, vše po dohodě s Michalem Klejdusem

3.5 RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to pozemku p.č. 486/2, orná půda o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, orná půda o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 od manželů P. [redacted] a D. [redacted] D. [redacted], oba bytem [redacted] a schválit uzavření darovací smlouvy – viz bod majetkové převody

3.6 RM bere předloženou informaci na vědomí, v současné době nemá o nabídku zájem -  
*nabídka na spolupráci na Projektu podpory intenzifikace tříděného sběru*

3.7 RM bere předloženou informaci na vědomí, ukládá vypracovat dodatek č.1 ke smlouvě č. 19 N 06/27 – o přechodu pozemků do vlastnictví města a sjednanému pachtu těchto pozemků

3.8 RM za vlastníka pozemku p.č. 2804 v k.ú. Miroslav souhlasí s navrženým stavebním záměrem „Kanalizační přípojka k pozemku p.č. 2802“ v k.ú. Miroslav za podmínky uvedení pozemku do původního stavu – žadatel Ing. M. [redacted] K. [redacted]

3.9 RM za vlastníka pozemku p.č. 2804 v k.ú. Miroslav souhlasí s navrženým stavebním záměrem „Vodovodní přípojka k pozemku p.č. 2802“ v k.ú. Miroslav za podmínky uvedení pozemku do původního stavu – žadatel Ing. M. [redacted] K. [redacted]

3.10 RM bere na vědomí předložené informace. Současně ukládá podání pana L. [redacted] Š. [redacted] týkající se přístřešku na ulici Údolní předložit ZM, včetně veškerých písemností - viz příloha

3.11 RM za vlastníka pozemku p.č. 827 v k.ú. Miroslav souhlasí s navrženým stavebním záměrem Výměna krovu RD“ na pozemku p.č. 824 v k.ú. Miroslav za podmínky, že nedojde k poškození stávající komunikace před RD – žádost L [REDACTED] K [REDACTED]

3.12 RM ukládá zveřejnit záměr pronájem pozemku p.č. 840 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a části pozemku p.č. 839/1 o výměře 10 m<sup>2</sup> za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, vše v k.ú. Miroslav, a to na dobu 1 roku – žádost L [REDACTED] K [REDACTED]

3.13 RM bere informaci na vědomí – informace SPÚ o možnostech převodu pozemků na město

3.14 RM ukládá zveřejnit záměr výpůjčky kanceláře A 141 v budově DPS č. pop. 183 Spolku miroslavských seniorů, IČ 26610558, se sídlem Kostelní 183/2 v Miroslavi do 31.12.2024

8.15 RM ukládá zveřejnit záměr pronájmu 6 kusů sloupů VO pro umístění 6 navigačních poutačů s motivem Billa na 12 měsíců v k.ú. Miroslav pro společnost VESNA LIBEREC, spol. s r.o., IČ 46711350, Husova 5/25, 460 01 Liberec za cenu 300,- Kč + DPH/poutač/měsíc

3.16 RM schvaluje Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v objektu čp. 135 postaveném na pozemku p.č. 738/1 v k.ú. Miroslav za účelem zajištění sítě elektronických komunikací – od společnosti CETIN a.s., objektu ZŠ Miroslav

3.17 RM schvaluje uzavření dodatku č. 13 k nájemní smlouvě na pronájem vodovodu a kanalizace ve městě Miroslavi uzavřené mezi městem Miroslav a Správou majetku města Miroslavi, p.o., v předloženém znění – zvýšení nájemného o úředně stanovenou míru inflace, tj. o 10,7 %

3.18 RM schvaluje dodatek č. 4 pro společnost FCC Česká republika, s.r.o., IČ 45809712, Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha, v předloženém znění – zvýšení nájemného o úředně stanovenou míru inflace, tj. o 10,7 %

3.19 RM ukládá přemístit stávající kontejnery z ulice Rybniční na ul. Větrná, změnu umístění oznámit provozní společnosti, dále oslovit společnost TextilEco a.s. a po zvážení jejich nabídky kontejner umístit na ul. Rybniční

3.21.1 RM na základě schválené výpůjčky pódia v Kulturním domě čp. 595/3 v Miroslavi 1-2 týdně na dvě hodiny na nacvičování spolku Družina pánů z Miroslavi, z.s., IČ 11829907, Václavov 741/12, Miroslav, a to vždy po dohodě s panem Klejdusem, souhlasí s poskytnutím klíče

3.21.2 RM pověřuje pana Michala Klejduse správou Kulturního domu v Miroslavi včetně seznámení nájemců s pravidly bezpečnosti a požární ochrany a předáním klíčů

3.22 RM bere na vědomí předloženou informaci – poděkování Oblastní charity Znojmo a výsledky Tříkrálové sbírky

3.23 RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech města ke dni 30.1.2024

3.24 RM schvaluje přidělení bytu č. 1 v Miroslavi, na ulici Husova 28/5, panu L. [REDACTED] B. [REDACTED] a to na dobu 1 roku. RM nesouhlasí s podnájemem bytu a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s tímto nájemcem

3.25 RM na základě žádosti Miroslavské kultury, Brněnská 79/2, 671 72 Miroslav, schvaluje vstupné ve výši 50,- Kč/dítě na akci Jarní dílničky

3.26 RM bere na vědomí informace předložené ředitelkou MŠ Sluníčko, paní Simonou Šupkovou, týkající se prázdninového provozu MŠ. Současně RM požaduje, aby od školního roku 2024/2025 byl ve městě Miroslavi zajištěn provoz alespoň jedné mateřské školy po celé letní prázdniny

3.27 RM bere na vědomí informace předložené ředitelkou MŠ Pastelka, paní Bc. Janou Vyoralovou, týkající se prázdninového provozu MŠ. Současně RM požaduje, aby od školního roku 2024/2025 byl ve městě Miroslavi zajištěn provoz alespoň jedné mateřské školy po celé letní prázdniny

3.28 RM schvaluje výši úplaty ve školní družině Základní školy Miroslav, Třináctky 135/19, 671 72 Miroslav, na školní rok 2024/2025, a to 200,- Kč/měsíc – dle předloženého návrhu

3.29 RM doporučuje zastupitelstvu města vydat souhlasné stanovisko města Miroslavi, že souhlasí s tím, že se obec Kadov nebude výhledově napojovat na skupinový vodovod Miroslav – *žádost obce Kadov o stanovisko zastupitelstva města*

3.30 RM ukládá předložit ZM ke schválení záměr prodeje bytového domu na ul. Česká 22 v Miroslavi jako celku, poté zajistit ocenění obou nemovitostí a následně předložit opětovně radě města – *podání SMM Miroslavi, p.o., viz příloha*

3.31 RM schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor – buňky v areálu letního kina v Miroslavi s paní E. [REDACTED] S. [REDACTED] bytem [REDACTED] a to k 15.2.2024 dle předloženého návrhu – *z podnětu města*

3.32 RM ukládá zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 1 v domě na nám. Svobody 13/13 v Miroslavi – dle předloženého návrhu. Současně ukládá zveřejnit záměr nájmu části pozemku p.č. 136 v k.ú. Miroslav – parkovací místo ve dvorním traktu bytového domu, a to od 1.4.2024 za cenu 332,- Kč/měsíc + každoroční navyšování o úředně stanovenou míru inflace

4. RM doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu města na rok 2024 v upraveném znění dle návrhů rady města

5. RM doporučuje ZM schválit návrh střednědobého výhledu města Miroslavi na roky 2025 - 26 v upraveném znění dle návrhů rady města

6.1 RM doporučuje Zastupitelstvu města Miroslavi v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanovit svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

Místostarosta města: 42 630,- Kč

Člen rady: 9 464,- Kč

Předseda výboru: 4 732,- Kč



Člen výboru: 3 930,- Kč

Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2 366,- Kč

Odměna bude poskytována ode dne 1. března 2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce – viz bod programu č. 6

6.2 RM doporučuje Zastupitelstvu města Miroslavi v souladu s ust. § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanovit, že při souběhu výkonu více funkcí, a to konkrétně neuvolněného člena rady + předsedy nebo člena některého z výboru, se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva města poskytne jako součet těchto zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce, a to ode dne 1. března 2024 – viz bod programu č. 6

6.3 RM doporučuje Zastupitelstvu města Miroslavi v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanovit fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce člena ve výběrech zastupitelstva města měsíční odměnu ve výši 1 500,- Kč, a to počínaje dnem 1. března 2024. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce – viz bod programu č. 6

6.4 RM doporučuje Zastupitelstvo města Miroslavi stanovit od 1. března 2024 náhradu výdělků ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněných členů zastupitelstva, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru paušální částkou ve výši 400,- Kč za účast na zasedání zastupitelstva města, schůzi rady města, popř. za splnění úkolu, kterým byl člen zastupitelstva města pověřen, nejvýše však v souhrnu za kalendářní měsíc 800 Kč – viz bod programu č. 6

6.5 RM schvaluje paní Miluši Hrbové, vedoucí Městské knihovny v Miroslavi zvýšení osobního příplatku o █████ - Kč/měsíc, a to od 1.3.2024

6.6 RM schvaluje paní Marcele Harthové, vedoucí Miroslavské kultury zvýšení osobního příplatku o █████ - Kč/měsíc, a to od 1.3.2024

6.7 RM schvaluje paní Ivaně Procházkové, ředitelce SMM Miroslavi, p.o., zvýšení osobního příplatku o █████ - Kč/měsíc, a to od 1.3.2024

6.8 RM schvaluje paní Mgr. Janě Kadlecové, ředitelce ZŠ Miroslav, p.o., zvýšení osobního příplatku o █████ - Kč/měsíc a příplatku za vedení o █████ - Kč/měsíc, a to od 1.3.2024

6.9 RM schvaluje paní Bc. Janě Vyoralové, ředitelce MŠ Pastelka, p.o., zvýšení osobního příplatku o █████ - Kč/měsíc a příplatku za vedení o █████ - Kč/měsíc, a to od 1.3.2024

6.10 RM schvaluje paní Simoně Šupkové, ředitelce MŠ Sluníčko, p.o., zvýšení osobního příplatku o █████ - Kč/měsíc a příplatku za vedení o █████ - Kč/měsíc, a to od 1.3.2024

7. RM schvaluje navržený program 9. zasedání zastupitelstva města konaného v pondělí 19.2.2024 od 16,00 hodin

8.1 RM souhlasí s realizací a financováním akce: Miroslav - Skatepark u koupaliště

8.2 RM bere na vědomí informace týkající se výběrového řízení na zhotovitele garáže ZZS JMK v Miroslavi

9.1 RM bere na vědomí informace starosty města, ukládá jednat s panem S [REDACTED] ve věci případného odkoupení části pozemku p.č 761/1 v k.ú. Miroslav, dále postoupit stavebnímu úřadu k prověření stavbu oplocení na pozemku p.č. 2394/1 v k. ú. Miroslav

9.2 RM ukládá zařadit do návrhu rozpočtu novou akci Prodloužení VO na ulici Brněnská - PD

9.3 RM ukládá zařadit do návrhu rozpočtu novou akci: Nové sportovní a herní prvky – příprava akce, bude požádáno o dotaci, uskuteční se v případě získání dotace, oprava lesní cesty – příprava akce, bude požádáno o dotaci, uskuteční se v případě získání dotace

9.4 RM schvaluje zapojení města Miroslavi do projektu „Moja karta“ dle předloženého návrhu, tj. 50% sleva na vstupné na miroslavský zámek a miroslavské koupaliště

9.5 RM schvaluje termíny konání příštích schůzí rady města, a to 7.2.2024 v 16:00 hodin a ve středu 28.2.2024 ve 12:30 hodin

## **Souhrn usnesení z 34. schůze rady města - 7. února 2024**

1. RM schvaluje předložený program jednání

2. RM schvaluje jako vítěze veřejné zakázky: Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi společnost Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma s.r.o., se sídlem Vémyslice 241, 671 42, IČ: 28315049, s nabídnutou cenou 3 478 812,19 Kč bez DPH. RM dále doporučuje ZM schválení smlouvy o dílo s tímto uchazečem a ukládá starostovi města po schválení v ZM podpis smlouvy o dílo s vybraným uchazečem

3.1 RM konstatuje, že vybudování prodloužení vodovodního řadu na ulici Mlýnská bude zahájeno po zaplacení celé částky za dílo na účet města

3.2 RM schvaluje výpůjčku kulturního domu v Miroslavi FC Miroslav, z.s., Brněnská 1286, Miroslav, dne 25.2.2024 za účelem pořádání Dětského maškarního karnevalu. Město Miroslav bude uvedeno jako partner akce

## Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

**Schválené rozpočtové opatření č. 19/2023**

Radě města byly předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

**Příjmy**

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	1385					6 756 200,00	18 000,00	6 774 200,00	Dílčí daň z technických her
<b>Celkem za Par:</b>						<b>6 756 200,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>6 774 200,00</b>	
	3639	2321				0,00	72 000,00	72 000,00	Přijaté peněžité neinvestiční dary
<b>Celkem za Par: 3639</b>						<b>0,00</b>	<b>72 000,00</b>	<b>72 000,00</b>	<b>Komunální služby a územní rozvoj</b>
<b>Příjmy celkem</b>						<b>6 756 200,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>6 846 200,00</b>	

**Výdaje**

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	3632	5169				0,00	42 000,00	42 000,00	Nákup ostatních služeb
<b>Celkem za Par: 3632</b>						<b>0,00</b>	<b>42 000,00</b>	<b>42 000,00</b>	<b>Pohřebnictví</b>
	3745	5169				0,00	38 000,00	38 000,00	Nákup ostatních služeb
<b>Celkem za Par: 3745</b>						<b>0,00</b>	<b>38 000,00</b>	<b>38 000,00</b>	<b>Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň</b>
	4350	5339				0,00	10 000,00	10 000,00	Neinvestiční transfery cizím
<b>Celkem za Par: 4350</b>						<b>0,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>Domovy pro seniory</b>
<b>Výdaje celkem</b>						<b>0,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>90 000,00</b>	

**Změna závazných ukazatelů****Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	110 523 100,00	18 000,00	110 541 100,00	Bez paragrafu
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 266 000,00	72 000,00	1 338 000,00	Komunální služby a
<b>Příjmy celkem</b>							<b>111 789 100,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>111 879 100,00</b>	

**Výdaje**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
3632	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	65 000,00	42 000,00	107 000,00	Pohřebnictví
3745	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	105 900,00	38 000,00	143 900,00	Péče o vzhled obcí a
4350	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	10 000,00	10 000,00	Domovy pro seniory
<b>Výdaje celkem</b>							<b>170 900,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>260 900,00</b>	

**Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 19****PŘÍJMY**

pol. 1385 - Dílčí daň z technických her - navýšení příjmů - úhrada finančního daru ve výši 10 000 Kč a dofinancování úpravy studie hřbitova ve výši 8 000 Kč

§ 3639 - Komunální služby a územní rozvoj - finanční dar ENERGOREGION 2020 na zakoupení malé komunální techniky ve výši 72 000 Kč, nákup byl předfinancován, schválen v RO č. 17/2023. Finanční prostředky budou použity na financování úpravy studie na projekt Revitalizace areálu hřbitova a zámeckého parku.

**VÝDAJE**

§ 3632 - Pohřebnictví - úprava studie Revitalizace areálu hřbitova ve výši 42 000 Kč

§ 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - úprava studie Revitalizace areálu zámeckého parku ve výši 38 000 Kč

§ 4350 - Domovy pro seniory - finanční dar Domov pro seniory Skalice, p.o. dle schválení rady města ve výši 10 000 Kč

## Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

**Schváleno usnesením: 29. RM, bod č. 3.40**

**Na zasedání dne: 06.12.2023**

Zpracoval: Bc. Ludmila Hrbová      dne: 06.12.2023

## Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

**Schválené rozpočtové opatření č. 20/2023**

Radě města byly předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

**Příjmy**

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
						3 000 000,00	284 000,00	3 284 000,00	Daň z příjmů právnických osob
	4116	5101		148515016		0,00	356 100,00	356 100,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze
	4121					118 700,00	17 500,00	136 200,00	Neinvestiční přijaté transfery od obcí
	4122	3133				0,00	187 500,00	187 500,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
	4213	145		130189517		115 200,00	-115 200,00	0,00	Investiční přijaté transfery ze státních
	4213	145		130589518		204 800,00	-204 800,00	0,00	Investiční přijaté transfery ze státních
	4216	5101		148515501		0,00	5 825 500,00	5 825 500,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
	4216	109		148515501		2 538 300,00	-41 900,00	2 496 400,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
	4216	108		148515501		0,00	-318 000,00	-318 000,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
	4222	1151				0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	Investiční přijaté transfery od krajů
	4222	200				200 000,00	-200 000,00	0,00	Investiční přijaté transfery od krajů
<b>Celkem za Par:</b>						<b>6 177 000,00</b>	<b>8 290 700,00</b>	<b>14 467 700,00</b>	
<b>Příjmy celkem</b>						<b>6 177 000,00</b>	<b>8 290 700,00</b>	<b>14 467 700,00</b>	

**Výdaje**

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	2321	6121	5101	148515501		6 393 000,00	6 181 600,00	12 574 600,00	Stavby
<b>Celkem za Par: 2321</b>						<b>6 393 000,00</b>	<b>6 181 600,00</b>	<b>12 574 600,00</b>	<b>Odvádění a čištění odpadních vod a</b>
	3113	5331				6 489 400,00	-642 700,00	5 846 700,00	Neinvestiční příspěvky zřízeným
<b>Celkem za Par: 3113</b>						<b>6 489 400,00</b>	<b>-642 700,00</b>	<b>5 846 700,00</b>	<b>Základní školy</b>
	3421	5139	3133			0,00	187 500,00	187 500,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
	3421	6121	1133			1 700 000,00	-97 000,00	1 603 000,00	Stavby
<b>Celkem za Par: 3421</b>						<b>1 700 000,00</b>	<b>90 500,00</b>	<b>1 790 500,00</b>	<b>Využití volného času dětí a mládeže</b>
	3429	5139	1103			0,00	12 100,00	12 100,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
<b>Celkem za Par: 3429</b>						<b>0,00</b>	<b>12 100,00</b>	<b>12 100,00</b>	<b>Ostatní zájmová činnost a rekreace</b>
	3511	6121	1151			0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	Stavby
<b>Celkem za Par: 3511</b>						<b>0,00</b>	<b>2 500 000,00</b>	<b>2 500 000,00</b>	<b>Všeobecná ambulantní péče</b>
	3635	6119	200			200 000,00	-200 000,00	0,00	Ostatní nákup dlouhodobého
<b>Celkem za Par: 3635</b>						<b>200 000,00</b>	<b>-200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Územní plánování</b>
	3639	5331	198			22 827 400,00	-1 928 000,00	20 899 400,00	Neinvestiční příspěvky zřízeným
<b>Celkem za Par: 3639</b>						<b>22 827 400,00</b>	<b>-1 928 000,00</b>	<b>20 899 400,00</b>	<b>Komunální služby a územní rozvoj</b>
	3725	6122		148515501		1 032 900,00	-41 900,00	991 000,00	Stroje, přístroje a zařízení
	3725	6122	108	148515501		986 000,00	-318 000,00	668 000,00	Stroje, přístroje a zařízení
<b>Celkem za Par: 3725</b>						<b>2 018 900,00</b>	<b>-359 900,00</b>	<b>1 659 000,00</b>	<b>Využívání a zneškodňování</b>
	6171	5161				284 500,00	17 500,00	302 000,00	Poštovní služby
<b>Celkem za Par: 6171</b>						<b>284 500,00</b>	<b>17 500,00</b>	<b>302 000,00</b>	<b>Činnost místní správy</b>
	6399	5365				3 000 000,00	284 000,00	3 284 000,00	Platby daní a poplatků krajům, obcím a
<b>Celkem za Par: 6399</b>						<b>3 000 000,00</b>	<b>284 000,00</b>	<b>3 284 000,00</b>	<b>Ostatní finanční operace</b>
	6402	5366		00342		0,00	97 000,00	97 000,00	Výdaje z finančního vypořádání mezi
<b>Celkem za Par: 6402</b>						<b>0,00</b>	<b>97 000,00</b>	<b>97 000,00</b>	<b>Finanční vypořádání</b>
	6409	5901				361 500,00	2 238 600,00	2 600 100,00	Nespecifikované rezervy
<b>Celkem za Par: 6409</b>						<b>361 500,00</b>	<b>2 238 600,00</b>	<b>2 600 100,00</b>	<b>Ostatní činnosti jinde nezařazené</b>
<b>Výdaje celkem</b>						<b>43 274 700,00</b>	<b>8 290 700,00</b>	<b>51 565 400,00</b>	

**Změna závazných ukazatelů****Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
-----	-----	-----	-----	----	-----	------	---------	-------	----------	-------

## Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

## Změna závazných ukazatelů

0000 XXXX XXX X XXXXX XXXXX XXXXX	110 541 100,00	8 290 700,00	118 831 800,00	Bez paragrafu
<b>Příjmy celkem</b>	<b>110 541 100,00</b>	<b>8 290 700,00</b>	<b>118 831 800,00</b>	

## Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
2321	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	19 739 200,00	6 181 600,00	25 920 800,00	Odvádění a čištění
3113	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	9 850 900,00	-642 700,00	9 208 200,00	Základní školy
3421	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	3 452 000,00	90 500,00	3 542 500,00	Využití volného času dětí
3429	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 672 000,00	12 100,00	1 684 100,00	Ostatní zájmová činnost a
3511	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	4 350 000,00	2 500 000,00	6 850 000,00	Všeobecná ambulantní
3635	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	914 000,00	-200 000,00	714 000,00	Územní plánování
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	25 794 400,00	-1 928 000,00	23 866 400,00	Komunální služby a
3725	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	12 857 100,00	-359 900,00	12 497 200,00	Využívání a
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	13 694 900,00	17 500,00	13 712 400,00	Činnost místní správy
6399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	320 400,00	284 000,00	604 400,00	Ostatní finanční operace
6402	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	115 500,00	97 000,00	212 500,00	Finanční vypořádání
6409	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	361 500,00	2 238 600,00	2 600 100,00	Ostatní činnosti jinde
<b>Výdaje celkem</b>							<b>93 121 900,00</b>	<b>8 290 700,00</b>	<b>101 412 600,00</b>	

## Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 20

**PŘÍJMY**  
 pol. 1122 - daň z příjmů právnických osob navýšeno o 284 000 Kč  
 pol. 4116 - příjem dotace MŽP - OPŽP - neinvestiční dotace ve výši 356 100 Kč na projekt Výstavba splaškové kanalizace  
 pol. 4121 - příjem od obcí za přestupkovou komisi ve výši 17 500 Kč  
 pol. 4122 - příjem dotace z rozpočtu JMK - na obnovu dopravního značení na DDH ve výši 187 500 Kč  
 pol. 4213 - snížení dotace SZIF - Obnova veřejného prostranství u ZUŠ Miroslav o 320 000 Kč - dotace bude zaslána v roce 2024  
 pol. 4216 - příjem investiční dotace MŽP - OPŽP na projekt Výstavba splaškové kanalizace ve výši 5 825 500 Kč a snížení dotace MŽP - odpady dle skutečnosti o 359 900 Kč  
 pol. 4222 - příjem investiční dotace z rozpočtu JMK ve výši 2 500 000 Kč na projekt "Výstavba garáže pro výjezdovou základnu ZZS JMK v Miroslavi" a snížení dotace z JMK na územní plán o 200 000 Kč, dotace bude zaslána v roce 2024

## VÝDAJE

§ 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod - zapojení dotace MŽP OPŽP - projekt Výstavba splaškové kanalizace ve výši 6 181 600 Kč  
 § 3113 - Základní školy - vrátka neinvestičního příspěvku na provoz ve výši 642 700 Kč od ZŠ p.o.  
 § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže - zapojení dotace z rozpočtu JMK ve výši 187 500 Kč na obnovu dopravního značení a snížení výdajů o vrátka nevyčerpané dotace JMK ve výši 97 000 Kč na projekt Nový objekt zázemí DDH  
 § 3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace - navýšení o 12 100 Kč na tisk letáku + grafické práce - projekt Ptačí pozorovatelna  
 § 3511 - Všeobecná ambulantní péče - zapojení investiční dotace z rozpočtu JMK ve výši 2 500 000 Kč na projekt Výstavba garáže pro výjezdovou základnu ZZS JMK v Miroslavi  
 § 3635 - Územní plánování - snížení výdajů o dotaci z JMK ve výši 200 000 Kč, která bude zaslána v roce 2024  
 § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj - vrátka neinvestičního příspěvku na provoz ve výši 1 928 000 Kč od SMM p.o.  
 § 3725 - Využití a zneškodňování odpadů - snížení výdajů ve výši 359 900 Kč o dotaci MŽP OPŽP  
 § 6171 - Činnost veřejné správy - zapojení finančních prostředků od obcí za přestupkovou komisi ve výši 17 500 Kč  
 § 6399 - Ostatní finanční operace - daň za obec navýšeno o 284 000 Kč  
 § 6402 - Finanční vypořádání - vrátka nevyčerpané dotace JMK ve výši 97 000 Kč - projekt Nový objekt zázemí DDH z důvodu nižších výdajů na projekt  
 § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené - zařazení vrátek příspěvků na provoz od ZŠ p.o. a SMM p.o. ve výši 2 570 700

## Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Kč, snížení o dotaci SZIF ve výši 320 000 Kč a výdaje na Ptačí pozorovatelnu ve výši 12 100 Kč

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

**Schváleno usnesením: 30. RM, bod č. 3.22**

**Na zasedání dne: 20.12.2023**

Zpracoval: Bc. Ludmila Hrbová      dne: 20.12.2023



**A NÁZEV OBCE**

Kód PRVK	Název obce	Kód obce MMR
CZ0647.6212.0302	Kadov	06196
Kód PRVK	Název části obce	Kód části obce
CZ0647.6212.0302.01	Kadov	01

**B CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)****B.1 Demografický vývoj**

	Počet obyvatel				
	2017	2020	2030	2040	2050
Kadov	140	139	138	136	134
m.č. Kadov	140	139	138	136	134

**B.2 Základní údaje o obci**

Obec Kadov se nachází asi 7 km jihozápadně od města Moravský Krumlov, obcí protéká Kadovský potok. Zástavba je tvořena rodinnými domy, nachází se ve výšce cca 270 – 291m n. m. Celé území obce je považováno za území s archeologickými nálezy. Extravilán obce má převážně zemědělský charakter.

**C PODKLADY**

- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací územního celku Znojmo (AQUATIS a.s., 2004)
- Aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje - vodovodní část (AQUATIS a.s., 2016)
- Údaje o počtu obyvatel ze Statistického úřadu k 1.1.2017
- Údaje z majetkové evidence (VÚME) a provozní evidence (VÚPE) za rok 2016 z Ministerstva zemědělství (MZe)
- Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizaci a čištění odpadních vod
- Odůvodnění územního plánu Kadov (AR projekt s.r.o., 05/2017)

## A.3 Popis vodovodů a kanalizací v obcích a jejich administrativních částech

**D VODOVODY****D.1 Potřeba vody z bilance**

Položka		Jednotky	2017	2030	2050
Počet zásobených obyvatel	N <sub>z</sub>	obyv.	140	138	134
Voda vyrobená celkem	VVR	tis. m <sup>3</sup> /rok	0,004	0,005	0,005
Voda fakturovaná	VFC	tis. m <sup>3</sup> /rok	0,004	0,004	0,004
Voda fakturovaná pro obyvatele	VFD	tis. m <sup>3</sup> /rok	0,004	0,004	0,004
Spec. potř. vody fakt. obyvatelstvu	Q <sub>s,d</sub>	l/(os.den)	74,25	80	80
Spec. potřeba vody fakturované	Q <sub>s</sub>	l/(os.den)	74,25	80	80
Spec. potřeba vody vyrobené	Q <sub>s,v</sub>	l/(os.den)	75,94	90,64	90,64
Průměrná denní potřeba	Q <sub>p</sub>	m <sup>3</sup> /den	10,71	12,87	12,51
Maximální denní potřeba	Q <sub>d</sub>	m <sup>3</sup> /den	13,85	16,28	15,82

**D.2 Popis současného zásobování pitnou vodou**

V obci je postaven vodovod pro veřejnou potřebu, jehož majitelem i provozovatelem je obec Kadov.

Zdrojem pitné vody je stávající vrt Kadov, o vydatnosti Q = 0,42 l/s. Ze zdroje je voda čerpací stanicí dopravována do vodojemu Kadov, o objemu 1 x 20 m<sup>3</sup>. Obec je zásobena gravitačně z VDJ Kadov pomocí zásobovacího řadu, který je napojen na rozvodnou síť.

**D.3 Rozvoj vodovodů ve výhledu**

Ve výhledovém období bude vodovodní síť rozšiřována dle realizace zástavby v souladu s územním plánem obce. Ve výhledu se předpokládá s napojením na SV Miroslav, což si vyžádá výstavbu přívodního řadu z TLT DN 100.

Ve výhledu se předpokládá výstavba nové úpravny vody.

**D.4 Vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod uvažovaných pro účely úpravy na vodu pitnou**

Zdrojem samostatného vodovodu pro veřejnou potřebu je vrt Kadov, o vydatnosti Q = 0,42 l/s.

Pro stávající zdroj – vrt Kadov, který je využíván pro zásobování vodou má od KHS Jihomoravského kraje výjimku. Tato výjimka je vydána z důvodu, že kvalita vody nespĺňuje dle vyhl. 252/2004 Sb. limit ukazatele dusičnanů = 0,80 mg/l.

**D.5 Varianty nouzového zásobování pitnou vodou za krizové situace (jako podklad pro krizový plán obce a kraje)**

V případě odstavení uvedeného zdroje z provozu, bude nutno na pití a vaření dovážet balenou vodu, nebo vodu v cisternách.

Za krizové situace se bude voda pro veřejnou potřebu ( na pití a vaření ) dovážet ze zdroje NZV – **Horní Dunajovice**, nacházející se ve vzdálenosti cca 18 km.

Při nouzovém zásobování se budou rovněž využívat místní zdroje – studny, jako zdroje užitkové vody.

Jestliže by tento stav byl dlouhodobějšího rázu, nebo by to byl stav trvalý, bylo by nutno hledat náhradní řešení.

**D.6 Časový harmonogram**

Do plánu investic nových staveb je zařazena výstavba:

- přívodný řad TLT DN 100, dl. 1 250 m, r. 2029-2030
- úpravna vody Q=1,5 l/s, r. 2025-2029

<b>Městský úřad Miroslav</b>		Ukládací znak:
<b>PODATELNA</b>		
Došlo: <i>08</i> <b>15. 01. 2024</b>	Pracovatel: <i>ja</i>	
Č.j.: <i>MUNI-288/2024</i> v <i>288</i> hod. <i>2024</i> mir.	Číslo doporučené zásilky:	
Příloha: _____	Počet: _____	/ _____

**Rada města Miroslavi**  
**nám. Svobody 1**  
**671 72 Miroslav**

V Miroslavi dne 12. ledna 2023

**Věc: Informace o stavu bytového fondu města – návrh prodeje části BF**

Správa majetku města Miroslavi p. o. předkládá RM informaci o nájemním domě Dr. Milady Horákové č. 38 a BD ul. Česká 22.

**Dr. M. Horákové č. 38** - RD je od roku 1992 pronajatý panu A. [redacted] K. [redacted] V domě byly od roku 1998 provedeny opravy v celkové výši 180 000,- Kč (v roce 2016 proběhla oprava a montáž plynového topení).

Dům je do současné doby užíván nájemcem panem A. K. [redacted] a jeho rodinou.

Dům je ve špatném technickém stavu a vykazuje velké opotřebení. Jsou zde nutné opravy rozvodu elektroinstalace a vodovodu. Je nutná celková oprava koupelny a WC.

Současný technický stav domu je pro vlastníka i provozovatele neudržitelný a proto Správa majetku města Miroslavi navrhuje RM projednat tuto situaci a rozhodnout o budoucnosti nemovitosti.

**BD ul. Česká 22** – v bytovém domě se nachází šest bytových jednotek, z nichž v jedné byla provedena celková oprava. V této jednotce stále dochází ke srážení vlhkosti a tvorbě plísně na stěnách. V ostatních bytových jednotkách je prováděna pouze nutná údržba.

Byty jsou ve špatném technickém stavu a neodpovídají standartu bydlení. Dům je celkově ve špatném technickém stavu a je nutná jeho celková rekonstrukce. V případě ponechání bytového domu v majetku města, je nutno počítat s celkovou rekonstrukcí elektroinstalace, postupnou opravou bytových jednotek, výměnou oken, opravou společných prostor, opravou sklepa. Stejně jako u domu Dr. M. Horákové navrhuji RM zvážit situaci a rozhodnout o budoucnosti této nemovitosti.

O těchto skutečnostech byla již v minulosti Rada města informována. Na základě Informací o stavu bytového a nebytového fondu města – návrh prodeje části BF a NBF ze dne 14. května 2016.

Přílohy : Fotodokumentace domu Dr. M. Horákové

Fotodokumentace bytu - Česká 22

Fotodokumentace společných prostor a sklepa – Česká 22

Správa majetku města Miroslavi

① příspěvková organizace

Příkopy 1202/17, 671 72 Miroslav

IČ: 49438018 DIČ: CZ49438018

.....  
Ivana Procházková

ředitel p. o.







ACE3000  
IVDK 100

0 4 1 0 8 3

10

ED04481E1A207A8LL

704 221/04-4330

188809000827769T

21230/74021 25A

22 4303-21

LSN  
LSN  
LSN

HLAVNI VYPINAC

LSN  
LSN  
LSN  
LSN  
LSN











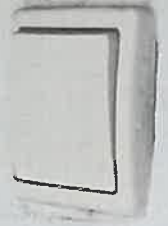
**KOUŘENÍ  
ZAKÁZANO**

[www.smm-ctv.cz](http://www.smm-ctv.cz)



8. KOUŘENÍ  
Prostředí a Doba

3. KOUŘENÍ  
Prostředí a Doba













Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Č.j.: MUMI-2775/2023-OL

Vyřizuje: Miluše Olivová  
Tel.: 515 266 457  
E-mail: olivova@mesto-miroslav.cz

Datum: 31.7.2023

**Věc: Sdělení k žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Dne 20.7.2023 byla na elektronickou adresu podatelny Městského úřadu Miroslav doručena žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete tyto informace:

Žádáte o zaslání informace, zda je přístřešek, který se nachází na pozemku p.č. 947 v majetku města, případně zda je k tomuto přístřešku kupní nebo darovací smlouva a kdo rozhodl o umístění této stavby.

Odpověď: Město Miroslav v rámci opakovaných požadavků občanů nechalo umístit přístřešek na historicky existující stavbě betonového stojanu, kterého je součástí tento přístřešek. Přístřešek není v majetku města, kupní ani darovací smlouva neexistuje. Děkujeme Vám za upozornění, ihned v této věci bude sjednána náprava. Kdo v této věci rozhodl o umístění tohoto přístřešku není známo.

Miluše Olivová  
referent finančního a majetkového odboru

**MĚSTO MIROSLAV**  
Náměstí Svobody 1, MIROSLAV  
PSČ 671 72, okres Znojmo  
DIČ: CZ00293164 (3)

Způsob doručení: doručenkou do vlastních rukou





Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MUMI-3009/2023-OL

Vyřizuje: Miluše Olivová

Tel.: 515 266 457

E-mail: olivova@mesto-miroslav.cz

Datum: 18.8.2023

**Věc: Sdělení k žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Dne 15.8.2023 byla na elektronickou adresu podatelny Městského úřadu Miroslav doručena žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete tyto informace:

Žádáte o zaslání informace, jak se bude postupovat ve věci stavby přístřešku, který se nachází na pozemku p.č. 947 v majetku města.

Odpověď: Jak již bylo sděleno, přístřešek není veden v majetku města, stojí však na pozemku ve vlastnictví města p.č. 947 v k.ú. Miroslav.

Na základě Vašeho dotazu bylo na SSM Miroslavi, p.o. ověřeno, že přístřešek nebyl financován ze strany SMM Miroslavi, p.o.

Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o stavbu, kterou město nerealizovalo, a to ani prostřednictvím své příspěvkové organizace.

Jedná se tudíž o stavbu, která byla realizována bez souhlasu vlastníka pozemku a bez povolení stavebního úřadu. Z tohoto důvodu bude celá věc postoupena stavebnímu úřadu k vyřešení.

Z dohledané fotodokumentace je patrné, že přístřešek je realizován fyzickými osobami, z nichž některé jsou občané města Miroslavi.

Miluše Olivová  
referent finančního a majetkového odboru

Způsob doručení: doručenkou do vlastních rukou

## Radě města Miroslavi a majetkovému odboru města Miroslavi

Dobrý den, na základě odpovědí od paní Olivové, jsem zjišťoval, kdo je tedy majitelem onoho přístřešku. Přístřešek financoval a budoval pan Š. V. se svým synem D. v roce 2013-2014. Instalace na pozemek města proběhla za přítomnost tehdejšího ředitele SMM Miroslavi. Toto dílo mělo být v budoucnu legalizováno-odprodáno městu. K tomuto již nedošlo vzhledem k postoji pana Plechatého k majitelům zmiňovaného přístřešku.

Dosavadní majitel je tedy známý, podle jeho vyjádření (též případný nový vlastník ) by byl rád, aby i nadále přístřešek sloužil. Žádám tedy kompetentní osoby o odpověď, jak chce město vyřešit tuto situaci.

S pozdravem

P. A.

<b>Městský úřad Miroslav</b> <b>PODATELNA</b>		Kladací znak:
Došlo: <b>19. 10. 2023</b> <i>E-PODATELNA</i>		Žpracovatel: <i>OK</i>
Č.j.: <i>MUN1-3751/2023</i>	v _____ hod. _____ min.	Číslo doporučené zásilky:
Příloha: _____	Počet: _____ / _____	



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: MUMI-3751/2023-OL

P. A.

Vyřizuje: Miluše Olivová

Tel.: 515 266 457

E-mail: olivova@mesto-miroslav.cz

**671 72 Miroslav**

Datum: 13.11.2023

Věc: Sdělení k podání

Odbor finanční a majetkový MěÚ Miroslav obdržel vyjádření pana P. A. ve věci vybudování přístřešku na ulici Údolní, kde uvádí, že přístřešek vybudoval pan L. Š. se svým synem D. v letech 2013-2014 s tím, že toto dílo mělo být legalizováno a odprodáno městu.

*Rada města na své 27. schůzi konané dne 8.11.2023 pod bodem usnesení č. 3.12 bere předložené vyjádření pana P. A. na vědomí, nicméně konstatuje, že není zřejmé, z jakého titulu za uvedeného vlastníka pan A. jedná (není doložena plná moc). Současně ukládá vyzvat pana L. Š. který měl přístřešek dle výše uvedeného sdělení vybudovat, aby prokázal vlastnictví a legálnost této stavby.*

S pozdravem

Miluše Olivová  
referent finančního a majetkového odboru

**MĚSTO MIROSLAV**

Náměstí Svobody 1, MIROSLAV

PSČ 671 72, okres Znojmo

DIČ: CZ00293164 (3)



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: MUMI-3751/2023-OL

L. Š.

Údolní 45

Vyřizuje: Miluše Olivová

Tel.: 515 266 457

E-mail: olivova@mesto-miroslav.cz

**671 72 Miroslav**

Datum: 13.11.2023

Věc: **Žádost o předložení podkladů**

Odbor finanční a majetkový MěÚ Miroslav obdržel vyjádření pana F. A. ve věci vybudování přístřešku na ulici Údolní, kde uvádí, že přístřešek vybuodoval pan L. Š. se svým synem D. v letech 2013-2014 s tím, že toto dílo mělo být legalizováno a odprodáno městu.

Rada města na své 27. schůzi konané dne 8.11.2023 pod bodem usnesení č. 3.12 uložila vyzvat pana L. Š. který měl přístřešek dle sdělení pana F. A. vybudovat, aby prokázal vlastnictví a legálnost této stavby.

S pozdravem

Miluše Olivová

referent finančního a majetkového odboru

**MĚSTO MIROSLAV**  
Náměstí Svobody 1, MIROSLAV  
PSČ 671 72, okres Znojmo  
DIČ: CZ00293164 (3)

Město Miroslav  
paní Miluše Olivová  
finanční a majetkový odbor  
Náměstí Svobody 1/1  
671 72 Miroslav

Miroslav

18.1.2024

Věc: Vaše žádost o předložení dokladů - sdělení

Obdržel jsem od Vás žádost o předložení dokladů, kterými bych prokázal vlastnictví a legálnost vybudování přístřešku na ul. Údolní.

Žádné doklady nemám.

Přístřešek jsem vybudoval spolu se synem osobně na své vlastní náklady v letech 2013-2014, aby spadlé listí a jehličí neznečišťovalo a nezanášelo odpad "stojanu" tehdy ještě s tekoucí vodou.

Vše bylo předem zkontrolováno s tehdejším ředitelem SMM Miroslav Ing. Plechatým, který ke stavbě dal svůj ústní souhlas. Bylo mu vytknuto opozicí, že jde o černou stavbu.

Veškeré informace k přístřešku může tedy podat osobně starosta p. Ing. Plechatý, který přislíbil stavbu legalizovat. Osobně tuto stavbu prezentoval i v Miroslavském zpravodaji, a to bez mého souhlasu, kde máte možnost informace dohledat.

L. Š.  
[Redacted]

*Co. Š.*

Na vědomí: Rada Města Miroslav  
Zastupitelé Města Miroslav

Městský úřad Miroslav POČATELNA		První zpráva
Došlo: <i>08</i>	19. 01. 2024	Administrativní
Č.j.: <i>MUN-367/2024</i>		<i>06</i>
Příloha: .....	Počet: .....	Číslo doručené zprávy

## **Materiál pro jednání zastupitelstva města Miroslavi konané dne 19.2.2024**

Materiál k bodu programu č. 4

### **Návrh rozpočtu města Miroslavi na rok 2024**

Předkládá: rada města

Zpracoval: finanční a majetkový odbor a vedení města

Konečná verze rozpočtu byla projednána na 33. schůzi rady města Miroslavi dne 31. ledna 2024, bod č. 4.

*Usnesení rady: RM doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu města na rok 2024 v upraveném znění dle návrhů rady města.*

XX

### **Návrh usnesení**

4.1 Zastupitelstvo města Miroslavi schvaluje rozpočet města Miroslavi na rok 2024 jako schodkový.

<b>celkové příjmy - třída 1 až 4 ve výši</b>	<b>110 914 600 Kč</b>
<b>celkové výdaje - třída 5 a 6 ve výši</b>	<b>150 833 600 Kč</b>
<b>celkové financování - třída 8 ve výši</b>	<b>39 919 000 Kč</b>

Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele rozpočtu města Miroslavi na rok 2024 uvedené v tabulce č. 1 v materiálech „Návrh rozpočtu města na rok 2024“, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva.

4.2 Zastupitelstvo města schvaluje přípravu či realizaci akcí uvedených v tabulce Investiční akce na rok 2024, která je přílohou u návrhu rozpočtu města na rok 2024.

### **Důvodová zpráva**

Schvalovat rozpočet města je v souladu s § 84 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazeno zastupitelstvu města. Návrh rozpočtu je sestaven dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů jako schodkový v třídění dle platné rozpočtové skladby a je vyvěšen od 1. února 2024 na úřední desce a elektronické úřední desce.

Materiály k rozpočtu na rok 2024 obsahují tabulky závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024, rozpočet sociálního fondu města, přehled investičních akcí a pomocné tabulky k sestavení rozpočtu roku 2024.

Zpracovala: Bc. Hrbová Ludmila  
V Miroslavi, dne 9. února 2023

**NÁVRH - ROZPOČET MĚSTA NA ROK 2024**

Tabulka č. 1

**ZÁVAZNÉ UKAZATELE**

Odvětvové třídění	Druhové třídění	Název	Schválený rozpočet 2023 Kč	Skutečné plnění 2023 Kč	Návrh rozpočtu 2024 Kč
		<b>PŘÍJMY CELKEM (včetně sociálního fondu)</b>	<b>97 531 900,00</b>	<b>149 569 208,33</b>	<b>110 914 600,00</b>
	1xxx	Daňové příjmy	68 663 700,00	83 056 747,55	78 035 000,00
	2xxx	Nedaňové příjmy	13 174 200,00	17 542 452,30	15 154 700,00
3111	2122	Odvod z odpisů - MŠ Pastelka, IČ 71010017	0,00	0,00	12 000,00
3113	2122	Odvod z odpisů - ZŠ Miroslav, p.o., IČ 49438000	359 400,00	359 400,00	395 800,00
3639	2122	Odvod z odpisů - SMM, p.o., IČ 49438018	548 600,00	585 890,00	582 900,00
	3xxx	Kapitálové příjmy	4 299 500,00	4 955 223,00	0,00
	4xxx	Přijaté transfery	11 394 500,00	44 014 785,48	17 724 900,00

Odvětvové třídění	Druhové třídění	Název	Schválený rozpočet 2023 Kč	Skutečné plnění 2023 Kč	Návrh rozpočtu 2024 Kč
		<b>VÝDAJE CELKEM (včetně sociálního fondu)</b>	<b>133 521 900,00</b>	<b>143 139 630,36</b>	<b>150 833 600,00</b>
1014		Ozdravování hospodářských zvířat a zvláštní veterinární péče	66 000,00	24 165,00	71 000,00
1032		Podpora ostatních produkčních činností (lesy)	577 500,00	432 617,35	613 500,00
1036		Správa v lesním hospodářství	97 200,00	97 191,27	98 100,00
1037		Celospolečenské funkce lesů	0,00	0,00	10 000,00
1070		Rybářství	146 600,00	127 235,60	446 600,00
2141		Vnitřní obchod	0,00	41 259,00	0,00
2143		Vnitřní služby, obchod a cestovní ruch	295 000,00	135 297,99	325 100,00
2199		Záležitosti průmyslu, stavebnictví, obchodu a služeb	20 100,00	5 500,00	6 000,00
2212		Silnice	7 019 200,00	6 213 220,98	6 650 000,00
2219		Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2 397 300,00	1 860 642,71	2 295 300,00
2223		Bezpečnost silničního provozu	120 000,00	111 611,40	20 000,00
2292		Dopravní obslužnost	300 300,00	300 300,00	310 900,00
2310		Pitná voda	3 855 500,00	1 995 659,62	9 770 000,00
2321		Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	6 872 900,00	19 077 823,88	28 295 000,00
2341		Vodní díla v zemědělské krajině	210 000,00	152 464,00	50 000,00
3111		Mateřské školy	1 070 500,00	1 902 769,00	1 396 900,00
3111	5331	<i>příspěvek na provoz Mateřská škola Sluníčka, p.o., IČ 71010041</i>	393 000,00	393 000,00	716 900,00
3111	5331	<i>příspěvek na provoz Mateřská škola Pastelka, p.o., IČ 71010017</i>	657 500,00	657 500,00	660 000,00
3113		Základní školy	7 992 400,00	8 970 681,00	7 971 900,00
3113	5331	<i>příspěvek na provoz Základní škola Miroslav, p.o., IČ 49438000</i>	6 489 400,00	5 846 700,00	6 666 900,00
3113	6351	<i>investiční transfer Základní škola Miroslav, p.o., IČ 49438000</i>	663 000,00	663 000,00	65 000,00
3313		Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audio.archiválií	406 000,00	318 802,34	390 000,00
3314		Činnosti knihovnické	998 000,00	824 427,67	1 177 200,00
3319		Ostatní záležitosti kultury	5 197 800,00	4 712 797,08	5 748 200,00
3322		Zachování a obnova kulturních památek	0,00	0,00	650 000,00
3326		Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního povědomí	125 000,00	346 074,50	372 000,00
3329		Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kultur.dědictví (zámek)	310 600,00	2 127 770,73	475 000,00
3330		Činnosti registrovaných církví a náboženských společností	70 000,00	370 000,00	70 000,00
3330	5223	<i>neinv.individ. dotace Rodinné centrum Medvídek</i>	70 000,00	70 000,00	70 000,00
3341		Rozhlas a televize	104 000,00	39 641,17	104 000,00
3349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků (Miroslavský zpravodaj)	228 000,00	140 810,00	240 000,00
3392		Zájmová činnost v kultuře (kulturní dům v Miroslavi a v Kašenci)	5 359 900,00	5 327 719,27	1 059 000,00
3399		Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků	1 002 000,00	960 244,45	916 000,00
3412		Sportovní zařízení v majetku obce	9 209 000,00	9 639 712,36	1 463 000,00

Odvětvové třídění	Druhové třídění	Název	Schválený rozpočet 2023 KČ	Skutečné plnění 2023 KČ	Návrh rozpočtu 2024 KČ
<b>3419</b>		<b>Ostatní tělovýchovná činnost</b>	<b>1 041 000,00</b>	<b>1 045 636,00</b>	<b>1 075 000,00</b>
3419	5xxx	neinv.individ.dotace FC Miroslav, z.s.	500 000,00	500 000,00	500 000,00
3419	5222	neinv.individ.dotace TJ Miroslav, z.s.	518 000,00	518 000,00	500 000,00
3419	6322	inv.individ.dotace Aeroklub Miroslav, z.s.	0,00	0,00	50 000,00
3419	5222	neinv.individ.dotace ČSS, z.s. sportovně střelecký klub Miroslav	23 000,00	20 636,00	25 000,00
<b>3421</b>		<b>Využití volného času dětí a mládeže</b>	<b>3 452 000,00</b>	<b>3 205 750,00</b>	<b>500 000,00</b>
<b>3429</b>		<b>Ostatní zájmová činnost a rekreace</b>	<b>515 000,00</b>	<b>1 674 826,79</b>	<b>435 000,00</b>
3429	5222	neinv.individ.dotace Myslivecký spolek Hubertus Miroslav, z.s.	150 000,00	150 000,00	60 000,00
3429	5222	neinv.individ.dotace Spolek miroslavských vinařů, z.s.	110 000,00	110 000,00	120 000,00
3429	5222	neinv.individ.dotace MIRONUS, z.s.	45 000,00	45 000,00	45 000,00
3429	5222	neinv.individ.dotace Rybářský spolek Miroslav-Réna, z.s.	40 000,00	40 000,00	40 000,00
3429	5222	neinv.individ.dotace MSKS, Kynologický klub Miroslav, z.s.	110 000,00	110 000,00	110 000,00
3429	5222	neinv.individ.dotace Družina pánů z Miroslavi, z.s.	50 000,00	50 000,00	50 000,00
<b>3511</b>		<b>Všeobecná ambulantní péče (zdravotní středisko)</b>	<b>4 350 000,00</b>	<b>4 309 914,93</b>	<b>4 135 000,00</b>
<b>3612</b>		<b>Bytové hospodářství</b>	<b>1 082 000,00</b>	<b>907 286,88</b>	<b>3 050 000,00</b>
<b>3613</b>		<b>Nebytové hospodářství</b>	<b>3 900 000,00</b>	<b>4 167 245,66</b>	<b>5 000,00</b>
<b>3631</b>		<b>Veřejné osvětlení</b>	<b>1 389 100,00</b>	<b>1 146 768,67</b>	<b>2 645 700,00</b>
<b>3632</b>		<b>Pohřebnictví (římsko-katolický a evangelický hřbitov)</b>	<b>65 000,00</b>	<b>45 987,00</b>	<b>71 000,00</b>
<b>3633</b>		<b>Výstavba a údržba místních inženýrských sítí</b>	<b>2 000,00</b>	<b>435,60</b>	<b>2 000,00</b>
<b>3635</b>		<b>Územní plánování</b>	<b>714 000,00</b>	<b>490 050,00</b>	<b>300 000,00</b>
<b>3639</b>		<b>Komunální služby a územní rozvoj z toho:</b>	<b>25 542 000,00</b>	<b>21 271 694,95</b>	<b>25 490 000,00</b>
3639	5331	příspěvek na provoz SMM, p.o. IČ 49438018	22 700 000,00	20 899 400,00	22 640 000,00
<b>3722</b>		<b>Sběr a svoz komunálních odpadů</b>	<b>4 072 600,00</b>	<b>3 845 306,39</b>	<b>4 500 000,00</b>
<b>3723</b>		<b>Sběr a svoz ostatních odpadů</b>	<b>6 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 000,00</b>
<b>3725</b>		<b>Využívání a zneškodňování komunálního odpadu</b>	<b>1 517 000,00</b>	<b>11 938 262,74</b>	<b>131 000,00</b>
<b>3745</b>		<b>Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň</b>	<b>0,00</b>	<b>143 875,00</b>	<b>18 000,00</b>
3745	5222	neinv.individ.dotace Stromy v krajině, z.s.	0,00	0,00	18 000,00
<b>3799</b>		<b>Ostatní ekologické záležitosti</b>	<b>79 400,00</b>	<b>79 950,00</b>	<b>47 000,00</b>
<b>4341</b>		<b>Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům soci. nepřípustivým</b>	<b>0,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4350</b>		<b>Domov pro seniory</b>	<b>0,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4351</b>		<b>Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení</b>	<b>3 200 000,00</b>	<b>2 737 170,28</b>	<b>0,00</b>
<b>4359</b>		<b>Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4379</b>		<b>Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence</b>	<b>90 000,00</b>	<b>92 000,00</b>	<b>140 000,00</b>
4379	5222	neinv.individ.dotace Spolek miroslavských seniorů, z.s.	50 000,00	50 000,00	90 000,00
4379	5222	neinv.individ.dotace Svaz tělesně postižených v ČR, z.s. místní organizace Miroslav	40 000,00	40 000,00	50 000,00
<b>5213</b>		<b>Krizová opatření</b>	<b>150 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150 000,00</b>
<b>5311</b>		<b>Bezpečnost a veřejný pořádek (městská policie+ kamerový systém)</b>	<b>888 000,00</b>	<b>272 467,00</b>	<b>503 000,00</b>
<b>5512</b>		<b>Požární ochrana - dobrovolná činnost</b>	<b>1 506 500,00</b>	<b>1 080 274,98</b>	<b>1 334 500,00</b>
5512	5222	neinv.individ.dotace SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Miroslav	262 000,00	230 761,00	261 000,00
<b>6112</b>		<b>Zastupitelstva obcí</b>	<b>3 227 000,00</b>	<b>2 731 910,24</b>	<b>3 834 000,00</b>
<b>6115</b>		<b>Volby do zastupitelstev krajů</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>254 000,00</b>
<b>6117</b>		<b>Volby do Evropského parlamentu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>160 000,00</b>
<b>6118</b>		<b>Volba prezidenta republiky</b>	<b>208 000,00</b>	<b>196 796,30</b>	<b>0,00</b>
<b>6171</b>		<b>Činnost místní správy</b>	<b>13 414 200,00</b>	<b>12 233 622,52</b>	<b>14 495 700,00</b>
<b>6221</b>		<b>Humanitární zahraniční pomoc přímá</b>	<b>0,00</b>	<b>142 086,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6310</b>		<b>Obecné příjmy a výdaje z finančních operací</b>	<b>765 100,00</b>	<b>238 929,95</b>	<b>720 100,00</b>
<b>6320</b>		<b>Pojištění funkčně nespecifikované</b>	<b>109 500,00</b>	<b>109 572,00</b>	<b>150 000,00</b>
<b>6330</b>		<b>Převody vlastním fondům</b>	<b>280 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>324 000,00</b>
<b>6399</b>		<b>Ostatní finanční operace</b>	<b>1 805 000,00</b>	<b>2 546 257,49</b>	<b>3 765 600,00</b>
<b>6402</b>		<b>Finanční vypořádání minulých let</b>	<b>100 200,00</b>	<b>212 114,62</b>	<b>11 300,00</b>
<b>6409</b>		<b>Ostatní činnosti</b>	<b>6 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 586 000,00</b>



Odvětvové třídění	Druhové třídění	Název	Schválený rozpočet 2023 Kč	Skutečné plnění 2023 Kč	Návrh rozpočtu 2024 Kč
		<b>FINANCOVÁNÍ CELKEM</b>	<b>35 990 000,00</b>	<b>-6 429 577,97</b>	<b>39 919 000,00</b>
	8115	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	33 735 000,00	-3 980 377,97	37 664 000,00
	8123	Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	6 000 000,00	0,00	6 000 000,00
	8901	Operace z peněžních účtů	0,00	0,00	0,00
	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	-3 745 000,00	-2 449 200,00	-3 745 000,00

#### Rekapitulace rozpočtu (včetně rozpočtu sociálního fondu):

Příjmy celkem (tř. 1 - 4)	110 914 600 Kč
Výdaje celkem (tř. 5 - 6)	150 833 600 Kč
Saldo příjmů a výdajů	- 39 919 000 Kč
Financování celkem (tř. 8)	39 919 000 Kč

Zpracovala: Bc. Ludmila Hrbová  
V Miroslavi, dne 31. ledna 2024

V souladu se zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané uplatnit buď písemně ve lhůtě **do 19. února 2024 do 08.00 hodin** nebo případně ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města dne **19. února 2024**.

Podrobný návrh rozpočtu je k dispozici v listinné podobě u vedoucí finančního a majetkového odboru MěÚ, dveře č. 23, popřípadě v elektronické podobě na webových stránkách Města Miroslav - [www.mesto-miroslav.cz](http://www.mesto-miroslav.cz).

**Ing. Martin Plechatý v.r.**  
starosta města

Vyvěšeno na úřední desce: 1. února 2024  
Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 1. února 2024

Sňato z úřední desky:  
Sňato z elektronické úřední desky:

**Návrh - ROZPOČET MĚSTA NA ROK 2024 - PŘÍJMY**  
podrobný rozpis dle položek

v Kč

**PŘÍJMY**

Položka	Paragraf	Nástroj	Zdroj	Úz	Obsah	Návrh rozpočtu 2023	
							Celkem
1111					Daň z příjmů FO placená plátcí (závislá činnost)	11 321 000	
1112					Daň z příjmů FO placená poplatníky	783 000	
1113					Daň z příjmů FO vybíraná srážkou	2 080 000	
1121					Daň z příjmů PO	17 114 000	
1122					Daň z příjmů PO za obec	3 000 000	
					Daně z příjmů a zisků celkem		34 298 000
1211					DPH	32 467 000	
1345					Poplatek za provoz systému shromažďování odpadu	2 350 000	
1341					Poplatek ze psů	80 000	
1343					Poplatek za užívání veřejného prostranství	20 000	
1361					Správní poplatky	300 000	
1386					Hazardní hry s výjimkou technický her neprovoz.prostř. internetu	300 000	
1387					Technické hry neprovozovných prostřednictvím internetu	1 200 000	
					Daně a poplatky z činností a služeb celkem		36 717 000
1511					Daň z nemovitých věcí	7 020 000	7 020 000
<b>Tř. 1</b>					<b>Daňové příjmy celkem:</b>		<b>78 035 000</b>
2111	1032				Příjmy z prodeje dřeva - lesy	804 700	
2111	1070				Rybník Réna - povolenky	106 600	
2111	2221				Příjmy ze správy označků zastávek	2 400	
2111	3313				Vstupné - letní kino	130 000	
2111	3314				Poplatky - knihovna	10 000	
2111	2219				Parkovné nám.Svobody	100 000	
2111	3613				Poplatky veřejné WC	50 000	
2111	3421				DDH - půjčování kár	24 000	
2111	3632				pohřebnictví	20 000	
211X	3319				vstupné zámek + drobný prodej - Kultura Miroslav	250 000	
2111	3349				Miroslavský zpravodaj - inzerce	15 000	
2111	3613				Zařízení na vodojemu	174 000	
2111	6171				Fotokopie - místní správa	500	
					Příjmy z vlastní činnosti celkem		1 687 200
2131	3639				Příjmy z pronájmu pozemků	650 000	
2132	2219				Příjmy z pronájmů parkovacích míst - SMM p.o.	70 000	
2132	2310				Příjmy z pronájmu vodovodu	858 800	
2132	2321				Příjmy z pronájmu kanalizace	3 045 000	
2132	3392				Příjmy z pronájmu kulturního domu	20 000	
2132	3612				Příjmy z pronájmu bytových prostor - SMM p.o.	3 820 000	
2132	3613				Příjmy z pronájmu - nebytové prostory+garáže - SMM p.o.	1 560 000	
2132	3613				Příjmy z pronájmu - nebytové prostory	884 000	
2132	3412				Příjmy z pronájmu - koupaliště - SMM p.o.	19 400	
2132	3722				Příjmy z pronájmu lokalita Štěpánov - SMM p.o.	20 000	
2132	4351				Příjmy z pronájmů - DPS	826 000	
2133	3511				Příjmy z pronájmu movitých věcí	3 500	
					Příjmy z pronájmu majetku celkem		11 776 700
2122	3111				Odvod z odpisů PO (Mateřská škola Pastelka p.o.)	12 000	
2122	3113				Odvod z odpisů PO (Základní škola p.o.)	395 800	
2122	3639				Odvod z odpisů PO (SMM p.o.)	582 900	
2141	6310				Příjmy z úroků - bankovní účty	200 000	
2324	3725				Příjem - EKO KOM - tříděný odpad	500 000	
					Odvody z odpisů, příjmy z úroků, atd. celkem		1 690 700
<b>Tř. 2</b>					<b>Nedaňové příjmy celkem:</b>		<b>15 154 600</b>
3121	xxxx				Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku	0	
<b>Tř. 3</b>					<b>Kapitalové příjmy celkem:</b>		<b>0</b>
4111				98348	Dotace - volby do Evropského Parlamentu	160 000	
4111				98193	Dotace - volby do zastupitelstev krajů	254 000	
4112					Transfery (dotace) na výkon státní správy	3 544 200	
4121					Neinvestiční přijaté transfery od obcí - Obec Našiměřice-hasiči	30 000	
4116				13015	Dotace - výkon sociální práce	196 200	
4116					Transfer Ministerstvo obrany - Oprava válečného hrobu	96 900	
4222					Transfer JMK - Pořízení změny č. 6 územního plánu	200 000	
4216					Transfer MMR - Ptačí pozorovatelna	577 700	
4x16					Transfer MŽP - Miroslav, Kašenec - výstavba splaškové kanalizace	11 852 800	
4213					Transfer SZIF - Obnova veřejného prostranství u ZUŠ Miroslav	320 000	
4213					Transfer SZIF - Herní prvky na veřejných prostranstvích	169 100	
<b>Tř. 4</b>					<b>Přijaté transfery celkem:</b>		<b>17 400 900</b>
					<b>PŘÍJMY CELKEM:</b>		<b>110 590 500</b>
<b>FINANCOVÁNÍ</b>							
<b>Tř. 8</b>					<b>Financování celkem</b>	<b>43 664 000</b>	
8115					Finanční prostředky z minulého roku	37 664 000	
8123					Přijatý úvěr	6 000 000	
					<b>PŘÍJMY a FINANCOVÁNÍ CELKEM</b>		<b>154 254 500,00</b>

**NÁVRH - ROZPOČET MĚSTA NA ROK 2024 - VÝDAJE**  
PODROBNÝ ROZPIS ROZPOČTU DLE POLOŽEK

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
Útulky	1014				<b>Ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veter. péče</b>		71 000	
		5021			ostatní osobní výdaje	29 000		
		5132			ochranné pracovní pomůcky	7 000		
		5139			nákup materiálu	10 000		
		5169			náklady na zatoulané psy, kočky	25 000		
Lesy	1032				<b>Podpora ostatních produkčních činností</b>		613 500	
		5139			práce v lesích - těžba, přibližování	613 500		
Lesní hospodář	1036				<b>Správa v lesním hospodářství</b>		98 100	
		5169			činnost lesního hospodáře	98 100		
Lesní cesty	1037				<b>Celospolečenské funkce lesů</b>		10 000	
		5171			oprava polní cesty - bude požádáno o dotaci, uskuteční se v případě získání dotace	10 000		
Rybník	1070				<b>Rybářství</b>		446 600	
		5137			zajištění značení rybníku Réna	40 000		
		5139			nákup ryb, krmení, materiál - administrativa Réna	46 600		
		5169			odměna dle příkazní smlouvy Réna	60 000		
		6121			revitalizace rybníku Réna - prováděcí PD, management - realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	300 000		
Cestovní ruch	2143				<b>Cestovní ruch</b>		325 100	
		5179			neinv.transfery obecně prosp.org.-ZnojmoRegion,z.s., Znojemské vinařství z.s., Podhorácko, z.s. - členský příspěvek	75 100		
		5169			propagace města	250 000		
Sdružení a komory	2199				<b>Záležitosti průmyslu, stavebnictví, obchodu a služeb jinde nezařazené</b>		6 000	
		5179			Okresní hospodářská komora - členský příspěvek	6 000		
Silnice	2212				<b>Silnice</b>		6 650 000	
		5139			dopravní značky, zrcadla	50 000		
		5169			značení silnic, přechodů + zametání města	200 000		
		5169			zaměření, stanoviska k akcím, studie	100 000		
		5171			ulice Kostelní - 1. etapa - realizace, TDI, AD, BOZP-dokončení z roku 2023, získaná dotace z MMR	3 780 000		
		5171			ulice Kostelní - 2. etapa - přípravné práce,realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	50 000		
		6121			ulice Dr.M.Horákové - prodloužení komunikace - zástavba nových RD - realizace, TDI, AD, BOZP	1 650 000		
		6121			ulice Údolní - 4. etapa - přípravné práce,realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
		6121			ulice Příkopy - kompletní oprava - dokončení z roku 2023	20 000		
		6121			U kovárny - kompletní prostranství - PD - dokončení z roku 2023	290 000		
		6121			Weinperky - plánovaná výstavba RD + BD - studie - dokončení z roku 2023	500 000		
	Chodníky + parkoviště + prostranství	2219				<b>Ostatní záležitosti pozemních komunikací</b>		2 235 300
		5151			voda-fontána	20 000		
		5169			prostranství u katolického kostela - monitoring	1 000		
		5169			prostranství u ZUŠ - parčík - dotační management	5 000		
		5169			zaměření pozemků	100 000		
		6121	1110		chodník - ul.Nádražní - příprava akce, realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
		5169	133		chodník - ul. Radniční u dopravního hřiště-monitorovací zpráva	7 300		
		6121	2110		vybudování parkoviště na ul. Husova u MŠ Pastelka - PD - dokončení z roku 2023	100 000		
		6121			parkoviště - ulice A. Zápotockého za panelovým domem u katolického hřbitova-dotační management, dokumentace	45 000		
		6121			parkoviště vedle areálu FC - PD	220 000		
		6121			stání pro karavany - Stellplatz u koupaliště - příprava akce, realizace v případě získání dotace	10 000		
		6121	6110		revitalizace-chodníky, mobiliář a VO - zámecký park - příprava akce	10 000		
		6121			prostranství okolo kulturního domu-celková revitalizace-PD,management-požadáno o dotaci, z rezervy nebo úvěru	1 145 000		
		6121			revitalizace zámeckého parku - chodníky, mobiliář a VO, příprava akce - požádáno o dotaci, z rezervy nebo úvěru	47 000		
		6121			revitalizace prostranství u zdr.stř.,DPS, nám.Komenského - PD	500 000		
		6121	5110		cyklostezka - trasa Miroslav-Suchohrdly u Mir. - projektová příprava	10 000		
		6121			přístřešek na jízdní kola - ulice Zámecká - příprava akce - realizace v případě získání dotace	5 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
Parkovací automaty	2219				<b>Parkovací automaty</b>		<b>60 000</b>	
		5139		202	nákup materiálu	10 000		
		5171		202	opravy	50 000		
Silniční doprava	2223				<b>Bezpečnost silničního provozu</b>		<b>20 000</b>	
		5154			elektrická energie - měření rychlosti	20 000		
	2292				<b>Dopravní obslužnost</b>		<b>310 900</b>	
		5213			dopravní obslužnost - finanční příspěvek IDS JMK 100 Kč/obyvatel/rok	310 900		
Pitná voda	2310				<b>Pitná voda</b>		<b>9 770 000</b>	
		5169			úprava vody - dotační management - akce realizována v roce 2020 z dotace, dotační servis	20 000		
		5171			oprava vodovodního řádu Kašelec - etapa 3b - realizace - dokončení akce z roku 2023	1 400 000		
		6121			výstavba vodovodního řádu Kašelec - etapy 1 a 2 - realizace, TDI, AD, BOZP	3 000 000		
		5171			oprava vodovodního řádu Kašelec - etapa 2	1 500 000		
		5901			fond oprav	1 000 000		FINANČNÍ REZERVA
		6121			ulice Meruňková - výstavba vodovodu - realizace	2 500 000		
		6121			ulice Nádražní - srážkové a povrchové vody posílení sběrače - PD, dokončení z roku 2022	350 000		
		6121			ulice Mlýnská, prodloužení vodovodního řádu - realizace financována z daru	0		financování z daru
Odpadní vody	2321				<b>Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly</b>		<b>28 295 000</b>	
		5169			odkanalizování ul. Údolní - dotační management	5 000		
		6121			Kašelec, ul. Mičurina - výstavba splaškové kanalizace - realizace, dokončení z roku 2023, dotace celkem 27,5 mil. Kč	18 500 000		dotace OP ŽP, JMK
		6121			ul. Rybniční a Mlýnská - splašková kanalizace - PD, dokončení akce z roku 2023	1 030 000		
		6121			ČOV - fotovoltaická elektrárna - příprava akce, uskuteční se v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
		6121			ČOV - kalová koncovka - dotační management, realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	100 000		
		5169			ČOV - solární sušárna - studie proveditelnosti, dotační management	150 000		
		6121			ulice Kostelní - 1. etapa - realizace, dokončení z roku 2023	1 000 000		
		6121			ulice Meruňková - výstavba kanalizace - realizace, bude hrazeno z prodeje staveb.parcel, rezervy, úvěru, příp.dotace	6 500 000		ÚVĚR 6 mil. Kč
		5901			fond oprav	1 000 000		FINANČNÍ REZERVA
Vodní díla	2341				<b>Vodní díla v zemědělské krajině</b>		<b>50 000</b>	
		5139			vodní nádrž RAMOŠ - zarybnění, informační tabule	40 000		
		5169			Rekonstrukce vodní nádrže Ramoš - monitorovací zpráva - realizace v roce 2022, následný dotační management	10 000		
Předškolní zařízení	3111				<b>Mateřské školy</b>		<b>1 396 900</b>	
				122	<b>MŠ Sluníčko, p.o., ul. Malinovského</b>		<b>726 900</b>	
		5331		122	příspěvek na provoz	716 900		
		6121		1122	přístavba třídy - příprava akce, realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
		3111			<b>MŠ Pastelka, p.o., ul. Husova</b>		<b>670 000</b>	
		5331		123	příspěvek na provoz	660 000		
	6121			nástavba cvičícího sálu - příprava akce - uskuteční se v případě získání dotace, rezervy nebo úvěru	10 000			
Základní škola	3113				<b>Základní školy</b>		<b>7 971 900</b>	
					<b>Základní škola Miroslav, p.o.</b>			
		5331			příspěvek na provoz	6 666 900		
		6351			investiční transfer	65 000		
		6121		149	přístavba tělocvičny u ZŠ - příprava akce - realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	50 000		
		6121		5131	rekonstrukce tepelné soustavy - budova Třináctky - příprava akce - realizace z dotace, rezervy nebo z úvěru	50 000		
		6121		4131	družina - příprava akce - realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo z úvěru	50 000		
		6121			přístavba jídelny a přestavba kuchyně, zvýšení kapacity v budobě DPS - PD	1 000 000		
		6121			učebna fyziky a chemie - dotační monitoring po skončení realizace	50 000		
		6121			učebny ostatní +zázemí pro pedagogy - příprava akce	10 000		
		6121			úprava dvora a venkovní učebna - příprava akce	10 000		
		6121			konektivita obě budovy ZŠ - příprava akce	10 000		
		6121			přístavba zdvižné plošiny - příprava akce	10 000		
Letní kino	3313				<b>Filmová tvorba, distribuce, kina a shrom.audio.archiv.</b>		<b>390 000</b>	
					<b>Letní kino</b>			
		5021			ostatní osobní výdaje	40 000		
		5041			odměny za užití duševního vlastnictví	6 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
		5132			ochranné pomůcky	1 000		
		5137			DDHM (nad 3000)	80 000		
		5139			nákup materiálu	20 000		
		5151			voda	10 000		
		5154			elektrická energie	65 000		
		5161			služby pošt	1 000		
		5169			nákup služeb	145 000		
		5171			opravy a údržba	20 000		
		5179			členský příspěvek	1 000		
		5365			daně a poplatky	1 000		
Knihovna	3314				<b>Činnosti knihovnické - Miroslav</b>		1 141 200	
					<b>Městská knihovna Miroslav</b>			
		5011			mzdy	535 000		
		5031			povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na st.politiku zaměstn.	140 000		
		5032			povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	50 000		
		5038			povinné pojistné na úrazové pojištění	2 400		
		5041			odměny za užití duševního vlastnictví	200		
		5132			ochranné pomůcky	1 300		
		5136			knihy, učebnice, pomůcky	70 000		
		5137			DDHM (nad 3000)	70 000		
		5139			nákup materiálu	10 000		
		5151			voda	2 000		
		5153			plyn	100 000		
		5154			elektrická energie	35 000		
		5161			služby pošt	1 000		
		5162			služby elektronických komunikací	15 000		
		5167			školení BOZP	2 000		
		5168			zpracování dat, IT služby	30 000		
		5169			nákup služeb	45 000		
		5171			opravy a údržba	20 000		
		5179			členský příspěvek	600		
		5173			cestovné	1 000		
		5011			náhrady mezd v době nemoci	10 700		
Kašenec	3314			181	<b>Knihovna Kašenec</b>		36 000	
		5021			ostatní osobní výdaje	36 000		
Miroslavská kultura	3319				<b>Ostatní záležitosti kultury</b>		4 082 000	
				160	<b>Miroslavská kultura</b>			
		5011			mzdy	1 315 000		
		5021			ostatní osobní výdaje	255 000		
		5031			povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na st.politiku zaměstn.	390 000		
		5032			povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	141 300		
		5038			povinné pojistné na úrazové pojištění	7 200		
		5132			ochranné pomůcky	4 500		
		5133			léky a zdravotnický materiál	1 000		
		5134			prádlo, oděv a obuv	6 000		
		5138			nákup zboží za účelem dalšího prodeje	32 000		
		5041			odměny za duševní vlastnictví	50 000		
		5137			DDHM (nad 3000)	100 000		
		5139			nákup materiálu	379 000		
		5151			studená voda	6 000		
		5154			elektrická energie	350 000		
		5156			pohonné hmoty	15 000		
		5161			služby pošt	3 000		
		5162			služby elektronických komunikací	15 000		
		5163			služby peněžních ústavů, pojištění	14 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
		5166			konzult. a poradenská, právní služba	5 000		
		5167			školení, BOZP	0		
		5168			služby zpracování dat	44 000		
		5169			nákup služeb	767 000		
		5171			opravy a údržba	35 000		
		5173			cestovné	2 000		
		5175			pohoštění	80 000		
		5194			věcné dary	35 000		
		5011			náhrady mezd v době nemoci	30 000		
Meruňkobraní	3319				<b>Ostatní záležitosti kultury</b>		<b>1 084 100</b>	
				1602	<b>Meruňkobraní s Jarmarkem u Floriána</b>			
		5021			ostatní osobní výdaje	75 000		
		5031			pojistné - soc. poj.	5 000		
		5032			pojistné - zdrav.poj.	3 000		
		5038			pojistné - úrazové pojištění	100		
		5041			odměny za duševní vlastnictví	12 000		
		5133			léky a zdravotnický materiál	1 000		
		5134			prádlo, oděv a obuv	8 000		
		5137			drobný hmotný dlouhodobý majetek - vlajky, banery	10 000		
		5139			nákup materiálu	25 000		
		5154			elektrická energie	5 000		
		5169			nákup služeb	860 000		
		5175			pohoštění	60 000		
		5194			věcné dary	20 000		
Kronika	3319			161	<b>Kronika</b>		<b>76 100</b>	
		5021			ostatní osobní výdaje	65 000		
		5031			pojistné - soc. poj.	1 000		
		5038			pojistné - úrazové pojištění	100		
		5139			nákup materiálu	2 000		
		5167			školení	3 000		
		5169			nákup služeb	5 000		
MirRockFest	3319			2160	<b>Miroslavský Rockový Festival 2024</b>		<b>506 000</b>	
		5021			ostatní osobní výdaje	10 000		
		5041			odměny za duševní vlastnictví	10 000		
		5154			elektrická energie	5 000		
		5169			nákup služeb	464 000		
		5175			pohoštění	17 000		
Kulturní památky	3322				<b>Zachování a obnova kulturních památek</b>		<b>650 000</b>	
		5171			restaurování sochy sv. Floriána - realizace, bude požádáno o dotaci JMK	650 000		
Věnce a kytice k památníkům	3326				<b>Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kult., národ. a hist. povědomí</b>		<b>372 000</b>	
		5139			nákup materiálu - věnce, kytice, svíčky	25 000		
		5169			nákup služeb - obnova pomníku němec.vojsk - realizace v případě získání dotace	50 000		
		5171			oprava hrobu válečných hrdinů - realizace, management - dotace z Min. obrany ve výši 97 tis. Kč	127 000		
		5171			oprava kapličky v Kašenci - příprava	50 000		
		5171			oprava - kříž nad Strabagem - příprava	30 000		
		5171			oprava - evangelický hřbitov - pomník	90 000		
Zámek	3329				<b>Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kult.dědictví</b>		<b>475 000</b>	
		5169			restaurování renesančních maleb ve špaletě okna - realizace	150 000		
		5169			Věžová část - dotační management, realizace v roce 2023	75 000		
		5169			Věžová část - statické posouzení	150 000		
		5171			oprava dlažby nádvoří a část fasády nádvoří - je požádáno o dotaci Min.kultury, financování z rezervy nebo z úvěru	0		
		6121		1300	oprava severozápadního křídla zámku - PD - dokončení z roku 2023	100 000		
Církev	3330				<b>Činnosti registrovaných církví a náboženských společností</b>		<b>70 000</b>	
		5223		17	neinv.individ. dotace Rod.centrum Medvídek	70 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
Rozhlas	3341				<b>Rozhlas a televize</b>		<b>104 000</b>	
		5041			odměny za duševní vlastnictví	40 000		
		5162			poplatek za kmitočety	4 000		
		5169			digitální rozhlas - monitorovací zprávy	10 000		
		5171			opravy a údržba	50 000		
Zpravodaj	3349				<b>Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků</b>		<b>240 000</b>	
		5021			ostatní osobní výdaje	40 000		
		5136			výtisk zpravodaje	185 000		
		5137			drobný hmotný dlouhodobý majetek - stojany	12 000		
		5167			služby školení	3 000		
Kulturní dům Miroslav	3392				<b>Zájmová činnost v kultuře</b>		<b>924 000</b>	
		5137			DDHM (nad 3000) stany+pivní sety	300 000		
		5139			nákup materiálu	50 000		
		5163			pojištění budovy	4 000		
		5171			elektroinstalace v KD Miroslav-dotač.management, realizace v roce 2023	30 000		
		6121			celková rekonstrukce KD - PD	500 000		
		5171			opravy a údržba - drobné opravy	40 000		
Kulturní dům Kašenec	3392			154	<b>Zájmová činnost v kultuře</b>		<b>135 000</b>	
		5137			DDHM (nad 3000)	3 000		
		5139			nákup materiálu	2 000		
		5169			nákup služeb	10 000		
		5171			opravy a údržba	120 000		
Hody Miroslav	3399			1603	<b>Hody Miroslav</b>		<b>240 000</b>	
		5041			odměny za duševní vlastnictví	10 000		
		5139			nákup materiálu	15 000		
		5169			nákup služeb	210 000		
		5175			pohoštění	5 000		
Babské hody	3399			1606	<b>Babské hody Miroslav</b>		<b>70 000</b>	
		5041			odměny za duševní vlastnictví	6 000		
		5139			nákup materiálu	2 000		
		5169			nákup služeb	62 000		
Hody Kašenec	3399			1604	<b>Hody Kašenec</b>		<b>106 000</b>	
		5041			odměny za duševní vlastnictví	4 000		
		5139			nákup materiálu jinde nezařazený	6 000		
		5169			nákup služeb	95 000		
		5175			pohoštění	1 000		
Kultura Kašenec	3399			1605	<b>Kultura Kašenec</b>		<b>50 000</b>	
		5041			odměny za duševní vlastnictví	6 000		
		5139			nákup materiálu	20 000		
		5154			elektrická energie	4 000		
		5169			nákup služeb	15 000		
		5175			pohoštění	3 000		
		5194			věcné dary	2 000		
Kultura ostatní SPOZ socha, kříž	3399				<b>Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků</b>		<b>450 000</b>	
		5021			ostatní osobní výdaje - SPOZ	30 000		
		5194			věcné dary - životní jubileum a vítání občánků - SPOZ	120 000		
		6121			kovaný kříž 800 let - zhotovení z veřejné sbírky - realizace, cena 1,3 mil. Kč, zbytek bude hrazen z veřejné sbírky	300 000		veřejná sbírka
Sport	3412				<b>Sportovní zařízení v majetku obce</b>		<b>1 457 000</b>	
		5222			finanční dar - Okresní sdružení ČUS Znojmo - Nejúspěšnější sportovec okresu Znojmo	7 000		
		6121		147	víceúčelové hřiště - zastřešení vydlážděné plochy (pergola) PD + realizace	600 000		
		6121		148	víceúčelové hřiště na míčové hry v Kašenci-příprava akce, uskuteční se v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
		6121		1147	Hřiště u ZŠ - dotační management po dobu udržitelnosti	20 000		
		6122		1147	Hřiště u ZŠ - trampolíny - realizace	500 000		
		6121		1147	Hřiště u ZŠ - oplocení směrem k ulici Údolní a Komenského - PD a realizace	300 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
		6121		1149	SKATE PARK u koupaliště - příprava akce, uskuteční se v případě dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
		6121			nové umělé hřiště u FC - příprava akce, požádáno o dotaci, realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		
Hřiště Kašenec	3412			148	<b>Sportovní zařízení v majetku obce - Kašenec</b>		6 000	
		5154			elektrická energie	6 000		
Sportovní činnost	3419				<b>Ostatní sportovní činnost</b>		1 075 000	
		5222		12	neinv.individ. dotace FC Miroslav, z.s.	500 000		
		5222		13	neinv.individ. dotace TJ Miroslav, z.s.	500 000		
		6322		16	inv.individ.dotace Aeroklub Miroslav, z.s.	50 000		
		5222			neinv.individ. Dotace ČSS, z.s.-sportovně střelecký klub Miroslav	25 000		
Dětská hřiště	3421				<b>Využití volného času dětí a mládeže</b>		500 000	
		5137			nové sportovní a herní prvky - příprava akce, bude požádáno o dotaci, uskuteční se pouze v případě získání dotace	10 000		
		5137			DDH - doplnění hracích prvků	100 000		
		5137			DDH - nové dopravní značení - realizace, v roce 2023 dotace z JMK ve výši 190 tis. Kč	250 000		
		6121		133	DDH - nová učebna+WC - PD	100 000		
		5021		133	DDH - ostatní osobní výdaje	20 000		
		5171		133	DDH - opravy motokár, kol a koloběžek	20 000		
Zájmová činnost	3429				<b>Ostatní zájmová činnost a rekreace</b>		435 000	
		5222		15	neinv.individ. dotace Myslivecké spolek Hubertus, z.s.	60 000		
		5222			neinv.individ. dotace Spolek miroslavských vinařů, z.s.	120 000		
		5222			neinv.individ. dotace MIRONUS, z.s.	45 000		
		5222			neinn.individ.dotace Kynologický klub Miroslav, z.s.	110 000		
		5222			neinv.individ. dotace Rybářský spolek-Réna, z.s.	40 000		
		5222			neinv.individ. dotace Družina pánů z Miroslavi, z.s.	50 000		
		5169		1103	ptačí pozorovatelna u rybníka Réna - akce byla v roce 2023 hotova, dokončovací práce, dotace MMR 580 tis. Kč.	10 000		
Zdravotní středisko	3511				<b>Všeobecná ambulanci péče</b>		4 135 000	
		5153			plyn - ZS JMK	35 000		
		6121			garáž pro ZS JMK - realizace, AD + TD, BOZP dotace JMK 2 500 000 Kč v roce 2023	4 100 000		
Bytové hospodářství	3612				<b>Bytové hospodářství</b>		3 050 000	
		5166			právní služby + průkazy energetické náročnosti	100 000		
		5169			dům nám. Svobody 3 - oprava venkovního pláště - PD - dokončení z roku 2023	200 000		
		5171			dům Radniční 1 - oprava fasády - realizace, TDI, AD, BOZP	2 750 000		
Nebytové hospodářství	3613				<b>Nebytové hospodářství</b>		5 000	
		5169			veřejné záchodky - poplatky	5 000		
Veřejné osvětlení	3631				<b>Veřejné osvětlení</b>		2 645 700	
		6121		1192	ulice Mičurinova - rozšíření VO + modernizace svítidel VO Kašenec - realizace v roce 2022, splácí se po dobu 5 let	402 100		
		6121			modernizace ulic Družstevní, Kostelní, Malinovského a Vinařská-realizace v roce 2023, splácí se po dobu 5 let	403 600		
		6121			hřiště - umělka - modernizace VO - realizace	300 000		
		6121			ulice Vinařská - výstavba 3 nových sloupů - PD, realizace	210 000		
		6121			ulice Kostelní - 1. etapa - realizace v roce 2023	600 000		
		6121			ulice Malinovského ke koupališti - PD	100 000		
		6121			ulice Dr.M. Horákové - realizace VO k prodloužené místní komunikaci - zástavba nových RD	450 000		
		6121			ulice Brněnská - prodloužení VO - PD	80 000		
		6121			modernizace VO na vybraných ulicích - příprava	100 000		
Hřbitovy	3632				<b>Pohřebnictví</b>		71 000	
		5151			voda	10 000		
		5139			hřbitovní označovací čísla - katolický hřbitov	20 000		
		6121			hřbitov-katolický-revitalizace areálu-chodníky, zeleň, VO-příprava akce, uskuteční se v případě získání dotace	41 000		
Inženýrské	3633				<b>Výstavba a údržba místních inženýrských sítí</b>		2 000	
		5171			opravy a údržba	2 000		
Územní plán	3635				<b>Územní plánování</b>		300 000	
		6119			územní plán - změna č. 6, dod č. 1 - realizace, dotace z rozpočtu JMK ve výši 200 000 Kč	300 000		
Komunální služby a územní rozvoj	3639				<b>Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené</b>		2 850 000	
		5164			nájemné	15 000		
		5169			znalecké posudky	300 000		



Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
		5169			elektronický prodej pozemků ul. Meruňková, průmyslová zóna Nádražní, právní poradenství	430 000		
		5179			členské příspěvky svazků obcí - SMS ČR, EUROREGION Pomoraví, SMO ČR, Energoregion 2020	45 000		
		5361			nákup kolků	20 000		
		5362			daně a poplatky	20 000		
		6130			nákup pozemků	2 000 000		
		6121		1195	zajištění svahu v zadní části ulice Údolní - dotační management - bude realizováno v případě získání dotace	20 000		
SMM	3639			198	<b>Správa majetku města Miroslav, p.o.</b>		22 640 000	
		5331		198	příspěvek na provoz	22 640 000		
		6351		198	příspěvek na investice	0		
TDO	3722				<b>Sběr a svoz komunálních odpadů</b>		4 500 000	
		5169			zajištění služeb v odpadovém hospodářství	4 500 000		
Odpady ostatní	3723				<b>Sběr a svoz ostatních odpadů</b>		6 000	
		5169			kontejnery na oblečení	6 000		
		3725			<b>Využívání a zneškodňování komunálních odpadů</b>		131 000	
		5169			dotační management- Separace odpadů, štěpkovač a kompostéry	131 000		
Veřejná zeleň	3745				<b>Veřejná zeleň</b>		18 000	
		5222			neinv.indiv.dotace <i>Stromy v krajině, z.s.</i>	18 000		
Mikroregion Miroslavsko	3799				<b>Ostatní ekologické záležitosti</b>		47 000	
		5329			Mikroregion Miroslavsko - členský příspěvek	47 000		15 Kč/občana
						0		3133 obyvatel
Dům s pečovatel. službou	4351				<b>Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení - Dům s pečovatelskou službou</b>		0	
Senioři	4379				<b>Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence</b>		140 000	
Zdravotně postížení		5222	18		neinv.indiv.dotace <i>Spolek miroslavských seniorů, z.s.</i>	90 000		
		5222	19		neinv.indiv.dotace <i>Svaz tělesně postižených v ČR, z.s. Miroslav</i>	50 000		
Ochrana obyvatel	5213				<b>Krizová opatření</b>		150 000	
		5901			rezervy podle krizového zákona	150 000		
Bezpečnost a	5311				<b>Bezpečnost a veřejný pořádek</b>		403 000	
		5169			služby bezpečnostního centra JABLOTRON	3 000		
		5321			služby dle veřejnoprávní smlouvy - Policie Moravský Krumlov	400 000		
Kamerový systém	5311			175	<b>Kamerový systém</b>		100 000	
		5171			rozšíření kamerového systému, údržba	100 000		
Hasiči zásahová jednotka	5512				<b>Požární ochrana - dobrovolná část</b>		1 073 500	
					<b>Zásahová jednotka</b>			
		5021			ostatní osobní výdaje	150 000		výjezdy hasičů
		5019			ostatní platby za provedenou práci - refundace mezd	40 000		
		5031			povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na st. politiku zaměst.	37 000		
		5032			povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	13 000		
		5132			ochranné pomůcky	109 600		
		5137			DDHM (nad 3000)	34 500		
		5139			nákup materiálu	86 400		
		5151			voda	6 500		
		5153			plyn	95 000		
		5154			elektrická energie	88 000		
		5156			pohonné hmoty	99 000		
		5162			služby FIRE FORD svolávací systém	10 700		
		5163			pojištění ostatní vozidlo, úrazy	98 500		
		5167			školení, vzdělávání	23 000		
		5169			nákup služeb	22 200		
		5171			opravy a údržba	87 000		
		5179			členský příspěvek	3 100		
		5194			věcné dary - medaile, ocenění	15 500		
		6122			vyšavač HERO FPS pro hasiče povodňový	44 500		
		6121		3170	výstavba hasičské zbrojnice - příprava akce - realizace v případě získání dotace, z rezervy nebo úvěru	10 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
SDH	5512			170	<b>Sbor dobrovolných hasičů</b>		<b>261 000</b>	
		5222			neinv.indiv.dotace SH ČMS - SDH Miroslav	261 000		
Zastupitelstvo města	6112				<b>Zastupitelstva obcí</b>		<b>3 834 000</b>	
		5019			ostatní platy - refundace ušlého výdělku	10 000		
		5021			ostatní osobní výdaje	80 000		
		5023			odměny členů zastupitelstva	2 722 000		
		5031			povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na st.politiku zaměstn.	600 000		
		5032			povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	245 000		
		5132			ochranné pomůcky	2 000		
		5139			nákup materiálu	10 000		
		5167			školení, vzdělávání	20 000		
		5169			nákup služeb , stravování	35 000		
		5173			cestovné	10 000		
		5179			dálniční známky - cesty do zahraničí, ošatné pro oddávající	50 000		
		5194			věcné dary	20 000		
		5023			náhrady mezd v době nemoci	30 000		
Volby do zastupitelstev krajů	6115		98193		<b>Volby do zastupitelstev krajů</b>		<b>254 000</b>	
		5021			ostatní osobní výdaje	254 000		
Volby do EP	6117		98348		<b>Volby do Evropského Parlamentu</b>		<b>160 000</b>	
		5021			ostatní osobní výdaje	160 000		
Místní správa	6171				<b>Činnost místní správy</b>		<b>14 171 700</b>	
		5011			mzdy	7 696 200		
		5021			ostatní osobní výdaje	30 000		
		5031			povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na st.politiku zaměstn.	1 930 000		
		5032			povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	700 000		
		5038			povinné pojistné na úrazové pojištění	33 000		
		5041			odměna za duševní vlastnictví	100		
		5132			ochranné pomůcky	16 000		
		5133			léky a zdravotnický materiál	1 000		
		5134			prádlo, oděv, obuv	5 000		
		5136			knihy, učebnice, pomůcky	10 000		
		5137			DDHM (nad 3000)	400 000		
		5139			nákup materiálu	400 000		
		5151			voda	15 000		
		5153			plyn	200 000		
		5154			elektrická energie	200 000		
		5156			pohonné hmoty	80 000		
		5161			služby pošt	200 000		
		5162			služby elektronických komunikací	150 000		
		5163			služby peněžních ústavů	30 400		
		5166			konzultační, poradenské a právní služby	200 000		
		5167			služby školení a vzdělávání	200 000		
		5168			zpracování dat, IT služby	500 000		
		5169			nákup služeb, stravování	600 000		
		5171			opravy a údržba	200 000		
		5171			oprava elektroinstalace - realizace v případě získání dotace, financování z rezervy nebo úvěru	0		
		5172			programové vybavení	60 000		
		5173			cestovné	20 000		
		5175			pohoštění	60 000		
		5179			ostatní nákupy jinde nezařazené	60 000		
		5192			poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady	1 000		
		5362			platby daní a poplatků	10 000		
		5011			náhrady mezd v době nemoci	154 000		

Oblast	PARAGRAF §	POLOŽKA	ÚZ	ORG	Obsah	POL Kč	Celkem Kč	Poznámka
		5169			projekt Efektivní veřejná správa 2020 - monitorovací zpráva	10 000		
Finanční operace	6310				<b>Obecné příjmy a výdaje z finančních operací</b>		720 000	
		5141			úroky - úvěr - KB,a.s. 13 800 Kč	165 000		
		5141			úroky - úvěr KB,a.s. - nový	500 000		
		5163			služby peněžních ústavů - poplatky	55 000		
Pojištění nespécifikov.	6320				<b>Pojištění funkčně nespécifikované</b>		150 000	
		5163			pojištění majetku - živelné, pro případ odcizení, odpovědnosti	150 000		
Převody vlast. fondům	6330				<b>Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně</b>		324 000	
		5342			tvorba sociálního fondu	324 000		
Ostatní operace	6399				<b>Ostatní finanční operace</b>		3 765 600	
		5362			platby daní a poplatků - DPH	760 000		
		5365			daň za obec	3 000 000		
		5909			vratky z minulých let - místní poplatky	5 600		
Finanční vypořádání	6402				<b>Finanční vypořádání minulých let</b>		11 300	
		5364	98008		vratka dotace - volba prezidenta ČR	11 300		
Ost.činnosti nezařazené	6409				<b>Ostatní činnosti jinde nezařazené</b>		11 586 000	
		5901			neinvestiční rezerva	2 000 000		
		6901			investiční rezerva	9 586 000		
<b>VÝDAJE CELKEM:</b>							150 509 500	
<b>FINANCOVÁNÍ</b>								
	8124				<b>Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků</b>		3 745 000	
		8124		1	splátka úvěru na investiční akce města - KB a.s.	2 450 000		splátky úvěru
		8124		2	splátka úvěru na investiční akce města - KB a.s. (nový úvěr)	1 295 000		204 100 Kč x 12 měsíců 259 000 Kč x 5 měsíců
<b>VÝDAJE a FINANCOVÁNÍ CELKEM:</b>							154 254 500 Kč	

Příjmy 154 254 500 Kč

zbyvá

## Dotace neziskovým organizacím a dary

Tabulka č. 4

Dotace	Druh dotace	Dotace	Kč
	neinv.individ. dotace	Farní sbor Českobratr. církve evangelické - Rod.centr.Medvědk	70 000
	neinv.individ. dotace	FC Miroslav, z.s.	500 000
	neinv.individ. dotace	TJ Miroslav, z.s.	500 000
	neinv.individ. dotace	ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub Miroslav	25 000
	neinv.individ. dotace	Rybářský spolek Miroslav-Rěna, z.s.	40 000
	neinv.individ. dotace	MIRONUS, z.s.	45 000
	neinv.individ. dotace	Myslivecký spolek Hubertus Miroslav	60 000
	neinv.individ. dotace	Spolek miroslavských vinařů, z.s.	120 000
	neinv.individ. dotace	Spolek miroslavských seniorů	90 000
	neinv.individ. dotace	Svaz tělesně postižených v ČR, z.s. místní organizace Miroslav	50 000
	neinv.individ. dotace	MSKS, Kynologický klub Miroslav	110 000
	inv.individ. dotace	Aeroklub Miroslav, z.s.	50 000
	neinv.individ. dotace	Stromy v krajině, z.s.	18 000
	neinv.individ. dotace	Družina páánů z Miroslavi, z.s.	50 000
	neinv.individ. dotace	SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Miroslav	261 000
	<b>Celkem</b>		<b>1 989 000</b>

## Rozpočet - Sociální fond Města Miroslavi na rok 2024

### Účet 236 100

Paragraf	Položka	Čerpání fondu:	Častka Kč
6171	5499	čerpání dle zásad fondu	324 000,00
6310	5163	bankovní poplatky	100,00
		<b>Čerpání celkem</b>	<b>324 100,00</b>

Paragraf	Položka	Tvorba fondu:	Častka Kč
6330	4134	příděl do soc.fondu z rozpočtu města	324 000,00
6310	2141	přijaté úroky z ban.účtu	100,00
		<b>Tvorba celkem</b>	<b>324 100,00</b>

## Investiční akce na rok 2024

Oblast	Akce	Stupeň realizace	Kč	Celková částka	Poznámka
<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b>					
<b>Komunikace</b>	Kostelní - 1. etapa	Realizace TDI, AD, BOZP	3 600 000 180 000	<b>3 780 000</b>	Dokončení z roku 2023, na akci získána dotace z MMR v souhrnné výši 4,3 mil. Kč spolu s rekonstrukcí ul. J. Fučíka
	Dr. M. Horákové - prodloužení místní komunikace	Realizace TDI, AD, BOZP	1 550 000 100 000	<b>1 650 000</b>	
	Údolní - 4. etapa	Přípravné práce	10 000	<b>10 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, žádat se bude u MMR v 1. polovině roku, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Kostelní - etapa 2	Přípravné práce	50 000	<b>50 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, žádat se bude u MMR v 1. polovině roku, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	U kovárny - kompletní prostranství	PD	290 000	<b>290 000</b>	Dokončení z roku 2023
	Přikopy - kompletní oprava	PD	20 000	<b>20 000</b>	Dokončení z roku 2023, jedná se o doplatek ceny
	Weinperky - budoucí zástavba RD a BD	Studie	500 000	<b>500 000</b>	Dokončení z roku 2023
<b>Chodníky</b>	Nádražní	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Radniční - k dopravnímu hřišti	Monitoring	7 300	<b>7 300</b>	Akce realizována v roce 2022 z dotace MAS, povinný monitoring po dobu 5 let
<b>Parkoviště</b>	Husova - křižovatka u MŠ Pastelka	PD	100 000	<b>100 000</b>	Dokončení z roku 2023
	A. Zápotockého - za panelovým domem	Relizace PD - prováděcí Dokumentace výsadby stromů Dotační management	0 0 20 000 25 000	<b>45 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, bude požádáno u IROP 2, dofinancování z rezervy nebo úvěru Bude požádáno o dotaci u IROP2, dofinancování z dotace případně rezervy
	Vedle areálu FC	PD	220 000	<b>220 000</b>	
	Miřoslav - Suchohrdly u Mir.	Projektová příprava	10 000	<b>10 000</b>	
<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>					
<b>Kanalizace</b>	Kašenec, ul. Mičurinova - výstavba splaškové kanalizace	Realizace Dotační management	18 300 000 200 000	<b>18 500 000</b>	Dokončení z roku 2023, byly získány dotace z OPŽP a JMK ve výši 27,5 mil. Kč
	Kostelní - 1. etapa	Realizace	1 000 000	<b>1 000 000</b>	Dokončení z roku 2023, na akci získána dotace z MMR v souhrnné výši 4,3 mil. Kč spolu s rekonstrukcí ul. J. Fučíka
	Meruňková - výstavba kanalizace	Realizace TDI, AD, BOZP	6 000 000 500 000	<b>6 500 000</b>	Bude hrazeno z úvěru
	Rybniční a Mlýnská - splašková kanalizace	PD	1 030 000	<b>1 030 000</b>	Dokončení z roku 2023
<b>Nakládání s kaly</b>	Kalová koncovka ČOV	Realizace Dotační management	0 100 000	<b>100 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Fotovoltaická elektrárna ČOV	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Solární sušárna ČOV	Studie proveditelnosti Dotační management	100 000 50 000	<b>150 000</b>	

<b>Vodovody</b>	Oprava vodovodního řadu Kašenec - etapa 3b	Realizace	1 400 000	Dokončení akce z roku 2023
	Výstavba vodovodního řadu Kašenec - etapy 1 a 2	Realizace TDI, AD, BOZP	2 900 000 100 000	
	Oprava vodovodního řadu Kašenec - etapa 2		1 500 000	<b>5 900 000</b>
	Meruňková - výstavba vodovodu	Realizace	2 500 000	<b>2 500 000</b>
	Nádražní - srážkové a povrchové vody posílení sběrače	PD	350 000	<b>350 000</b> Dokončení z roku 2022
	Mlýnská - prodloužení vodovodního řadu	Realizace	0	<b>0</b> Bude financováno z daru
<b>Úpravna vody</b>		Dotační management	20 000	<b>20 000</b> Akce realizována v roce 2020 z dotace, jedná se o následný dotační servis
<b>Veřejné osvětlení</b>	Kostelní - 1. etapa	Realizace	600 000	<b>600 000</b> Akce dokončena koncem roku 2023, jedná se pouze o dopltek
	Mičurinova - rozšíření a modernizace VO	Splátky EG.D	402 100	<b>402 100</b> Akce realizována v roce 2022, po dobu 5 let se bude splácet
	Ul. Družstevní, Kostelní, Malinovského, Vinařská Modernizace VO	Splátky EG.D	403 600	<b>403 600</b> Akce realizována v roce 2023, po dobu 5 let se bude splácet
	Hřiště - umělka - modernizace VO	Realizace	300 000	<b>300 000</b>
	Vinařská - výstavba 3 nových sloupů	PD Realizace	30 000 180 000	<b>210 000</b>
	Malinovského - ke koupališti	PD	100 000	<b>100 000</b>
	Modernizace VO na vybraných ulicích	Příprava	100 000	<b>100 000</b> Bude požádáno v rámci programu EFEKT, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Dr. M. Horákové - prodloužení místní komunikace	Realizace	450 000	<b>450 000</b>
	Prodloužení VO ulice Brněnská	PD	80 000	<b>80 000</b>

#### VODNÍ DÍLA

<b>Ramoš</b>	Rekonstrukce vodní nádrže	Monitorovací zpráva	10 000	<b>10 000</b> Akce realizována v roce 2022 z dotace, jedná se o následný dotační management
<b>Réna</b>	Značení k rybníku	Realizace	40 000	<b>40 000</b>
	Revitalizace rybníku	Realizace Dotační management Prováděcí PD	0 220 000 80 000	<b>0</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru <b>300 000</b>
	Ptačí pozorovatelna	Dokončovací práce	10 000	<b>10 000</b> Akce je hotova, byla získána dotace z MMR ve výši 580 tis. Kč

#### MĚSTSKÉ BUDOVOVY - NEBYTOVÉ

<b>Mateřská škola Sluníčko</b>	Přístavba třídy	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
		Realizace	0	
<b>Mateřská škola Pastelka</b>	Nástavba cvičícího sálu	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
		Realizace	0	
<b>Základní škola</b>	Učebna fyziky a chemie	Monitoring	50 000	Akce realizována v roce 2021, jedná se o následný monitoring
	Úprava dvora a venkovní učebna	Příprava akce	10 000	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Rekonstrukce tepelné soustavy - budova Třináctky	Příprava akce	50 000	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Školní učebny+zázemí pro pedagogy	Příprava akce	10 000	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Konektivita - obě budovy ZŠ	Příprava akce	10 000	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Přístavba zdvižné plošiny	Příprava akce	10 000	<b>140 000</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Centrum zájmového vzdělávání</b>	Družina ZŠ	Příprava akce	50 000	<b>50 000</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru

<b>Tělocvična</b>	Přístavba nové tělocvičny u ZŠ	Příprava akce	50 000	<b>50 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Radnice</b>	Oprava elektroinstalace	Realizace	0	<b>0</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Zámek</b>	Věžová část - oprava půdního schodiště	Dotační management	75 000		Akce je hotova, jedná se o závěrečný dotační management
	Oprava dlažby nádvoří a část fasády nádvoří	Realizace	0		Je požádáno o dotaci u MK, dofinancování z rezervy nebo úvěru
	Restaurování renesančních maleb ve špaletě okna	Realizace	150 000		
	Obnova severozápadního křídla	PD	100 000		Dokončení z roku 2023
	Statické posouzení věžové části		150 000	<b>475 000</b>	
<b>Hasičská zbrojnice</b>	Výstavba hasičské zbrojnice	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Kulturní dům</b>	Oprava elektroinstalace	Dotační management	30 000		Akce dokončena v roce 2023, jedná se o následný dotační management
	Celková rekonstrukce KD	PD	500 000	<b>530 000</b>	
<b>Zdravotní středisko</b>	Přístavba garáže pro ZZS JMK	Realizace	4 000 000		Na akci získána dotace z JMK ve výši 2,5 mil. Kč
		TDI, AD, BOZP	100 000	<b>4 100 000</b>	

#### M Ě S T S K É B U D O V Y - B Y T O V Ě

<b>Radniční 1</b>	Oprava fasády	Realizace	2 600 000		
		TDI, AD, BOZP	150 000	<b>2 750 000</b>	
<b>nám. Svobody 3</b>	Oprava venkovního pláště	PD	200 000	<b>200 000</b>	Dokončení z roku 2023
<b>Dům s pečovatelskou službou</b>	Přístavba jídelny a přestavba a zvýšení kapacity kuchyně	PD	1 000 000	<b>1 000 000</b>	

#### S P O R T O V I Š T Ě

<b>Hřiště u základní školy</b>	Sportoviště u ZŠ Trampoliny Oplocení - dokončení k ulici Údolní a Komenského	Dotační management	20 000		Akce je hotova, jedná se o následný dotační management po dobu udržitelnosti
		Realizace	500 000		
		PD + realizace	300 000	<b>820 000</b>	
<b>Hřiště Kašenec</b>	Víceúčelové hřiště pro míčové hry	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Dopravní hřiště</b>	Nová učebna + WC Doplnění hracích prvků Nové dopravní značení	PD + přípravné práce	100 000		
		Realizace	100 000		
		Realizace	250 000	<b>450 000</b>	Na akci získána v roce 2023 dotace z JMK ve výši 190 tis. Kč
<b>Skate park</b>	U koupaliště	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Nové umělé hřiště u FC</b>		Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Bylo požádáno o dotaci u NSA, uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Víceúčelové hřiště</b>	Zastřešení vydlážděné plochy (pergola)	PD + realizace	600 000	<b>600 000</b>	
<b>Nové sportovní a herní prvky</b>		Příprava akce	10 000	<b>10 000</b>	Bude požádáno o dotaci, uskuteční se pouze v případě získání dotace

#### V E Ř Ě J N Á P R O S T R A N S T V Í A Z E L E Ň

<b>Sanace svahových nestabilit</b>	Zajištění svahu v zadní části ulice Údolní	Dotační management	20 000	<b>20 000</b>	Bude požádáno o dotaci, uskuteční se pouze v případě získání dotace
<b>Prostranství u katolického kostela</b>		Monitoring	1 000	<b>1 000</b>	Akce realizována v roce 2012 z dotace, jedná se o povinný monitoring
<b>Prostranství okolo KD</b>	Celková revitalizace	PD	1 075 000		Dokončení z roku 2023
		PD - prováděcí	0		Bude požádáno o dotaci u IROP2, dofinancování z dotace případně rezervy
		Dotační management	70 000		
		Realizace	0	<b>1 145 000</b>	Bude požádáno o dotaci u IROP2, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Zámecký park</b>	Revitalizace - chodníky, mobiliář a VO	Příprava akce	10 000		Bude požádáno o dotaci u IROP2, dofinancování z rezervy nebo úvěru
		PD - prováděcí	0		Bude požádáno o dotaci u IROP2, dofinancování z dotace případně rezervy
		Dokumentace výsadby stromů	12 000		

		Dotační management	25 000	
		Realizace	0	<b>47 000</b>
<b>Prostranství u ZUŠ</b>	Parčík	Dotační management	5 000	<b>5 000</b> Dokončení z roku 2022
<b>Přístřešek na jízdní kola</b>	Zámecká ulice	Příprava akce	5 000	<b>5 000</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Stání pro karavany</b>	Stellplatz u koupaliště	Příprava akce	10 000	<b>10 000</b> Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru
<b>Hřbitov - katolický</b>	Revitalizace areálu - chodníky, zeleň, VO	Příprava akce	5 000	Uskuteční se pouze v případě získání dotace, dofinancování z rezervy nebo úvěru Bude požádáno o dotaci u IROP2, dofinancování z dotace případně rezervy
		PD - prováděcí	0	
		Dokumentace výsadby stromů	11 000	
		Dotační management	25 000	
	Oprava hrobu válečných hrdinů	Realizace	122 000	<b>163 000</b> Na akci získána dotace u MO ČR ve výši 97 tis. Kč
<b>Prostranství u ZS, DPS, Komenského</b>	Celková revitalizace prostranství, parku a parkoviště	PD	500 000	<b>500 000</b>
<b>Kříž nad Strabagem</b>	Oprava	Příprava	30 000	<b>30 000</b>
<b>Kaplička v Kašenci</b>	Oprava	Příprava	50 000	<b>50 000</b>
<b>Oprava polní cesty</b>		Příprava	10 000	<b>10 000</b> Bude požádáno o dotaci, uskuteční se pouze v případě získání dotace
<b>STRATEGICKÉ DOKUMENTY</b>				
<b>Územní plán</b>	Změna územního plánu č.6 Převedení ÚP do formátu "Jednotný standard"	Realizace	250 000	Dokončení z roku 2022, na akci získána dotace z JMK ve výši 200 tis. Kč
		Realizace	50 000	<b>300 000</b> Bude požádáno o dotaci u MMR a JMK
<b>Efektivní veřejná správa 2020</b>		Monitoring	10 000	<b>10 000</b> Akce realizována v roce 2022, jedná se o následný povinný monitoring
<b>UMĚLECKÁ DÍLA</b>				
<b>Socha sv. Floriána</b>	Restaurování	Realizace	650 000	<b>650 000</b> Bude požádáno o dotaci u JMK
<b>Kříž 800 let</b>	Kovaný kříž umístěný u kostela sv. Petra a Pavla	Realizace	300 000	<b>300 000</b> Cena cca 1,3 mil. Kč, bude hrazeno z veřejné sbírky vyhlášené v 12/2021
<b>OSTATNÍ</b>				
<b>Prodej pozemků</b>	Elektronická aukce na pozemky Meruňková Průmyslová zóna Nádražní	Realizace	400 000	<b>430 000</b>
		Právní poradenství	30 000	
<b>Kamerový systém</b>	Rozšíření a údržba	Realizace	100 000	<b>100 000</b>
<b>Odkanalizování ul. Údolní</b>		Dotační management	5 000	<b>5 000</b> Povinný 10-ti letý finanční monitoring
<b>Separace odpadů</b>		Monitoring	10 000	<b>10 000</b>
<b>Štěpkovač a kompostéry</b>		Dotační management	121 000	<b>121 000</b>
<b>Digitální rozhlas</b>		Monitoring	10 000	<b>10 000</b> Akce realizována v roce 2021, jedná se o následný povinný monitoring
<b>CELKEM</b>			<b>60 915 000</b>	<b>60 915 000</b>

**Poznámky:**

dokončení akce = akce již byla schválena v rámci rozpočtu roku 2023 nebo 2022, v roce 2024 se pouze dokončuje  
uskuteční se pouze v případě získání dotace = pokud se v průběhu roku vyhlásí vhodný dotační titul, bude do něj akce přihlášena



**Materiál pro jednání zastupitelstva města Miroslavi  
konané dne 19.02.2024**

Materiál k bodu programu č. 5

**Střednědobý výhled rozpočtu města Miroslavi 2025 - 2026**

Předkládá: rada města

Zpracoval: finanční a majetkový odbor, vedení města

Projednáno v radě města dne 31.1.2024 na 33. schůzi, bod č. 5

*RM doporučuje ZM schválit návrh střednědobého výhledu města Miroslavi na roky 2025 – 2026 v upraveném znění dle návrhů rady města.*

XX

**Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města schvaluje dokument střednědobý výhled rozpočtu města Miroslavi na roky 2025 – 2026 v předloženém znění.**

**Důvodová zpráva**

Střednědobý výhled rozpočtu je střednědobý plán, který je podkladem pro plánování rozvoje města. Povinnost vypracovat střednědobý výhled rozpočtu ukládá zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na období 2 až 5 let.

Střednědobý výhled rozpočtu města Miroslavi je zpracován na 2 roky, zobrazuje prognózu hospodaření obce ve zjednodušené podobě, obsahuje souhrnné ukazatele: celkové příjmy, výdaje a dlouhodobé závazky. Podkladem pro tvorbu střednědobého výhledu rozpočtu byl návrh rozpočtu na rok 2024, schválené střednědobé výhledy příspěvkových organizací města a splátkový kalendář úvěrů města. Ve výhledu u kapitálových příjmů se nepočítá s prodejem dlouhodobého majetku. Vývoj výsledku hospodaření zobrazuje finanční prostředky, které městu zůstávají na případnou úhradu závazků a investice.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Miroslavi na roky 2025 - 2026 byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce dne 1. února 2024.

Zpracovala: Bc. Hrbová  
V Miroslavi, dne 9. února 2024



Město Miroslav nám. Svobody 1/1, 671 72 Miroslav  
IČ 00293164

## N Á V R H

# Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 – 2026

v tis. Kč

Text	Návrh rozpočtu rok 2024	Výhled rok 2025	Výhled rok 2026
Daňové příjmy	78 035	79 000	80 000
Nedaňové příjmy	15 155	15 500	15 700
Provozní dotace	4 605	3 574	3 574
Běžné příjmy	97 795	98 074	99 274
Kapitálové příjmy	0	0	0
Investiční dotace	13 120	0	0
Kapitálové příjmy celkem	13 120	0	0
<b>Příjmy celkem</b>	<b>110 915</b>	<b>98 074</b>	<b>99 274</b>
Běžné výdaje	90 439	92 517	93 717
z toho:			
provozní příspěvky PO	30 684	30 970	31 980
poskytnuté dotace	1 876	1 800	1 800
Kapitálové výdaje	60 395	24 000	0
z toho:			
investiční příspěvky PO	65	0	0
poskytnuté investiční dotace	0	0	0
<b>Výdaje celkem</b>	<b>150 834</b>	<b>116 517</b>	<b>93 717</b>
Saldo bez financování	-39 919	-18 443	5 557
Uhrazené splátky jistin	-3 745	-5 557	-5 557
Přijaté půjčky	6 000	24 000	0
Změna stavu na bankovních účtech	37 664	0	0
Řízení likvidity	0	0	0
Financování celkem	39 919	18 443	-5 557
Příjmy včetně financování	154 579	122 074	99 274
Výdaje včetně financování	154 579	122 074	99 274

Zpracovala: Bc. Ludmila Hrbová

V Miroslavi, dne 31.1.2024

Ing. Martin Plechatý v.r.  
starosta města

V souladu se zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, připomínky k návrhu SVR mohou občané uplatnit buď písemně ve lhůtě **do 19. února 2024 do 8.00 hodin** nebo případně ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města dne **19. února 2024**.

Vyvěšeno na úřední desce

1. února 2024

Sňato z úřední desky:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 1. února 2024

Sňato z elektronické úřední desky:

## **Materiál pro jednání Zastupitelstva města Miroslavi konané dne 19.2.2024**

Materiál k bodu programu č. 6 – Odměňování neuvolněných členů ZM

Věc: Odměňování neuvolněných členů ZM

Předkládá: Rada města

XX

### **Návrh jednotlivých usnesení:**

Zastupitelstvo města Miroslavi v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

Místostarosta města: 42 630,- Kč

Člen rady: 9 464,- Kč

Předseda výboru: 4 732,- Kč

Člen výboru: 3 930,- Kč

Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2 366,- Kč

Odměna bude poskytována ode dne 1. března 2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Zastupitelstvo města Miroslavi v souladu s ust. § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví, že při souběhu výkonu více funkcí, a to konkrétně neuvolněného člena rady + předsedy nebo člena některého z výboru, se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva města poskytne jako součet těchto zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce, a to ode dne 1. března 2024.

Zastupitelstvo města Miroslavi v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce člena ve výborech zastupitelstva města měsíční odměnu ve výši 1 500,- Kč, a to počínaje dnem 1. březen 2024. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Zastupitelstvo města Miroslavi stanoví od 1. března 2024 náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněných členů zastupitelstva, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru paušální částkou ve výši 400,- Kč za účast na zasedání zastupitelstva města, schůzi rady města, popř. za splnění úkolu, kterým byl člen zastupitelstva města pověřen, nejvýše však v souhrnu za kalendářní měsíc 800 Kč.

## Důvodová zpráva

S účinností ode dne 1.1.2024 bylo zrušeno nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů a odměňování členů zastupitelstev obcí je upraveno přímo v novelizovaném zákoně o obcích, tj. z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Nově byl zaveden automatický mechanismus valorizace odměn a schválena výše odměn od 1.1.2024. U uvolněných členů zastupitelstva jsou odměny navýšeny jako vždy automaticky bez projednání, u neuvolněných členů zastupitelstva se odměny automaticky nezvyšují, jedná se pouze o maximální možnou výši odměn. O konkrétní výši musí vždy rozhodnout svým usnesením zastupitelstvo města, přičemž odměny být navýšeny nemusí a platí původní výše stanovená platným usnesením.

### Měsíční odměny nyní:

Místostarosta	35 795,- Kč
Člen rady	7 954,- Kč
Předseda výboru	4 376,- Kč
Člen výboru	3 645,- Kč
Člen zastupitelstva	2 188,- Kč

### Měsíční odměny od 1. ledna 2024 až do výše:

42 630,- Kč
9 464,- Kč
4 732,- Kč
3 930,- Kč
2 366,- Kč

Rada města na své 33. schůzi konané dne 31.1.2024 doporučila zastupitelstvu města stanovit svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

Místostarosta města: 42 630,- Kč

Člen rady: 9 464,- Kč

Předseda výboru: 4 732,- Kč

Člen výboru: 3 930,- Kč

Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2 366,- Kč

Odměna bude poskytována ode dne 1. března 2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Dále byly zastupitelstvem města na 2. zasedání konaném dne 7. 11. 2022 schváleny odměny: fyzickým osobám, které nejsou členy ZM za výkon funkce člena ve výborech 1 323,- Kč, radou města je navrženo jejich navýšení na 1 500,- Kč měsíčně, navrženo je též ponechat souběh schválených odměn u neuvolněného člena rady + předsedy nebo člena některého z výborů a rovněž tak je navrženo ponechat náhradu ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce člena ZM pro podnikající fyzické osoby nebo OSVČ 400,- Kč za účast na zasedání, za měsíc nejvýše 800,- Kč.

V Miroslavi dne 12. února 2024

Zpracovala: Mgr. Janderová



Účinnost od: 20.2.2024

Schváleno Zastupitelstvem města Miroslavi dne: 19.2.2024

Za zastupitelstvo města  
starosta  
Ing. Martin Plechatý

**Vnitřní směrnice  
č. 2 / 2024**

**ZÁSADY PRO POSKYTOVÁNÍ CESTOVNÍCH NÁHRAD  
ČLENŮM ZASTUPITELSTVA MĚSTA MIROSLAVI**

MIROSLAV  
2024

## **Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Miroslavi**

Zastupitelstvo města Miroslavi v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s příslušnými ustanoveními zák.č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanoveními §173 a následujících, schvaluje tyto zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města.

Cestovní náhrady při tuzemských i zahraničních pracovních cestách jsou poskytovány pouze a maximálně ve výši stanovené těmito zásadami a v souladu s příslušnými ustanoveními zákoníku práce.

### **Druhy cestovních náhrad:**

- náhrada jízdních výdajů
- stravné v nárokové výši dle délky pracovní cesty
- náhrada prokázaných výdajů za ubytování
- náhrada prokázaných nutných vedlejších výdajů (náhrada prokázaných jízdních výdajů např. parkovné, telefony atd.).

Pro tyto účely se za pravidelné pracoviště považuje území města Miroslavi.

### Náležitosti cestovních příkazů (cestovní náhrady)

Před samotným zahájením pracovní cesty doplní člen zastupitelstva na formulář „cestovní příkaz“ následující údaje:

- jméno, bydliště
- organizační zařazení
- počátek cesty, datum, hodina
- místo jednání (výkonu práce)
- účel cesty
- způsob dopravy
- místo ukončení pracovní cesty
- datum a podpis pracovníka oprávněného k povolení cesty

Při ukončení pracovní cesty doplní člen zastupitelstva na druhé straně cestovního příkazu tyto údaje: datum služební cesty

- místo odjezdu a příjezdu, cena jízdenky, případně místní přepravu a nutné vedlejší výdaje
- zda bylo stravování či ubytování poskytnuto bezplatně

K cestovnímu příkazu jsou přiloženy originální daňové doklady se všemi náležitostmi, které dokládají prokazované náklady vynaložené při pracovní cestě. Současně je doplněna nároková výše stravného (uvedena níže).

### **Náhrada jízdních výdajů:**

Člen zastupitelstva používá vhodné dopravní prostředky, tj. zejména služební automobil nebo prostředky hromadné dopravy. V tomto případě mu pak přísluší náhrada ve výši odpovídající ceně jízdného za určený hromadný dopravní prostředek.

Při použití soukromého vozidla pro služební účely přísluší členovi zastupitelstva náhrada dle §175 zákoníku práce (s odkazem na § 157 zákoníku práce).

Použití soukromého vozidla pro služební účely musí být schváleno příslušným nadřízeným, či jinou oprávněnou osobou, kterou je pro neuvolněné zastupitele vždy starosta popř. místostarosta města, pro uvolněného zastupitele vykonávajícího funkci starosty pak místostarosta města, pro uvolněného zastupitele vykonávajícího funkci místostarosty starosta města, v případě jejich nepřítomnosti pak též tajemník městského úřadu. Sazba základní náhrady za použití vlastního osobního vozidla (silničního motorového vozidla) je stanovena v souladu s vyhl. č. 398/2023 Sb. ve výši 5,60 Kč/km. Cenu pohonné hmoty prokazuje zaměstnanec dokladem o nákupu. V případě, že doklad nepředloží, bude pro výpočet náhrady použita průměrná cena pohonné hmoty stanovená touto vyhl. č. 398/2023 Sb., v platném znění. Nadřízený pracovník uvedený výše může s vyslaným zastupitelem sjednat též poskytování náhrady za použití soukromého vozidla ve výši odpovídající ceně jízdenky hromadného dopravního prostředku dálkové přepravy.

Podmínkou pro povolení použít soukromé vozidlo na služební cestu je řádně sjednané havarijní pojištění, platný řidičský průkaz zastupitele a technický průkaz vozidla.

Při přerušení pracovní cesty z důvodů na straně zastupitele uhradí město zaměstnanci náhradu jízdních výdajů pouze do výše, která by mu náležela v případě, kdyby k přerušení pracovní cesty nedošlo.

Do deseti dnů po ukončení pracovní cesty podepíše (schválí) zastupiteli cestovní příkaz oprávněný pracovník, který pracovní cestu povolil (před jejím konáním) a poté se mu do 10-ti dnů proplatí v pokladně cestovní příkaz.

Na služební cestu je možno zastupiteli poskytnout zálohu, a to až do výše předpokládaných náhrad.

Při zahraniční pracovní cestě má zastupitel nárok na náhradu cestovních výdajů v cizí měně od doby přechodu státní hranice. Při této cestě může dojít k souběhu náhrad v české a cizí měně. Zastupitel vyjíždějící na zahraniční pracovní cestu je povinen uzavřít cestovní pojištění pro tuto konanou zahraniční cestu.

## **Stravné**

Ode dne účinnosti těchto zásad je zastupiteli poskytováno za každý kalendářní den pracovní cesty stravné ve výši:

- a) **150,-** Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin
- b) **230,-** Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin
- c) **350,-** Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Bylo-li zastupiteli během pracovní cesty poskytnuto bezplatné jídlo, přísluší mu stravné snížené za každé bezplatné jídlo o hodnotu

- a) **70% stravného**, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin
- b) **35% stravného**, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin
- c) **25% stravného**, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Stravné zastupiteli nepřísluší, pokud mu během pracovní cesty, která trvá

- a) 5 až 12 hodin, byla poskytnuta 2 bezplatná jídla,
- b) 12 až 18 hodin, byla poskytnuta 3 bezplatná jídla.



V případě, že bylo vysláním na pracovní cestu kratší než 5 hodin zastupiteli znemožněno se stravovat běžným způsobem, je mu poskytnuto stravné určené pro cestu s trváním v délce 5 – 12 hodin.

### **Zahranichní pracovní cesta**

Při zahraniční pracovní cestě jsou poskytovány obdobné druhy náhrad (s dále uvedenými odlišnostmi) jako při tuzemské pracovní cestě s tím, že kromě tuzemského stravného za část cesty po území ČR zastupiteli přísluší zahraniční stravné ve výši základní sazby zahraničního stravného stanoveného prováděcím právním předpisem vydaným podle § 189 zákoníku práce, a to při trvání cesty (doba strávená mimo území ČR) déle než 18 hodin. Trvá-li tato doba déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin, náleží zastupiteli zahraniční stravné ve výši 2/3 této sazby zahraničního stravného a ve výši 1/3 této sazby zahraničního stravného, trvá-li doba strávená mimo území ČR 12 hodin a méně, avšak alespoň 1 hodinu, nebo déle než 5 hodin, pokud zastupiteli vznikne za cestu na území České republiky právo na stravné podle § 176 zákoníku práce.

Zahranichní stravné až do výše přesahující 15 % základní sazby zahraničního stravného je možno poskytnout starostovi a místostarostovi města. S ohledem na náročnost a délku cesty může být zastupiteli poskytnuto kapesné, a to do výše 40% zahraničního stravného určeného dle délky zahraniční pracovní cesty.

Bylo-li zastupiteli během zahraniční pracovní cesty v zahraničí poskytnuto bezplatné jídlo, přísluší mu zahraniční stravné snížené za každé bezplatné jídlo o hodnotu

- a) **70% zahraničního stravného**, jde-li o zahraniční stravné v třetinové výši základní sazby,
- b) **35% zahraničního stravného**, jde-li o zahraniční stravné ve dvoutřetinové výši základní sazby,
- c) **25% zahraničního stravného**, jde-li o zahraniční stravné ve výši základní sazby.

Zahranichní stravné zastupiteli nepřisluší, pokud mu během zahraniční pracovní cesty, která trvá

- a) 5 až 12 hodin, byla poskytnuta 2 bezplatná jídla,
- b) 12 až 18 hodin, byla poskytnuta 3 bezplatná jídla.

Zastupitel vyjíždějící na zahraniční pracovní cestu je povinen uzavřít cestovní pojištění pro jím konanou zahraniční cestu.

Tyto zásady byly schváleny zastupitelstvem města Miroslavi na jeho zasedání konaném dne 19.2.2024 s tím, že nabývají účinnosti dnem 20.2.2024. Tímto dnem pak pozbývají platnosti dosavadní zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Miroslavi ze dne 13. února 2023.

.....  
Ing. Martin Plechatý  
starosta





## AD 1) – Darovací smlouva, k.ú. Miroslav

**Žadatel:** D [redacted] D [redacted] a P [redacted], [redacted]


Manželé P [redacted] D [redacted], nar. [redacted] a D [redacted] D [redacted] nar. [redacted], oba bytem [redacted], [redacted] darují městu Miroslav pozemek p.č. 486/2, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 83 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, orná půda o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav z důvodu realizace komunikace ulice U Cihelny



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
486	8	75	zahradá	486/1	7	92	zahradá		2	486	2645	7	92
				486/2		83	ostat.pl. ostat.komunikace		2	486	2645		83
501	3	25	ostat.pl. ostat.komunikace	501	3	25	ostat.pl. ostat.komunikace		2		10001		
5342/1	26	09	orná půda	5342/1	25	96	orná půda		2				
				5342/5		13	ostat.pl. ostat.komunikace		2	5342/1	2028		13
5344/2	11	20	orná půda	5344/2	11	20	orná půda		0		2594		
5345/3	9	09	orná půda	5345/3	8	68	orná půda		0				
				5345/4		41	ostat.pl. ostat.komunikace		2	5345/3	2594		41
		58	38			58	38						

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>		zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>	
486/1		20810		7 92		5345/3	20810			8 68	
5342/1		20810		25 96							
5344/2		20810		11 20							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navrženo v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vylíčené nebo vlastnický zpřesněné hranice pozemků rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Ivana Beňáková	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2761/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2761/2016
	Dne: 1. 11. 2023	Číslo: 254/2023	Dne: 7. 11. 2023	Číslo: 371/2023
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Podyjí, s.r.o. Pražská 1706/37 66902 Znojmo	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  Petra Konečná KÚ pro Jihomoravský kraj KP Znojmo PGP-2240/2023-713 2023.11.07 09:33:51 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2616-569/2023				
Okres: Znojmo				
Obec: Miroslav				
Kat. území: Miroslav				
Mapový list: Pohořelice 9-243 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

Č.j. MUMI-452/2024-OL

## Darovací smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

D [redacted] D [redacted], r.č. [redacted]

P [redacted] D [redacted], r.č. [redacted]

A.Zápotockého 1185/16, 671 72 Miroslav

**dále jen „dávci“ na straně jedné**

a

### **Město Miroslav**

Náměstí Svobody čp. 1/1, 671 72 Miroslav

IČ: 00293164

DIČ: CZ 00293164

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1582719369/0800

zastoupené **Ing. Martin Plechatý, starosta města**

**dále jen „obdarovaný“ na straně druhé**

uzavírají dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění tuto darovací smlouvu.

I.

1) Dávci prohlašují, že mají ve společném jmění manželů pozemek parc.č. 486, druh pozemku zahrada o výměře 875 m<sup>2</sup> v k. ú. Miroslav. Popsaná nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo na listu vlastnictví č. 2645, pro obec Miroslav.

2) Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 486, vyhotoveným společností Geodézie Podyjí, s.r.o., Pražská 1706/36, 669 02 Znojmo dne 1.11.2023 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo dne 7.11.2023 pod číslem PGP-2240/2023-713 vznikl pozemek parc. č. 486/2, o výměře 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostat. komunikace, a to oddělením z pozemku parc.č. 486, druh pozemku zahrada o výměře 875 m<sup>2</sup> v k. ú. Miroslav.

Citovaný geometrický plán tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy.

II.

1) Dávci touto smlouvou darují pozemek uvedený v čl. I této smlouvy, a to pozemek p.č.486/2 o výměře 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostat. komunikace v k. ú. Miroslav obdarovanému, a obdarovaný přijímá tuto nemovitost do svého vlastnictví.

### III.

1) Dárci prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, závazky či jiná omezení, zejména pak zástavní práva či jiné právní závady a že neprobíhají či nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo s nemovitostmi. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá dárce obdarovanému za škodu tím způsobenou.

2) Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděného pozemku a že jej v tomto stavu přijímá. Dárci odevzdali předmět prodeje obdarovanému a obdarovaný převzal předmět prodeje ke dni podpisu této smlouvy.

### V.

1) Vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy bude proveden na základě rozhodnutí o povolení vkladu Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány již jejím podpisem.

### VI.

1) Smluvní strany shodně požadují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, provedl změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

2) Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3) Návrh na vklad vlastnického práva bude podepsán dárci a obdarovaným současně s podpisem této smlouvy.

4) Vlastnické právo podle této darovací smlouvy nabývá kupující v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

5) Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést předmětnou nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezátížit nebo nesjednat práva k ní pro třetí osobu.

6) Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny na základě, které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.

7) V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvním stranám novou smlouvu s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, bude-li to možné.

8) Veškeré režijní náklady spojené s darovací smlouvou, tj. vklad do katastru nemovitosti ve výši 2 000,- Kč uhradí obdarovaný.

### VII.

1) Účastníci této smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

2) Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejich náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.



3) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### VIII.

1) Tato darovací smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000Sb. o obcích v platném znění a splňuje požadavky stanovené v ustanovení §39 a §41 tohoto zákona, když výše uvedená majetková dispozice byla řádně zveřejněna na úřední desce, elektronické úřední desce a poté schválena na 9. zasedání Zastupitelstva města Miroslavi konaném dne 19.2.2024 pod č. usnesení 8.1.

#### IX.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, kdy po podpisu darovací smlouvy obdrží jednom vyhotovení obdarovaný, po dvou vyhotoveních dárce a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu s tím, že poté, co bude vklad povolen a proveden, zašle katastrální úřad účastníkům vkladového řízení vyrozumění o tom, že vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy byl do katastru proveden.

Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Miroslavi dne:

v Miroslavi dne:

Obdarovaný:

Dárci:

---

Město Miroslav  
Ing. Martin Plechatý, starosta města

---

D [redacted] D [redacted]  
P [redacted] D [redacted]

### **Doporučení rady města z 33. schůze konané dne 31.1.2024**

RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to pozemku p.č. 486/2, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, zahrada o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schválit uzavření darovací smlouvy s manželi P [redacted] a D [redacted] D [redacted] oba bytem [redacted]

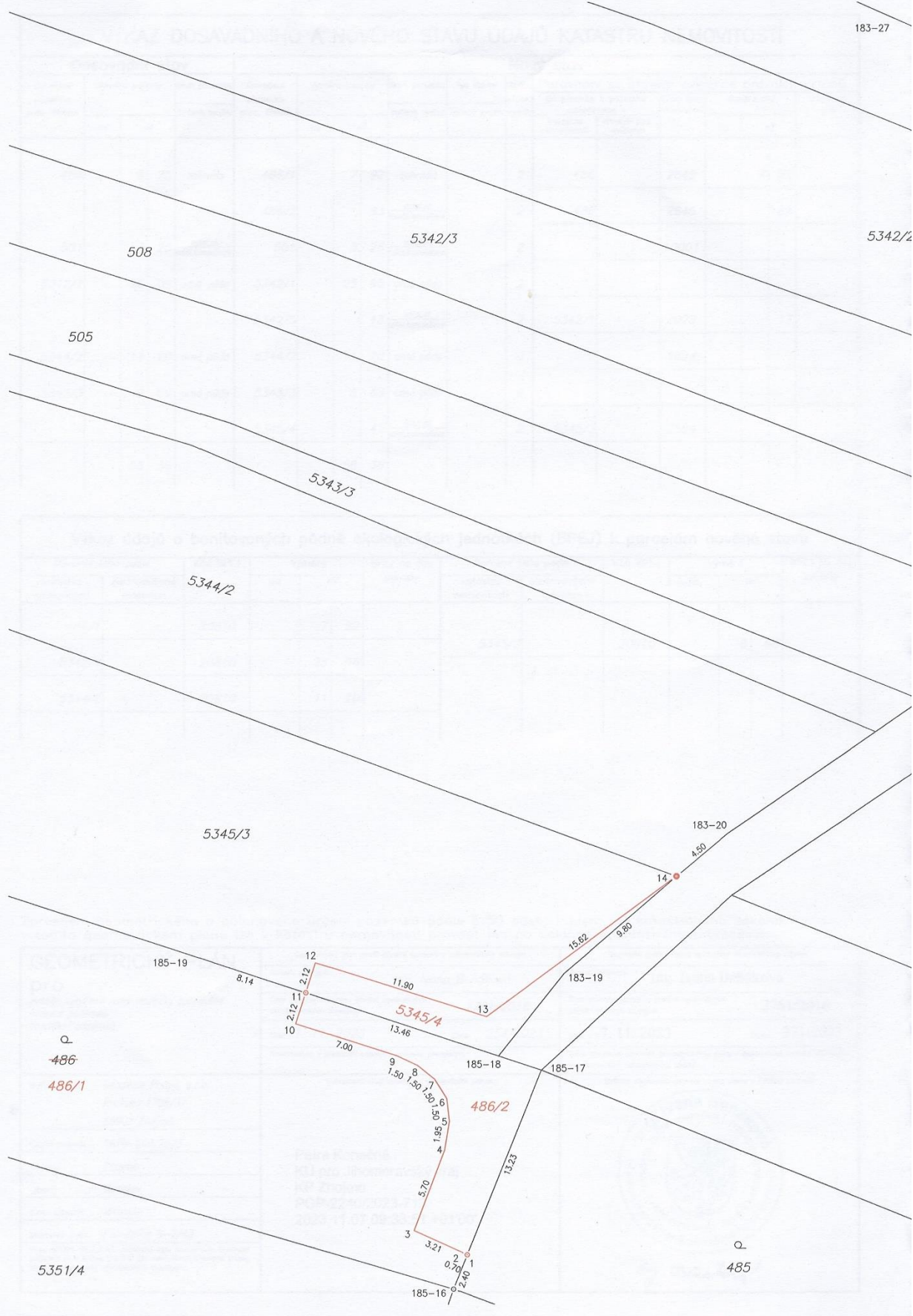
### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru, a to pozemku p.č. 486/2, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 486, zahrada o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schvaluje uzavření darovací smlouvy s manželi P [redacted] a D [redacted] D [redacted] i, oba bytem [redacted] Miroslav a pověřuje starostu podpisem smlouvy

## AD 2) – Darovací smlouva, k.ú. Miroslav

**Žadatel:** N [REDACTED] I [REDACTED] a I [REDACTED], [REDACTED]

Manželé I [REDACTED] N [REDACTED], nar. [REDACTED] a I [REDACTED] N [REDACTED] nar. [REDACTED], oba bytem Miroslav, [REDACTED] [REDACTED] darují městu Miroslav pozemek p.č. 5345/4, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav z důvodu realizace komunikace ulice U Cihelny




Q  
486  
486/1

Q  
485

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
Dívější poz. evidenci													
486	8	75	zahradá	486/1	7	92	zahradá		2	486	2645	7	92
				486/2		83	ostat.pl. ostat.komunikace		2	486	2645		83
501	3	25	ostat.pl. ostat.komunikace	501	3	25	ostat.pl. ostat.komunikace		2		10001		
5342/1	26	09	orná půda	5342/1	25	96	orná půda		2				
				5342/5		13	ostat.pl. ostat.komunikace		2	5342/1	2028		13
5344/2	11	20	orná půda	5344/2	11	20	orná půda		0		2594		
5345/3	9	09	orná půda	5345/3	8	68	orná půda		0				
				5345/4		41	ostat.pl. ostat.komunikace		2	5345/3	2594		41
	58	38			58	38							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
486/1		20810		7	92						
5342/1		20810		25	96	5345/3	20810		8	68	
5344/2		20810		11	20						

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navrženo v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vylíčené nebo vlastnický zpřesněné hranice pozemků rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Ivana Beňáková	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2761/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2761/2016
	Dne: 1. 11. 2023	Číslo: 254/2023	Dne: 7. 11. 2023	Číslo: 371/2023
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Podyjí, s.r.o. Pražská 1706/37 66902 Znojmo	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  Petra Konečná KÚ pro Jihomoravský kraj KP Znojmo PGP-2240/2023-713 2023.11.07 09:33:51 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  	
Číslo plánu: 2616-569/2023				
Okres: Znojmo				
Obec: Miroslav				
Kat. území: Miroslav				
Mapový list: Pohořelice 9-243				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

Č.j. MUMI-4269/2023-OL

## Darovací smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

I. ■■■ N ■■■■■, r.č. ■■■■■■

I. ■■■ N ■■■■■, r.č. ■■■■■■

A.Zápotockého 1333/3, 671 72 Miroslav

**dále jen „dávci“ na straně jedné**

a

### **Město Miroslav**

Náměstí Svobody čp. 1/1, 671 72 Miroslav

IČ: 00293164

DIČ: CZ 00293164

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1582719369/0800

zastoupené **Ing. Martin Plechatý, starosta města**

**dále jen „obdarovaný“ na straně druhé**

uzavírají dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění tuto darovací smlouvu.

I.

1) Dávci prohlašují, že mají ve společném jmění manželů pozemek parc.č.5345/3, druh pozemku orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k. ú. Miroslav. Popsaná nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo na listu vlastnictví č. 2594, pro obec Miroslav.

2) Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku p.č. 5345/3 vyhotoveným společností Geodézie Podyjí, s.r.o., Pražská 1706/36, 669 02 Znojmo dne 1.11.2023 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo dne 7.11.2023 pod číslem PGP-2240/2023-713 vznikl pozemek parc. č. 5345/4, o výměře 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostat. komunikace, a to oddělením z pozemku parc.č. 5345/3, druh pozemku orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k. ú. Miroslav.

Citovaný geometrický plán tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy.

II.

1) Dávci touto smlouvou darují pozemek uvedený v čl. I této smlouvy, a to pozemek p.č 5345/4 o výměře 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostat. komunikace v k. ú. Miroslav obdarovanému a obdarovaný přijímá tuto nemovitost do svého vlastnictví.

### III.

1) Dárci prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, závazky či jiná omezení, zejména pak zástavní práva či jiné právní závady a že neprobíhají či nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo s nemovitostmi. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá dárce obdarovanému za škodu tím způsobenou.

2) Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděného pozemku a že jej v tomto stavu přijímá. Dárci odevzdali předmět prodeje obdarovanému a obdarovaný převzal předmět prodeje ke dni podpisu této smlouvy.

### V.

1) Vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy bude proveden na základě rozhodnutí o povolení vkladu Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány již jejím podpisem.

### VI.

1) Smluvní strany shodně požadují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, provedl změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

2) Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3) Návrh na vklad vlastnického práva bude podepsán dárci a obdarovaným současně s podpisem této smlouvy.

4) Vlastnické právo podle této darovací smlouvy nabývá kupující v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

5) Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést předmětnou nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k ní pro třetí osobu.

6) Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny na základě, které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.

7) V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvním stranám novou smlouvu s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, bude-li to možné.

8) Veškeré režijní náklady spojené s darovací smlouvou, tj. vklad do katastru nemovitosti ve výši 2 000,- Kč uhradí obdarovaný.

### VII.

1) Účastníci této smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

2) Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejich náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

3) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### VIII.

1) Tato darovací smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000Sb. o obcích v platném znění a splňuje požadavky stanovené v ustanovení §39 a §41 tohoto zákona, když výše uvedená majetková dispozice byla řádně zveřejněna na úřední desce, elektronické úřední desce a poté schválena na 9. zasedání Zastupitelstva města Miroslavi konaném dne 19.2.2024 pod č. usnesení č. 3.2.

#### IX.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, kdy po podpisu darovací smlouvy obdrží jednom vyhotovení obdarovaný, po dvou vyhotoveních dárce a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu s tím, že poté, co bude vklad povolen a proveden, zašle katastrální úřad účastníkům vkladového řízení vyrozumění o tom, že vklad vlastnického práva dle této darovací smlouvy byl do katastru proveden.

Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Miroslavi dne:

v Miroslavi dne

Obdarovaný:

Dárci:

---

Město Miroslav  
Ing. Martin Plechatý, starosta města

---

I ■ N ■ ■ ■ ■ ■  
I ■ N ■ ■ ■ ■ ■



### **Doporučení rady města z 29. schůze konané dne 6.12.2023**

RM doporučuje ZM schválit přijetí daru, a to pozemku p.č. 5345/4, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schválit uzavření darovací smlouvy s manželi I. [REDACTED] a I. [REDACTED] N. [REDACTED], oba bytem [REDACTED], Miroslav

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru, a to pozemku p.č. 5345/4, ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 5345/3, orná půda o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle předloženého geometrického plánu č.z. 2616-569/2023 ze dne 1.11.2023 a schválit uzavření darovací smlouvy s manželi I. [REDACTED] a I. [REDACTED] N. [REDACTED], oba bytem [REDACTED] a pověřuje starostu podpisem smlouvy

## AD 3) – Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva, k.ú. Miroslav

Žadatel: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Město Miroslav obdrželo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 123/2023 a to pozemků:

-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav od Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo, IČ 69767111.

Pozemky nelze po dobu 10 let pronajímat ani přenechat do pachtu, nelze je využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům.

Pozemky budou nadále sloužit k ochraně přírody.



Pozemek p.č. 6280/2 k.ú. Miroslav



Pozemek p.č. 6315/2 k.ú. Miroslav



Pozemek p.č. 639/2 k.ú. Miroslav



4734/BZN/2023-BZNM

Čj.: UZSVM/BZN/4128/2023-BZNM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Město Miroslav**  
se sídlem nám. Svobody 1/1, 671 72 Miroslav,  
které zastupuje Martin Plechatý, starosta  
IČO: 00293164, DIČ: CZ00293164  
bankovní spojení: číslo účtu: 19-3927741/0100, Komerční banka, a.s.  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

**č. 123/2023**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- parcela číslo: 6280/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- parcela číslo: 6315/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- parcela číslo: 6339/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Miroslav, obec Miroslav, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Znojmo.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto  
sedmácté zákona č. 320/2000 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti  
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit  
s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Převáděný majetek tvoří biokoridor, který je součástí územního systému ekologické stability krajiny. Nadále bude sloužit k ochraně přírody a k zajištění péče o životní prostředí. Využívání převáděného majetku nabyvatelem ve výše uvedeném veřejném zájmu i do budoucna je smluvně zajištěno omezujícími závazky nabyvatele v délce trvání 10 let.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Za porušení povinností nabyvatele dle této smlouvy nebude považováno, pokud rozsah plochy převáděného majetku užívané ke komerčním či jiným výdělečným účelům bude pouze omezený a v ročním průměru, vypočteném dle následujícího vzorce, nebude prováděn na ploše větší než 20 % celkové plochy převáděného majetku.

$$\frac{\text{Suma } [A_1; A_{365/366}]}{B * C} * 100 \leq 20\%$$

kde údaje ve vzorci znamenají:

A <sub>1</sub> až 365/366	plocha nemovitosti z celkové využitelné plochy nemovitosti využita konkrétní den kalendářního roku ke komerčním či jiným výdělečným účelům (v m <sup>2</sup> )
Suma [A <sub>1</sub> , A <sub>365/366</sub> ]	součet A za všechny kalendářní dny kalendářního roku (v m <sup>2</sup> )
B	celková využitelná plocha nemovitosti (v m <sup>2</sup> )
C	celkový počet dnů kalendářního roku (tj. 365 resp. 366 v přechodném roce)

3. Smluvní strany se dohodly, že za porušení povinností nabyvatele dle této smlouvy se dále nepovažuje taková činnost, která je považována ve smyslu Sdělení Komise o pojmu státní podpora uvedeném v Čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (2016/C 262/01) za činnost nehospodářskou.
4. Nebude-li nabyvatel převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II. odst. 2. této smlouvy, anebo bude-li převáděný majetek využíván ke komerčním či jiným výdělečným účelům, anebo bude-li převáděný majetek pronajímán či přenechán do pachtu, nebo bude takové nakládání trpěno, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny obvyklé převáděného majetku ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva

nabyvatele k převáděnému majetku do katastru nemovitostí a převodci rovněž vznikne právo na odstoupení od této smlouvy. Pakliže by nebylo možné výši smluvní pokuty stanovit způsobem uvedeným v předchozí větě, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny zjištěné dle oceňovacího předpisu platného ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva nabyvatele k převáděnému majetku do katastru nemovitostí. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci uvedené v Čl. I. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

5. Úhradu smluvní pokuty dle odst. 4. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

#### Čl. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

#### Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem a věcným břemenem, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického a věcného práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podají převodce a nabyvatel společně prostřednictvím převodce. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese nabyvatel. Návrh na vklad se nabyvateli zasílá k podpisu zároveň s výzvou k vrácení podepsaného návrhu; katastrální úřad nabyvatele vyzve k úhradě správního poplatku za povolení vkladu vlastnického a věcného práva.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického a/nebo věcného práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. VII.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.



4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického a věcného práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Znojmě dne

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Martina Radová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Znojmo

.....  
Martin Plechatý  
starosta města Miroslav

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů

Město Miroslav prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parcela číslo 6280/2 (hodnota v účetní evidenci: 5.420,00 Kč), pozemku parcela číslo 6315/2 (hodnota v účetní evidenci: 47.940,00 Kč) a pozemku parcela číslo 6339/2 (hodnota v účetní evidenci: 8.430,00 Kč) v kat. území Miroslav, obec Miroslav, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Miroslav, včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy a se zřízením věcného práva dle Čl. V. této smlouvy, bylo schváleno na ..... zasedání Zastupitelstva města Miroslav, konaném dne ....., usnesením č.....

V

dne

Martin Plechatý  
starosta města Miroslav

## **Doporučení rady města z 29. schůze konané dne 6.12.2023**

RM pod bodem usnesení č. 3.11 doporučuje ZM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 123/2023 a to pozemků:

-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav od Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo, IČ 69767111

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 123/2023 a to pozemků:

-p.č. 6280/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 542 m<sup>2</sup>

-p.č. 6315/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 4794 m<sup>2</sup>

-p.č. 6339/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 843 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Miroslav od Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo, IČ 69767111, a pověřuje starostu podpisem smlouvy



# SMLOUVA O DÍLO

(dále též „Smlouva“) dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

### **Město Miroslav**

IČO: 00293164

DIČ: CZ00293164

se sídlem: nám. Svobody 1/1, 671 72 Miroslav

zastoupeno: Ing. Martinem Plechatým, starostou města

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických (*doplní*

*Zadavatel při podpisu smlouvy*): .....

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

a

### **Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.**

Sídlo: Vémyslice 241, 671 42

Statutární zástupce: Miloš Ryšavý

e-mail: mirysavy@volny.cz

telefon: 515 323 427

IČO: 28315049

DIČ: CZ28315049

Bankovní spojení, č.ú.: KB a.s., č.ú.: 43-3741540227/0100

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Miloš Ryšavý

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 60719

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

## I. PREAMBULE

Tato smlouva je uzavřena na základě zakázky na stavební práce s názvem **Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi**.

1. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení na zadání zakázky „**Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do zakázky „**Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi**“.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatel řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatel) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

## III. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

Předmětem této Smlouvy je výstavba garáže pro ZZS JMK jako přístavba budovy Zdravotního střediska. Podrobně je předmět Smlouvy popsán v projektové dokumentaci vypracované společností HUA HUA architects s.r.o., (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz

výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

**1.** Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

**2.** Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),

**3.** Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

**4.** Jakékoliv vícepráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. v platném znění, a Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce IROP. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

**5.** Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

**6.** Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

a) Smlouvou,

b) podmínkami stanovenými ČSN,

c) projektovou dokumentací, a

d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

**7.** Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 30.07.2024.** Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
5. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevyklučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
7. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodloužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

#### V. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Město Miroslav, podrobně specifikováno v projektové dokumentaci.

#### VI. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro zakázku „**Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatel, činí celkem:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>3 478 812,19 Kč</b>
<b>Výše DPH</b>	<b>730 550,56 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>4 209 362,75 Kč</b>



(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v položkovém rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
4. Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem po dokončení určitých částí či etap díla, a to na základě, a to na základě odsouhlasení Objednatelem. Faktury budou vystaveny se splatností 30 dní.
6. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
8. Faktury budou obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:
  - a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
  - b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).
14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.
15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

**16.** Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu zakázky s názvem „**Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi**”.

**17.** Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku Smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

**18.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

## **VII. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

**1.** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

**2.** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

**3.** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VIII. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

**1.** Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

**2.** Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo

- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušování prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.

7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

**8.** Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.

**9.** Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

## **IX. STAVEBNÍ DENÍK**

**1.** Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přijímacím řízení Objednateli.

**2.** Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

**3.** Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

**4.** Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

**5.** Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

## **X. STAVENIŠTĚ**

**1.** Stavenišťem se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI. a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

**2.** O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

**3.** Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.

**4.** Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

**5.** Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

**6.** Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

## **XII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

**7.** Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

**8.** Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

**9.** Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno

provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

**10.** Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a

**11.** Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

**12.** Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 2 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

**13.** Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

**14.** Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

### XIII. PODDODAVATELÉ

**1.** Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

**2.** Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky,** vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

**3.** Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být

poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.

5. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle čtvrtého bodu tohoto článku Smlouvy.

6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

7. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.

8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

#### XIV. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

**60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla**

**24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby**

**ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatелеm.**

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamacie) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezačne-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **XV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA (STAVBY)**

12. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského



dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

**13.** K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

**14.** Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

**15.** V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

**16.** Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

**17.** V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

**18.** Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

**19.** Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

## **XVI. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA**

**1.** Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

**2.** Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

**3.** Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

**4.** Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

**5.** Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

**6.** Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

**7.** Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

**8.** Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

**9.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**10.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

**11.** Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

**11.** Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

## **XVII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

**1.** Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

**2.** Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení Smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

**3.** V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve smlouvě o dílo. **Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související**

**dokumentaci** (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) **Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení**, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení Smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od Smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě o dílo.

5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli;  
a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

9. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

## **XVIII. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA**

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,  
a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do

řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činnostmi v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelům Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatelů, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednatelům povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatelů, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

## XIX. POJIŠTĚNÍ

6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele**. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Vybraný Dodavatel nejpozději do 5 dní od podpisu Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

7. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou

smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

## **XX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU ZA ŘÁDNÉ PROVÁDĚNÍ DÍLA**

**8.** Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Objednatele ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

**9.** Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

**10.** Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

**11.** Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

**12.** Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

## **XXI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK**

**13.** Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Objednatele ve výši 5 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční lhůty na stavební část díla.

**14.** Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

**15.** Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a převjímacího řízení díla. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku nejpozději ke dni konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

**16.** Vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost

podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

**17.** Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční lhůty na stavební část díla.

## XXII. VYŠŠÍ MOC

**1.** Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

**2.** Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## XXIII. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

**1.** Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

**2.** Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

**3.** Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

**4.** **Přílohy** uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součást Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou ve výběrovém řízení „*Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi*“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

**5.** Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

**6.** Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou

přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatelů. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.

9. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

#### **XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatelů.

2. Osoba(y) podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena v jednom elektronickém originálu.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejichž pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelům, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich



osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

**8.** Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**Výstavba garáže pro ZZS JMK v Miroslavi**“ archivovaná u Objednatele

Příloha č. 3: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD archivovaná u Objednatele

**9.** Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

Zhotovitel

V Miroslavi dne

Ve Vémyslicích dne

.....  
**Město Miroslav**  
Ing. Martin Plechatý, starosta města

.....  
**Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.**  
Miloš Ryšavý, jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024\_03  
Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž

KSO: 812 63  
Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1  
CZ-CPV: 44000000-0

CC-CZ: 12427  
Datum: 17. 1. 2024  
CZ-CPA: 41.00.45

Zadavatel:  
Město Miroslav

IČ: 00293164  
DIČ: CZ00293164

Zhotovitel:  
Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

IČ: 28315049  
DIČ: CZ28315049

Projektant:  
HUA HUA Architects s.r.o.

IČ: 09546146  
DIČ: CZ09546146

Zpracovatel:  
Ing. Vojtěch Bielek, Ph.D.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>3 478 812,19</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 478 812,19	Výše daně 730 550,56
DPH snížená	Sazba daně 12,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>4 209 362,75</b>

5.1. 2024

**Miloš RYŠAVÝ**

STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.  
671 42, Věrná sláve 241  
Tel./fax: 515 823 427, 603 510 525  
IČ: 28315049



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024 03

**Stavba:** Miroslav ZZS JmK - garáž

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Město Miroslav

Projektant:

HUA HUA Architects s.r.o.

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 478 812,19</b>	<b>4 209 362,75</b>	
SO 01	<b>Garáž</b>			
D01- D02	Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení	3 354 912,19	4 059 443,75	STA
D03	Požárně bezpečnostní řešení	2 893 356,19	3 500 960,99	Soupis
D04	Zdravotně technické instalace	1 212,00	1 466,52	Soupis
D07	Sílnoproudé a slaboproudé elektroinstalace	195 228,00	236 225,88	Soupis
VRN	Vedlejší a ostatní náklady stavby	265 116,00	320 790,36	Soupis
		123 900,00	149 919,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

SO 01 - Garáž

Soupis:

## D01- D02 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení

KSO: 812 63

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Město Miroslav

IČ: 00293164

DIČ: CZ00293164

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

IČ: 28315049

DIČ: CZ28315049

Projektant:

HUA HUA Architects s.r.o.

IČ: 09546146

DIČ: CZ09546146

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolk, Ph.D.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**2 893 356,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 893 356,19	21,00%	607 604,80
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 500 960,99**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž  
Objekt: SO 01 - Garáž  
Soupis:

## D01- D02 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1  
Zadavatel: Město Miroslav  
Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Datum: 17. 1. 2024  
Projektant: HUA HUA Architects s.r.o.  
Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

	<b>2 893 356,19</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>1 488 458,67</b>
1 - Zemní práce	93 993,96
2 - Zakládání	197 859,15
3 - Svislé a kompletní konstrukce	243 598,92
4 - Vodorovné konstrukce	290 859,07
5 - Komunikace pozemní	25 575,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	339 035,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	66 311,95
997 - Přesun sutě	50 488,85
998 - Přesun hmot	180 735,52
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>1 261 477,52</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	68 044,24
712 - Povlakové krytiny	172 842,78
713 - Izolace tepelné	78 458,92
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	51 800,00
762 - Konstrukce tesařské	8 858,40
764 - Konstrukce klempířské	30 863,90
766 - Konstrukce truhlářské	54,00
767 - Konstrukce zámečnické	731 218,31
777 - Podlahy lité	52 135,29
781 - Dokončovací práce - obklady	35 730,52
783 - Dokončovací práce - nátěry	31 471,16
<b>OST - Ostatní</b>	<b>143 420,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

SO 01 - Garáž

Soupis:

## D01- D02 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Město Miroslav

Projektant: HUA HUA Architects s.r.o.

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**2 893 356,19**

D HSV Práce a dodávky HSV

**1 488 458,67**

D 1 Zemní práce

**93 993,96**

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	1,500	75,00	112,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106121</a>					
		W	Rozebrání okapového chodníku (dl * š)		1,500			
		W	3,0*0,5					
		W	Součet		1,500			
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	73,500	95,00	6 982,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106123</a>					
		W	Rozebrání betonové plochy (pl)		73,5			
		W	73,5		73,500			
		W	Součet		73,500			
3	K	113201111	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkůvých ležatých	m	11,000	100,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113201111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113201111</a>					
4	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	13,000	170,00	2 210,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/121112003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/121112003</a>					
		W	Ornice - sejmutí (pl)		13,0			
		W	13,0		13,000			
		W	ornice_dem_pl		Mezisoučet			
		W	13,000		13,000			
		W	Součet		13,000			
5	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	32,278	340,00	10 974,52	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251101</a>					
		W	Odkop (pl * v)					
		W	na úroveň -0,400 mm					
		W	62,4*0,4		24,960			
		W	skladba_ZP1_pl*0,26		1,846			
		W	skladba_ZP2_pl*0,36		5,472			
		W	odkop_obj		Mezisoučet			
		W	32,278		32,278			
		W	Součet		32,278			
6	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	0,490	1 910,00	935,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132212131</a>					
		W	Výkop (dl * š * v)					
		W	ruční u objektu					
		W	obvodový pas					
		W	(0,5*2)*0,45*0,8		0,360			
		W	(0,5*2)*0,5*0,26		0,130			
		W	výkop_rýh_ruč_obj		Mezisoučet			
		W	0,490		0,490			
		W	Součet		0,490			
7	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	18,322	1 290,00	23 635,38	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131213701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131213701</a>					
		W	Výkop (dl * š * v)					
		W	(6,5+0,8*2)*(1,15+0,8)*1,16		18,322			
		W	výkop_jama_ruč_obj		Mezisoučet			
		W	18,322		18,322			
		W	Součet		18,322			
8	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	7,664	1 120,00	8 583,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132251101</a>					
		W	Výkop (dl * š * v)					
		W	(21,3-0,5*2)*0,45*0,45		4,111			
		W	(21,3-0,5*2)*0,5*0,36		3,553			
		W	výkop_rýh_stroj_obj		Mezisoučet			
		W	7,664		7,664			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		7,664			
9	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	43,908	60,00	2 634,48	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102</a>					
	W		Zemina - odvoz na a z deponie (obj)					
	W		ornice_dem_pl*0,2		2,600			
	W		výkop_jama_ruč_obj		18,322			
	W		výkop_rýh_ruč_obj		0,490			
	W		výkop_rýh_stroj_obj		7,664			
	W		zásyp_obj		14,832			
	W		Součet		43,908			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	29,076	31,00	901,36	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201</a>					
	W		Zemina - uložení na deponii (obj)					
	W		ornice_dem_pl*0,2		2,600			
	W		výkop_jama_ruč_obj		18,322			
	W		výkop_rýh_ruč_obj		0,490			
	W		výkop_rýh_stroj_obj		7,664			
	W		Součet		29,076			
11	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	29,076	180,00	5 233,68	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101</a>					
	W		Zemina - nakládání z deponie (obj)					
	W		ornice_dem_pl*0,2		2,600			
	W		výkop_jama_ruč_obj		18,322			
	W		výkop_rýh_ruč_obj		0,490			
	W		výkop_rýh_stroj_obj		7,664			
	W		Součet		29,076			
12	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	14,832	310,00	4 597,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111101</a>					
	W		Zásyp (dl * š * v)					
	W		výkop_jama_ruč_obj		18,322			
	W		-(1,05*2,3*0,1+1,0*2,2*0,5+0,5*1,25*0,6)		-1,717			
	W		-(1,2*2,3*0,1+1,15*2,6*0,5+0,5*1,25*0,6)		-2,146			
	W		(21,3-0,5*2)*0,05*0,35		0,355			
	W		(0,5*2)*0,05*0,35		0,018			
	W	zásyp_obj	Mezisoučet		14,832			
	W		Součet		14,832			
13	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	14,244	285,00	4 059,54	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117</a>					
	W		Zemina - odvoz na skládku (obj)					
	W		ornice_dem_pl*0,2		2,600			
	W		výkop_jama_ruč_obj		18,322			
	W		výkop_rýh_ruč_obj		0,490			
	W		výkop_rýh_stroj_obj		7,664			
	W		-zásyp_obj		-14,832			
	W		Součet		14,244			
14	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	170,928	23,00	3 931,34	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119</a>					
	W		14,244*12 *Přepočtené koeficientem množství		170,928			
15	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	28,488	320,00	9 116,16	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231</a>					
	W		14,244*2 *Přepočtené koeficientem množství		28,488			
16	K	183402121	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150 mm souvislé plochy do 500 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15,000	31,00	465,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183402121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183402121</a>					
17	K	181311103	Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	15,000	230,00	3 450,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181311103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181311103</a>					
	W		Obnova zeleně okolo staveniště (pl)					
	W		15,0		15,000			
	W		Součet		15,000			
18	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	3,000	1 180,00	3 540,00	CS ÚRS 2024 01
	W		15*0,2 *Přepočtené koeficientem množství		3,000			
19	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovňováním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15,000	51,00	765,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181111111</a>					
20	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15,000	4,00	60,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403153</a>									
21	K	184813511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch ručně o jakékoli výměře postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15,000	4,00	60,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/184813511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/184813511</a>									
22	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výše včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131</a>									
23	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,300	150,00	45,00	CS ÚRS 2024 01	
VV					15*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,300		
24	K	184813521	Chemické odplevelení po založení kultury ručně postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15,000	5,00	75,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/184813521">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/184813521</a>									
<b>D 2 Zakládání</b>							<b>197 859,15</b>		
25	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé hominy třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z homin soudružných a nesoudružných	m2	83,900	49,00	4 111,10	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171152501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171152501</a>									
VV Základy - zhutnění (pl)									
VV pod objektem									
VV 61,6									
VV pro zpevněné plochy									
VV (7,1+15,2)									
VV Součet									
VV 83,900									
26	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkodrtě netříděné	m3	8,094	1 100,00	8 903,40	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271542211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271542211</a>									
VV Základy - podsyp (pl * v)									
VV (61,6-(21,3*0,3+1,25*0,5*2))*0,15									
VV Součet									
VV 8,094									
27	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	5,070	3 980,00	20 178,60	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274313611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274313611</a>									
VV Základy - podkladní beton (dl * š * v)									
VV pasy									
VV 21,3*0,45*0,45									
VV (0,5*2)*0,45*0,45									
VV patky									
VV 2,3*1,05*0,1									
VV 2,6*1,2*0,1									
VV Součet									
VV 5,070									
28	K	275322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,791	4 620,00	12 894,42	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275322511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275322511</a>									
VV Základy - patky (dl * š * v)									
VV 2,2*1,0*0,55									
VV 2,5*1,15*0,55									
VV Součet									
VV 2,791									
29	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	4,950	615,00	3 044,25	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275351121</a>									
VV Základy - bednění patky (dl * v)									
VV (2,2+2*1,0)*0,55									
VV (2,5+2*1,15)*0,55									
VV Součet									
VV 4,950									
0	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	4,950	130,00	643,50	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275351122</a>									
31	K	279113154	Základové zdi z tvármic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	10,650	2 450,00	26 092,50	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113154">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113154</a>									
VV Základy - ZB (dl * v)									
VV 21,3*0,5									
VV Součet									
VV 10,650									
32	K	279113156	Základové zdi z tvármic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 400 do 500 mm	m2	1,875	3 950,00	7 406,25	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113156">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113156</a>									
VV Základy - ZB (dl * v)									
VV (1,25*2)*0,75									
VV Součet									
VV 1,875									
33	K	279113X01	Příplatek za zaoblení stěny ze ztraceného bednění v rozsahu dle PD	kpl	1,000	5 900,00	5 900,00	vlastní	
34	K	2743618R1	Výztuž základů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,347	56 000,00	19 432,00	vlastní	
VV Základy - výztuž (hm)									
VV 346,6/1000									
VV Součet									
VV 0,347									
35	K	2733620R1	Výztuž základů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,992	45 000,00	44 640,00	vlastní	
VV Základy - výztuž (hm)									
VV 64,8/1000									
VV (132,0*5,4)*1,3/1000									
VV Součet									
VV 0,992									
36	K	2733541X1	Prostupy, chráničky, propusty základem, tvarovky (dle PD)	kompleť	1,000	7 000,00	7 000,00	vlastní	

P

Poznámka k položce:  
kompletní provedení prostupů v rozsahu dle PD (včetně profesí) včetně  
dodávky materiálu



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	273322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	6,776	4 380,00	29 678,88	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273322511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273322511</a>					
		W	Základy - deska (pl * v)					
		W	61,6*0,11		6,776			
		W	Součet		6,776			
38	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	-m2	10,650	615,00	6 549,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351121</a>					
		W	Základy - bednění desky (dl * v)					
		W	21,3*0,5		10,650			
		W	Součet		10,650			
39	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	10,650	130,00	1 384,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351122</a>					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				243 598,92	
40	K	310271081	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 do 4 m2, tl. zdívka 375 mm, pevnost tvárnic do P2	m2	1,080	3 890,00	4 201,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310271081">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310271081</a>					
		W	Zazdívká okna (dl * v)					
		W	0,9*1,2		1,080			
		W	Součet		1,080			
41	K	311272225	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdívka 300 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	63,420	2 650,00	168 063,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272225</a>					
		W	Stěny (dl * v) - otvory (dl * v)					
		W	1.NP					
		W	21,3*3,8		80,940			
		W	-(3,0*3,1+2,8*2,4+3,0*0,5)		-17,520			
		W	Mezisoučet		63,420			
		W	Součet		63,420			
		W	stěny_PB_300_pl					
42	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdívka 200 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	7,455	1 980,00	14 760,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272031</a>					
		W	Stěny (dl * v)					
		W	atika					
		W	21,3*0,35		7,455			
		W	Součet		7,455			
43	K	310201111	Příplatek za zaoblení zděného zdiva o vnitřním poloměru půdorysu do 5 m	m3	2,928	3 250,00	9 516,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310201111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310201111</a>					
		W	Stěny - příplatek za zaoblení (dl * š * v)					
		W	(0,76+0,5+1,16)*0,3*3,8		2,759			
		W	(0,76+0,5+1,16)*0,2*0,35		0,169			
		W	Součet		2,928			
44	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,261	18 100,00	4 724,10	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317941123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317941123</a>					
		W	Průvlaky - ocelové (hm)					
		W	P03+P04					
		W	260,6/1000		0,261			
		W	Součet		0,261			
45	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,267	36 000,00	10 332,00	CS ÚRS 2024 01
		W	0,261*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,287			
46	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,261	9 120,00	2 380,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317234410">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317234410</a>					
47	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	2,640	980,00	2 587,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346244381">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346244381</a>					
		W	Průvlaky - plentování nosníků (dl * v)					
		W	P03					
		W	3,4*(0,3+0,2*2)		1,360			
		W	P04					
		W	3,2*(0,3+0,2*2)		1,280			
		W	Součet		2,640			
48	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami rabcovým pletivem	m2	4,620	625,00	2 887,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346481111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346481111</a>					
		W	Průvlaky - rabc nosníků (dl * š)					
		W	P03					
		W	3,4*(0,3+0,2*2)		2,380			
		W	P04					
		W	3,2*(0,3+0,2*2)		2,240			
		W	Součet		4,620			
49	K	310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovém včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) plochy do 1 m2	m3	0,048	18 300,00	878,40	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310321111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310321111</a>					
		W	Průvlaky - zabetonování konců (dl * š * v)					
		W	P03					
		W	0,2*0,3*0,2*2		0,024			
		W	P04					
		W	0,2*0,3*0,2*2		0,024			
		W	Součet		0,048			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	330321512	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 25/30	m3	0,639	8 900,00	5 687,10	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/330321512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/330321512</a>					
		W	Sloupy (dl * š * v)					
		W	0,3*0,3*3,55*2		0,639			
		W	Součet		0,639			
51	K	331351121	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravouhlého čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu přes 0,08 do 0,16 m2 zřízení	m2	8,520	1 380,00	11 757,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/331351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/331351121</a>					
		W	Sloupy - bednění (dl * v)					
		W	(0,3*4)*3,55*2		8,520			
		W	Součet		8,520			
52	K	331351122	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravouhlého čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu přes 0,08 do 0,16 m2 odstranění	m2	8,520	230,00	1 959,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/331351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/331351122</a>					
53	K	331361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,069	56 000,00	3 864,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/331361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/331361821</a>					
		W	Sloupy - výztuž (hm)					
		W	69,3/1000					
		W	Součet		0,069			
	D	4	Vodorovné konstrukce				290 859,07	
54	K	411324444	Stropy z betonu železového (bez výztuže) pohledového stropů deskových, plochých střeš, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	11,088	5 980,00	66 306,24	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411324444">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411324444</a>					
		W	Stropy (pl * v)					
		W	61,6*0,18		11,088			
		W	Součet		11,088			
55	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	72,250	765,00	55 271,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411351011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411351011</a>					
		W	Stropy - bednění (pl + dl * v)					
		W	61,6		61,600			
		W	21,3*0,5		10,650			
		W	Součet		72,250			
56	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	72,250	180,00	13 005,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411351012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411351012</a>					
57	K	411359111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	61,600	360,00	22 176,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411359111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411359111</a>					
		W	Stropy - bednění (pl + dl * v)					
		W	61,6		61,600			
		W	Součet		61,600			
58	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	61,600	250,00	15 400,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411354313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411354313</a>					
		W	Stropy - podepření (pl)					
		W	61,6		61,600			
		W	Součet		61,600			
59	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	61,600	90,00	5 544,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411354314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411354314</a>					
60	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,836	56 000,00	46 816,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411361821</a>					
		W	Stropy - výztuž (hm)					
		W	835,9/1000		0,836			
		W	Součet		0,836			
61	K	4113510X1	Příplatek za provedení drážky ve stropě v rozsahu dle PD	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	vlastní
62	K	413321414	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 25/30	m3	1,853	6 320,00	11 710,96	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413321414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413321414</a>					
		W	Průvlaky (dl * š * v)					
		W	P01					
		W	3,5*0,3*0,45		0,473			
		W	P02					
		W	11,5*0,3*0,4		1,380			
		W	Součet		1,853			
63	K	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2	16,850	980,00	16 513,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413351111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413351111</a>					
	W		Průvlaky - bednění (dl * š)					
	W		P01					
	W		3,5*(0,3+2*0,45)		4,200			
	W		P02					
	W		11,5*(0,3+2*0,4)				12,650	
	W		Součet				16,850	
64	K	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	16,850	190,00	3 201,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413351112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413351112</a>					
65	K	413352111	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení	m2	4,500	830,00	3 735,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413352111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413352111</a>					
	W		Průvlaky - podepření (dl * š)					
	W		P01					
	W		3,5*(0,3)		1,050			
	W		P02					
	W		11,5*(0,3)				3,450	
	W		Součet				4,500	
66	K	413352112	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění	m2	4,500	190,00	855,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413352112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413352112</a>					
67	K	413361821	Výztuž nosníku včetně stěnových i jehabových hran, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí lemujících nebo vyztužujících stropní a podobné střešní konstrukce z betonářské oceli 10 505 (R) nebo Rst 500	t	0,236	56 000,00	13 216,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413361821</a>					
	W		Průvlaky - výztuž (hm)					
	W		235,8/1000		0,236			
	W		Součet		0,236			
68	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	0,426	6 120,00	2 607,12	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417321515">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417321515</a>					
	W		Věnc (dl * š * v)					
	W		ztužení věnce					
	W		21,3*0,2*0,1		0,426			
	W	věnc_obj	Mezisoučet		0,426			
	W		Součet		0,426			
69	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	8,520	790,00	6 730,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351115</a>					
	W		Věnc - bednění (dl * v)					
	W		21,3*0,2*2		8,520			
	W		Součet		8,520			
70	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	8,520	180,00	1 363,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351116</a>					
71	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,043	56 000,00	2 408,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417361821</a>					
	W		Věnce - výztuž (obj * hm)(předpoklad hm = 100 kg/m3)					
	W		věnc_obj*100,0/1000		0,043			
	W		Součet		0,043			
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>25 575,50</b>	
72	K	564710001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	7,100	149,00	1 057,90	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564710001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564710001</a>					
73	K	564831011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	7,100	190,00	1 349,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564831011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564831011</a>					
74	K	596211210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro ploš	m2	7,100	490,00	3 479,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211210">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211210</a>					
	W		Zámková dlažba (pl)					
	W		7,1		7,100			
	W	skladba_ZP1_pl	Mezisoučet		7,100			
	W		Součet		7,100			
75	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	15,200	268,00	4 073,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851011</a>					
76	K	56712211R	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 100 mm	m2	15,200	390,00	5 928,00	vlastní
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/56712211R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/56712211R</a>					
77	K	59621121R	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 100 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	15,200	520,00	7 904,00	vlastní
	W		Zámková dlažba (pl)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		15,2					
	W	skladba_ZP2_pl	Mezisoučet		15,200			
	W		Součet		15,200			
	W				15,200			
78	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložení očistených hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním snář kamenivem	m2	22,300	80,00	1 784,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979054451">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979054451</a>					
	W		Zámková dlažba - očištění stávající (pl)					
	W	skladba_ZP1_pl			7,100			
	W	skladba_ZP2_pl			15,200			
	W		Součet		22,300			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				339 035,75	
79	K	611111001	Ubroušení výstupků betonu po odbednění neomítaných vnitřních ploch ze spár bednicích desek do roviny povrchu stropů	m2	54,400	45,00	2 448,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611111001</a>					
	W		Stropy - ubroušení (pl)					
	W		54,4		54,400			
	W	stropy_pohled_pl	Mezisoučet		54,400			
	W		Součet		54,400			
80	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	73,740	149,00	10 987,26	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101</a>					
	W		Omítka stěn - podkladní vrstva (pl)					
	W	omítka_stěny_pl			73,740			
	W		Součet		73,740			
81	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačeno do tmelu včetně tmelu stěn	m2	22,122	291,00	6 437,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
	W		Omítka stěn - perlinka na přechody materiálů a zakrytí ráh po profesích (pl)					
	W	omítka_stěny_pl*0,3			22,122			
	W		Součet		22,122			
82	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	73,740	328,00	24 186,72	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321111</a>					
	W		Omítka stěn - jádro (dl * v) - otvory (dl * v)					
	W		(21,3+(0,3*6))*3,8		87,780			
	W		(2,8+2,4*2+3,0+0,5*2)*0,3		3,480			
	W		-(3,0*3,1+2,8*2,4+3,0*0,5)		-17,520			
	W	omítka_stěny_pl	Mezisoučet		73,740			
	W		Součet		73,740			
83	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	57,900	249,00	14 417,10	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131</a>					
	W		Omítka stěn - štuk (pl)					
	W	omítka_stěny_pl			73,740			
	W		-obklady_pl		-15,840			
	W		Součet		57,900			
84	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325225</a>					
	W		Omítka po vybourání okna ze stávajícího interiéru (p)					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
85	K	619991000	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí stropu	m2	54,400	65,00	3 536,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991000</a>					
86	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	54,400	55,00	2 992,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
87	K	619991005	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo svislých ploch	m2	20,000	61,00	1 220,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991005">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991005</a>					
88	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním páskou včetně pozdějšího odlepení rámu oken a dveří, keramických sokiů	m	49,900	17,00	848,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991021</a>					
89	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	45,900	90,00	4 131,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143003</a>					
	W		Omítka stěn - rohový profil (dl)					
	W		3,0+3,1*2+2,8+2,4*2+3,0		19,800			
	W		3,8*4		15,200			
	W		10,9		10,900			
	W		Součet		45,900			
90	M	55343021	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	48,195	35,00	1 686,83	CS ÚRS 2024 01
	W		45,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,195			
91	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím začistiřovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	49,900	65,00	3 243,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143004</a>					
	W		Omítka stěn - APU profil (dl)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 2,8*2,4*2+3,0+0,5*2+3,8*4		26,800			
			W 21,3+(0,3*6)		23,100			
			W Součet		49,900			
92	M	59051516	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	52,395	101,00	5 291,90	CS ÚRS 2024 01
			VV 49,9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,395			
93	K	622121111	Zatření spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z tváric nebo kamene stěn	m2	76,035	75,00	5 702,63	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622121111</a>					
			VV Fasáda - zastření spár (pl)					
			W skladba_S11_100_pl		71,940			
			W skladba_S11_30_pl		4,095			
			W Součet		76,035			
94	K	622231101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváric keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	4,095	1 220,00	4 995,90	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622231101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622231101</a>					
			VV Fasáda - KZS (dl * š)					
			W (3,0*2+3,1)*0,45		4,095			
			W skladba_S11_30_pl Mezisoučet		4,095			
			W Součet		4,095			
95	M	28376523	deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem $\lambda=0,026$ tl 30mm	m2	4,505	315,00	1 419,08	CS ÚRS 2024 01
			VV 4,095*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,505			
96	K	622221022	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad z pórobetonu, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	71,940	1 220,00	87 766,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622221022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622221022</a>					
			VV Fasáda - KZS (dl * v) - otvory (dl * v)					
			W 21,3*4,2		89,460			
			W -(3,0*3,1+2,8*2,4+3,0*0,5)		-17,520			
			W skladba_S11_100_pl Mezisoučet		71,940			
			W Součet		71,940			
97	M	63142025	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 100mm	m2	79,134	590,00	46 689,06	CS ÚRS 2024 01
			VV 71,94*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		79,134			
98	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	71,940	91,00	6 546,54	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251105</a>					
			VV Fasáda - TI zátky (pl)					
			W skladba_S11_100_pl		71,940			
			W Součet		71,940			
99	K	622251107	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z fenolické pěny	m2	4,095	130,00	532,35	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251107</a>					
			VV Fasáda - TI zátky (pl)					
			W skladba_S11_30_pl		4,095			
			W Součet		4,095			
100	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	76,035	50,00	3 801,75	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151031</a>					
			VV Fasáda - penetrace (pl)					
			W skladba_S11_100_pl		71,940			
			W skladba_S11_30_pl		4,095			
			W Součet		76,035			
101	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zmitost 1,5 mm stěn	m2	76,035	495,00	37 637,33	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622531012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622531012</a>					
			VV Fasáda - omítka (pl)					
			W skladba_S11_100_pl		71,940			
			W skladba_S11_30_pl		4,095			
			W Součet		76,035			
102	K	622385202	Oprava tenkovrstvé minerální omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	41,800	141,00	5 893,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622385202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622385202</a>					
			VV Zapravení stávající fasády po demontáži prvků (dl * v)					
			W 11,0*3,8		41,800			
			W Součet		41,800			
103	K	622525104	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,5 do 1,0 m2	kus	4,000	730,00	2 920,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622525104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622525104</a>					
			VV Zapravení stávající fasády po demontáži prvků (p)					
			W 4		4,000			
			W Součet		4,000			
104	K	622525105	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m2	kus	1,000	2 820,00	2 820,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622525105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622525105</a>					
			VV Omítka po vybourání okna ze stávajícího exteriéru (p)					
			W 1		1,000			
			W Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
105	K	622215134R	Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky přes 120 do 160 mm stěn, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m2	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	vlastní
106	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litéj tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm	m2	54,500	545,00	29 702,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451254">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451254</a>					
		W	Podlaha - potěr (pl)					
		W	skladba_P11_pl		54,500			
		W	Součet		54,500			
107	K	632451293	Potěr cementový samonivelační litéj Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 30	m2	109,000	79,00	8 611,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451293">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451293</a>					
		W	54,5*2 'Přepočtené koeficientem množství		109,000			
108	K	632481213	Separční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	54,500	25,00	1 362,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632481213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632481213</a>					
		W	Podlaha - separace (pl)					
		W	skladba_P11_pl		54,500			
		W	Součet		54,500			
109	K	633811111	Povrchová úprava betonových podlah broušení nerovností do 2 mm (stržení šlemu)	m2	54,500	92,00	5 014,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/633811111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/633811111</a>					
		W	Podlaha - stržení šlemu potěru (pl)					
		W	skladba_P11_pl		54,500			
		W	Součet		54,500			
110	K	634112123	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	33,200	42,00	1 394,40	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112123</a>					
		W	Podlaha - dilatace (dl)					
		W	33,2		33,200			
		W	Součet		33,200			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				66 311,95	
111	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	17,500	260,00	4 550,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916231213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916231213</a>					
		W	Obrubník (dl)					
		W	11,0*6,5		17,500			
		W	Součet		17,500			
112	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	17,850	175,00	3 123,75	CS ÚRS 2024 01
		W	17,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		17,850			
113	K	916231292	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou Příplatek k cenám za řezání obrubníků při osazení do oblouku vnitřního poloměru dn 2 5 m	m	17,500	92,00	1 610,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916231292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916231292</a>					
114	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	54,400	145,00	7 888,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112</a>					
115	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	54,400	139,00	7 561,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
116	K	953312112	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 10 do 20 mm	m2	10,980	118,00	1 295,64	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953312112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953312112</a>					
		W	Dilatace (dl * š)					
		W	horní stavba					
		W	(0,3*4)*3,4		4,080			
		W	11,5*0,6		6,900			
		W	Součet		10,980			
117	K	953312122	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 10 do 20 mm	m2	9,325	155,00	1 445,38	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953312122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953312122</a>					
		W	Dilatace (dl * š)					
		W	základy					
		W	0,45*0,65*2		0,585			
		W	0,3*0,5*2		0,300			
		W	2,2*0,65		1,430			
		W	2,5*0,65		1,625			
		W	1,25*0,75*2		1,875			
		W	11,7*0,3		3,510			
		W	Součet		9,325			
118	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,380	491,00	677,58	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082016</a>					
		W	Vybourání okna (dl * v)					
		W	0,92*1,5		1,380			
		W	Součet		1,380			
119	K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	106,000	125,00	13 250,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941311111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941311111</a>					
	W		Fasáda - lečení (dl * v)					
	W		21,2*5,0		106,000			
	W		Součet		106,000			
120	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	3 180,000	5,00	15 900,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941311211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941311211</a>					
	W		106*30 'Přepočtené koeficientem množství		3 180,000			
121	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	106,000	85,00	9 010,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941311811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941311811</a>					
	D	997	Přesun sutě				50 488,85	
122	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	22,115	910,00	20 124,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013151</a>					
123	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	22,115	590,00	13 047,85	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571</a>					
124	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	464,415	23,00	10 681,55	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579</a>					
	W		22,115*21 'Přepočtené koeficientem množství		464,415			
125	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	11,058	300,00	3 317,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221861</a>					
	W		22,115*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		11,058			
126	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	11,058	300,00	3 317,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873</a>					
	W		22,115*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		11,058			
	D	998	Přesun hmot				180 735,52	
127	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	145,637	1 241,00	180 735,52	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011008">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011008</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 261 477,52	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				68 044,24	
128	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěrady a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	61,600	14,00	862,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001</a>					
	W		Základy - penetrace (pl)					
	W		61,6		61,600			
	W	HIV_pl	Mezisosoučet		61,600			
	W		Součet		61,600			
129	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěrady a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	10,650	21,00	223,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112001</a>					
	W		Základy - penetrace (dl * v)					
	W		21,3*0,5		10,650			
	W	HIS_pl	Mezisosoučet		10,650			
	W		Součet		10,650			
130	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,025	58 000,00	1 450,00	CS ÚRS 2024 01
	W		72,25*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství		0,025			
131	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	123,200	139,00	17 124,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559</a>					
	W		Základy - HI pásy (pl)					
	W		HIV_pl*2		123,200			
	W		Součet		123,200			
132	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	21,300	145,00	3 088,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559</a>					
	W		Základy - HI pásy (pl)					
	W		HIS_pl*2		21,300			
	W		Součet		21,300			
133	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	90,313	190,00	17 159,47	CS ÚRS 2024 01
	W		Základy - HI pásy (pl)					
	W		HIV_pl		61,600			
	W		HIS_pl		10,650			
	W		Součet		72,250			
	W		72,25*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		90,313			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
134	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	90,313	199,00	17 972,29	CS ÚRS 2024 01
	W		Základy - HI pásy (pl)					
	W		HIV_pl		61,600			
	W		HIS_pl		10,650			
	W		Součet		72,250			
	W		72,25*1,25 *Přepočtené koeficientem množství		90,313			
135	K	711161215	izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	15,975	235,00	3 754,13	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161215</a>					
	W		Základy - ochrana TI (dl * v)					
	W		21,3*0,75		15,975			
	W		Součet		15,975			
136	K	711161384	izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	21,300	110,00	2 343,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161384">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161384</a>					
	W		Základy - ukončení ochrany TI (dl)					
	W		21,3		21,300			
	W		Součet		21,300			
137	K	7117415X1	Provedení detailů, prostupů vč. dodávky materiálu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
138	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,066	1 000,00	1 066,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711111</a>					
	D	712	Povlakové krytiny				172 842,78	
139	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	55,400	25,00	1 385,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712311101</a>					
	W		Střecha - penetrace (pl)					
	W		55,4		55,400			
	W	skladba_S41_pl	Mezisoučet		55,400			
	W		Součet		55,400			
140	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střešy, nátěrem penetračním	m2	14,903	25,00	372,58	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712811101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712811101</a>					
	W		Střecha - penetrace (dl * v)					
	W		20,0*(0,2+0,35)		11,000			
	W		11,15*0,35		3,903			
	W		Součet		14,903			
141	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,025	58 000,00	1 450,00	CS ÚRS 2024 01
	W		70,303*0,00035 *Přepočtené koeficientem množství		0,025			
142	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	55,400	145,00	8 033,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712341559</a>					
	W		Střecha - parozábrana (pl)					
	W	skladba_S41_pl			55,400			
	W		Součet		55,400			
143	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střešy, NAIP	m2	14,903	221,00	3 293,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712841559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712841559</a>					
	W		Střecha - parozábrana (dl * v)					
	W		20,0*(0,2+0,35)		11,000			
	W		11,15*0,35		3,903			
	W		Součet		14,903			
144	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	87,879	198,00	17 400,04	CS ÚRS 2024 01
	W		70,303*1,25 *Přepočtené koeficientem množství		87,879			
145	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	68,630	55,00	3 774,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712391171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712391171</a>					
	W		Střecha - podkladní textile (pl + dl * v)					
	W	skladba_S41_pl			55,400			
	W		20,0*(0,2+0,35)		11,000			
	W		11,15*0,2		2,230			
	W		Součet		68,630			
146	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	85,788	31,00	2 659,43	CS ÚRS 2024 01
	W		88,63*1,25 *Přepočtené koeficientem množství		85,788			
147	K	7123613R1	Provedení hydroizolačního systému plochých střeš na ploše vodorovné V fólií z mPVC kladenou volně jednovrstvá s horkovzdušným navařením jednotlivých segmentů	m2	55,400	149,00	8 254,60	vlastní
	W		Střecha - mPVC (pl)					
	W	skladba_S41_pl			55,400			
	W		Součet		55,400			
148	K	7123623R1	Provedení hydroizolačního systému plochých střeš na ploše svislé S fólií z mPVC kladenou volně jednovrstvá s horkovzdušným navařením jednotlivých segmentů	m2	13,230	230,00	3 042,90	vlastní
	W		Střecha - mPVC (dl * v)					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		20,0*(0,2+0,35)		11,000			
	W		11,15*0,2		2,230			
	W		Součet		13,230			
149	M	28343012	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,5mm	m2	85,788	298,00	25 564,82	CS ÚRS 2024 01
	W		68,63*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		85,788			
150	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	58,515	65,00	3 803,48	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712391172">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712391172</a>					
	W		Střeška - ochrana textilie (pl + dl * v)					
	W		skladba_S41_pl		55,400			
	W		20,0*0,1		2,000			
	W		11,15*0,1		1,115			
	W		Součet		58,515			
151	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	73,144	51,00	3 730,34	CS ÚRS 2024 01
	W		58,515*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		73,144			
152	K	712771221	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z plastových popových fólií, výšky nopů do 25 mm, sklon střechy do 5°	m2	55,400	71,00	3 933,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771221</a>					
	W		Střeška - drenážní vrstva (pl)					
	W		skladba_S41_pl		55,400			
	W		Součet		55,400			
153	M	69334321	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 25mm	m2	60,940	269,00	16 392,86	CS ÚRS 2024 01
	W		55,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		60,940			
154	K	712771271	Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5°	m2	55,400	22,00	1 218,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771271">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771271</a>					
	W		Střeška - filtrační vrstva (pl)					
	W		skladba_S41_pl		55,400			
	W		Součet		55,400			
155	M	69334302	textilie ochranná nenasáková vegetačních střech 150g/m2	m2	60,940	55,00	3 351,70	CS ÚRS 2024 01
	W		55,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		60,940			
156	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střechy ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střechy do 5°	m2	46,700	95,00	4 436,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771401</a>					
	W		Střeška - substrát (pl)					
	W		46,7		46,700			
	W		Součet		46,700			
157	M	10321230	substrát vegetačních střech extenzivní s vyšším obsahem organické složky	m3	2,569	3 300,00	8 477,70	CS ÚRS 2024 01
	W		Střeška - substrát (pl * v)					
	W		46,7*0,05		2,335			
	W		Součet		2,335			
	W		2,335*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,569			
158	K	712771501	Založení vegetace vegetační střechy suchým výsevem osiva, sklon střechy do 5°	m2	46,700	25,00	1 167,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771501</a>					
	W		Střeška - tráva (pl)					
	W		46,7		46,700			
	W		Součet		46,700			
159	M	00572521	osivo pro vegetační střechy směs rozchodníků a bylin	kg	1,401	1 120,00	1 569,12	CS ÚRS 2024 01
	W		46,7*0,03 'Přepočtené koeficientem množství		1,401			
160	K	712771601	Provedení ochranných pásů vegetační střechy po obvodu střechy, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z praného říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm	m3	0,696	400,00	278,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771601</a>					
	W		Střeška - kamínek (pl * v)					
	W		(skladba_S41_pl-46,7)*0,08		0,696			
	W		Součet		0,696			
161	M	58337402	kamenivo dekorativní (kačírek) frakce 16/22	t	1,150	1 320,00	1 518,00	CS ÚRS 2024 01
	W		0,696*1,6524 'Přepočtené koeficientem množství		1,150			
162	K	712771613	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	29,000	91,00	2 639,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712771613</a>					
	W		Střeška - kačírková lišta (dl)					
	W		29,0		29,000			
	W		Součet		29,000			
163	M	69334030	lišta kačírková Al výška 60-90mm	m	29,580	560,00	16 564,80	CS ÚRS 2024 01
	W		29*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		29,580			
164	K	7123633X1	D+M příslušenství ploché střechy a provedení detailů - detaily, nástavce, rohy, koutové lišty, rohové lišty, vpustě, atd. (dle PD)	komple t	1,000	21 000,00	21 000,00	vlastní
165	K	998712111	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	3,586	2 100,00	7 530,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712111</a>					
D	713		Izolace tepelné				78 458,92	
166	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	54,500	65,00	3 542,50	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/71312111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/71312111</a>					
	W		Podlaha - TI (pl)					
	W		skladba_P11_pl		54,500			
	W		Součet		54,500			
167	M	28376141	Klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	1,908	2 950,00	5 628,60	CS ÚRS 2024 01
	W		Podlaha - TI (pl * v)					
	W		skladba_P11_pl*(0,02+0,05)/2		1,908			
	W		Součet		1,908			
168	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	15,975	260,00	4 153,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131141</a>					
	W		Základy - TI (dl * v)					
	W		21,3*0,75		15,975			
	W		Součet		15,975			
169	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	17,573	453,00	7 960,57	CS ÚRS 2024 01
	W		15,975*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,573			
170	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpandzní (PUR) pěnou	m2	55,400	131,00	7 257,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141136">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141136</a>					
	W		Střecha - TI (pl)					
	W		skladba_S41_pl		55,400			
	W		Součet		55,400			
171	M	28372300	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037	m3	3,656	2 400,00	8 774,40	CS ÚRS 2024 01
	W		Střecha - TI (pl * v)					
	W		skladba_S41_pl*0,06		3,324			
	W		Součet		3,324			
	W		3,324*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,656			
172	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpandzní (PUR) pěnou	m2	55,400	194,00	10 747,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141336">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141336</a>					
	W		Střecha - TI (pl)					
	W		skladba_S41_pl		55,400			
	W		Součet		55,400			
173	M	28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	7,831	2 850,00	22 318,35	CS ÚRS 2024 01
	W		Střecha - TI (pl * v)					
	W		skladba_S41_pl*(0,02+0,237)/2		7,119			
	W		Součet		7,119			
	W		7,119*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		7,831			
174	K	713141358	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	21,200	190,00	4 028,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141358">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141358</a>					
	W		Střecha - spád na atice (dl)					
	W		21,2		21,200			
	W		Součet		21,200			
175	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	0,519	6 000,00	3 114,00	CS ÚRS 2024 01
	W		Střecha - spád na atice (dl * š * v)					
	W		21,2*0,35*0,07		0,519			
	W		Součet		0,519			
176	K	998713111	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,467	2 000,00	934,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713111</a>					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				51 800,00	
177	K	735X01	D+M stropní topný panel vč. připojení, kotvení, ovládání, termostatu, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kus	4,000	12 950,00	51 800,00	vlastní
	D	762	Konstrukce tesařské				8 858,40	
178	K	762361323	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek cementotřískových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 24 mm	m2	7,420	1 120,00	8 310,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762361323">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762361323</a>					
	W		Střecha - cetris pod oplechování (dl * š)					
	W		21,2*0,35		7,420			
	W		Součet		7,420			
179	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,274	2 000,00	548,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762111</a>					
	D	764	Konstrukce klempířské				30 863,90	
180	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	0,900	100,00	90,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851</a>					
181	K	K-1.1	D+M oplechování atiky, pozinkovaný lakovaný plech, rš 540 mm vč. kotvení, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	m	21,200	1 230,00	26 076,00	vlastní
182	K	K-1.2	D+M ukončovací profil HI, poplastovaný plech, rš 70 mm vč. kotvení, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	m	10,900	431,00	4 697,90	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 766			<b>Konstrukce truhlářské</b>						54,00
183	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	0,900	60,00	54,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811</a>						
D 767			<b>Konstrukce zámečnické</b>						731 218,31
184	K	Z-1.1	D+M venkovní obklad z perforovaného plechu vč. podkonstrukce, kotvení, povrchové úpravy, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	m2	80,355	5 491,00	441 229,31	vlastní	
W			Fasáda - plech (pl)						
W			skladba_S11_100_pl		71,940				
W			skladba_S11_30_pl		4,095				
W			1,8*2,4		4,320				
W			Součet		80,355				
185	K	Z-1.2	D+M ocelový ukončovací L profil, 100x50x6 mm vč. kotvení, povrchové úpravy, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	m	10,900	1 410,00	15 369,00	vlastní	
186	K	O-1-.1	D+M sestava hliníkového okna a fixní částí, trojsklo, 3000 x 500 mm vč. kotvení, kování, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	1,000	23 820,00	23 820,00	vlastní	
187	K	O-1-.2	D+M sestava hliníkových dveří a fixní částí, trojsklo, 2800 x 2400 mm vč. kotvení, kování, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	1,000	108 300,00	108 300,00	vlastní	
188	K	O-1-.3	D+M garážová vrata, 3000 x 3100 mm. vč. kotvení, kování, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	1,000	142 500,00	142 500,00	vlastní	
D 777			<b>Podlahy lité</b>						52 135,29
39	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	54,500	15,00	817,50	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777111111</a>						
W			Podlaha - vysátí (pl)						
W			skladba_P11_pl		54,500				
W			Součet		54,500				
190	K	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní	m2	54,500	65,00	3 542,50	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777111123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777111123</a>						
W			Podlaha - broušení (pl)						
W			skladba_P11_pl		54,500				
W			Součet		54,500				
191	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	54,500	315,00	17 167,50	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777131101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777131101</a>						
W			Podlaha - penetrace (pl)						
W			skladba_P11_pl		54,500				
W			Součet		54,500				
192	K	777131125	Penetrační nátěr prosyp penetračních nátěrů podlahy pískem přes 1,0 do 1,5 kg/m2	m2	54,500	48,00	2 616,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777131125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777131125</a>						
193	K	777612109	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový protiskluzný	m2	55,654	289,00	16 084,01	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777612109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777612109</a>						
W			Podlaha - nátěr (pl)						
W			54,5		54,500				
W			skladba_P11_pl		54,500				
W			(9,0+0,42*2+0,3*4+1,1+0,3+3,1+0,3+2,8+0,3*2)*0,06		1,154				
W			Součet		55,654				
34	K	777911111	Nápojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky plněné pískem tuhé	m	19,240	195,00	3 751,80	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777911111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777911111</a>						
W			Podlaha - napojení na stěnu (dl)						
W			(9,0+0,42*2+0,3*4+1,1+0,3+3,1+0,3+2,8+0,3*2)		19,240				
W			Součet		19,240				
195	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	19,240	92,00	1 770,08	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111</a>						
W			Podlaha - sokl (dl)						
W			(9,0+0,42*2+0,3*4+1,1+0,3+3,1+0,3+2,8+0,3*2)		19,240				
W			Součet		19,240				
196	M	194160R1	lišta soklová nerezová v. 60 mm	m	19,625	300,00	5 887,50	vlastní	
W			19,24*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		19,625				
197	K	998777111	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,178	2 800,00	498,40	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998777111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998777111</a>						
D 781			<b>Dokončovací práce - obklady</b>						35 730,52
198	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	15,840	65,00	1 029,60	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011</a>						
W			Keramický obklad - penetrace (pl)						
W			obklady_pl		15,840				
W			Součet		15,840				
199	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	15,840	230,00	3 643,20	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031</a>						
W			Keramický obklad - vyrovnání (pl)						
W			obklady_pl		15,840				
W			Součet		15,840				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
200	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	15,840	948,00	15 016,32	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472214</a>					
	W		Keramický obklad (dl * v)					
	W		7,8*2,1		16,380			
	W		(3,0+0,5*2)*0,24		0,960			
	W		-(3,0*0,5)		-1,500			
	W	obklady_pl	Mezisoučet		15,840			
	W		Součet		15,840			
201	M	597617R1	obklad keramický, 29,8x59,8x1,03 cm (dle výběru investora/architekta)	m2	18,216	550,00	10 018,80	vlastní
	W		15,84*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		18,216			
202	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	13,000	141,00	1 833,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251</a>					
	W		Keramický obklad - lišty (dl)					
	W		2,1*2+7,8+0,5*2		13,000			
	W		Součet		13,000			
203	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	13,650	164,00	2 238,60	CS ÚRS 2024 01
	W		13*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,650			
204	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	6,700	90,00	603,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495115</a>					
	W		Keramický obklad - silikon (dl)					
	W		2,1+0,3*2+3,0+0,5*2		6,700			
	W		Součet		6,700			
205	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495141</a>					
06	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495142</a>					
207	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,494	2 000,00	988,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781111</a>					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				31 471,16	
208	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	173,080	55,00	9 519,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823135">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823135</a>					
209	K	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednorázových hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	173,080	102,00	17 654,16	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827125</a>					
	W		Nátěry (dl * v) - otvory (dl * v)					
	W		na stávající fasádě					
	W		11,0*3,8		41,800			
	W		-(0,9*2,95)		-2,655			
	W		na nových stěnách					
	W		omítka_stěny_pl		73,740			
	W		-obklady_pl		-15,840			
	W		na KZS					
	W		skladba_S11_100_pl		71,940			
	W		skladba_S11_30_pl		4,095			
	W		Součet		173,080			
210	K	783826605	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevotřískových apod.)	m2	54,400	79,00	4 297,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783826605">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783826605</a>					
	W		Stropy - nátěr (pl)					
	W		stropy_pohled_pl		54,400			
	W		Součet		54,400			
D	OST		Ostatní				143 420,00	
211	K	POZN.1	Vyvedení odvětráčního potrubí ze stávající pozice na střešních vč. dodávky materiálu, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	23 800,00	23 800,00	vlastní
212	K	POZN.3	Demontáž části dešťového svodu, zapuštění do KZS a dopojení na střešní vpust vč. dodávky materiálu, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	14 100,00	14 100,00	vlastní
213	K	POZN.4	Přesun systému přístupových karet na vnější dveře vč. dodávky materiálu, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	vlastní
214	K	POZN.5	Demontáž venkovního světla včetně čidla	kpl	1,000	950,00	950,00	vlastní
215	K	POZN.6	Přesun klimatizační jednotky včetně kabelového připojení a potrubí pro odvod kondenzátu	kpl	2,000	11 830,00	23 660,00	vlastní
216	K	OSTX01	Přesun venkovní kamery vč. dodávky materiálu, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	6 120,00	6 120,00	vlastní
217	K	OSTX02	Přesun fasádních senzorů vč. dodávky materiálu, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	6 120,00	6 120,00	vlastní
218	K	OSTX03	Přesun napojovacího bodu stávajícího hromosvodu do nové pozice vč. dodávky materiálu, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	8 230,00	8 230,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
219	K	V-1.1	D+M pochozí odvodňovací žlab, 120x90x1000 mm vč. kotvení, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	2,000	14 100,00	28 200,00	vlastní
220	K	V-1.2	D+M pryžový parkovací doraz, 1830x150x100 mm vč. kotvení, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	2,000	3 920,00	7 840,00	vlastní
221	K	V-1.3	D+M podlahová vpusť, 120x90x2000 mm vč. kotvení, stavebních přípomocí, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	1,000	14 120,00	14 120,00	vlastní
222	K	V-2.1	D+M střešní vpusť vč. kotvení, stavebních přípomocí, napojení na HI, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	- kpl	1,000	6 380,00	6 380,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

SO 01 - Garáž

Soupis:

**D03 - Požárně bezpečnostní řešení**

KSO: 812 63

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Město Miroslav

IČ:

00293164

DIČ:

CZ00293164

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

IČ:

28315049

DIČ:

CZ28315049

Projektant:

HUA HUA Architects s.r.o.

IČ:

09546146

DIČ:

CZ09546146

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**1 212,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 212,00	21,00%	254,52
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 466,52**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt: SO 01 - Garáž

Soupis: **D03 - Požárně bezpečnostní řešení**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Město Miroslav

Projektant: HUA HUA Architects  
s.r.o.

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek,  
Ph.D.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 212,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 212,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 200,00

998 - Přesun hmot

12,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž  
Objekt: SO 01 - Garáž  
Soupis: **D03 - Požárně bezpečnostní řešení**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1  
Zadavatel: Město Miroslav  
Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Datum: 17. 1. 2024  
Projektant: HUA HUA Architects s.r.o.  
Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 212,00**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 212,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 200,00

1	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/953943211](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953943211)

2	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

D 998 Přesun hmot

12,00

3	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	0,012	1 000,00	12,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/998011008](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011008)



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

SO 01 - Garáž

Soupis:

**D04 - Zdravotně technické instalace**

KSO: 812 63

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Město Miroslav

IČ:

00293164

DIČ:

CZ00293164

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

IČ:

28315049

DIČ:

CZ28315049

Projektant:

HUA HUA Architects s.r.o.

IČ:

09546146

DIČ:

CZ09546146

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**195 228,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
195 228,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
40 997,88  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**236 225,88**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž  
Objekt: SO 01 - Garáž

Soupis: **D04 - Zdravotně technické instalace**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1  
Zadavatel: Město Miroslav  
Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Datum: 17. 1. 2024  
Projektant: HUA HUA Architects s.r.o.  
Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>195 228,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	195 228,00
720 - Zdravotechnika	195 228,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž  
 Objekt: SO 01 - Garáž  
 Soupis: **D04 - Zdravotně technické instalace**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1  
 Zadavatel: Město Miroslav  
 Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Datum: 17. 1. 2024  
 Projektant: HUA HUA Architects s.r.o.  
 Zpracovatel: Ing. Vojtěch Bielek, Ph.D.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**195 228,00**

D PSV Práce a dodávky PSV

**195 228,00**

D 720 Zdravotechnika

**195 228,00**

1	K	D1	Svislá střešní vpust s integrovanou PVC manžetou, DN110, integrovaná PVC manžeta (hydroizolační fólie na bázi PVC), provedení: svislá vpust (svislý vtok), tepelně izolovaná – dvoustěnná, ochranný koš	ks	1,000	6 398,00	6 398,00	vlastní
2	K	D1.1	Potrubí HT odpadní (svislé), D 110 x 3,2 mm	m	3,000	630,00	1 890,00	vlastní
3	K	D1.2	Potrubí HT odpadní (svislé), D 110 x 3,2 mm, rezerva	m	5,000	630,00	3 150,00	vlastní
4	K	D1.3	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm, rezerva	m	10,000	950,00	9 500,00	vlastní
5	K	D2, D3	Liniové odvodnění garáže, d110	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	vlastní
6	K	D2, D3.1	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm, rezerva	m	10,000	950,00	9 500,00	vlastní
7	K	D2	Odlučovač ropných látek, GSOL-2/4P odlučovač lehkých kapalin NS4, s těžkým polopem do 15t	kpl	1,000	59 800,00	59 800,00	vlastní
8	K	D2.1	Sílniční vpust se sifonem, D 315 mm, vyústění D 160 dešť.mříž,šedá litina,čtverc.12,5 t	kpl	1,000	8 390,00	8 390,00	vlastní
9	K	D2.2	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	2,000	1 000,00	2 000,00	vlastní
10	K	D2, D3.2	Stavební úprava stávající šachty š295	kpl	1,000	12 100,00	12 100,00	vlastní
11	K	V1, TV1	Potrubí PPR S3,2 SDR7,4, 20x2,8	m	20,000	298,00	5 960,00	vlastní
12	K	S1	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	5,000	391,00	1 955,00	vlastní
13	K	S1.1	Potrubí HT přípojovací, D 63 x 2,7 mm	m	5,000	653,00	3 265,00	vlastní
14	K	K001	Sprcha tlaková na nádobí STAR 160 (1/2")	ks	2,000	7 100,00	14 200,00	vlastní
15	K	K002	Baterie k vaně (1/2")	ks	1,000	4 100,00	4 100,00	vlastní
16	K	K003	PŘESUN VANY	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
17	K	K004	VÝLEVKA	ks	2,000	7 000,00	14 000,00	vlastní
18	K	K005	Návrhová izolace pro potrubí d20, tl. 6mm	m	18,000	90,00	1 620,00	vlastní
19	K	D2.3	Dešťová kanalizace z trub PVC KG hrdlových DN125/160 SN8 - hloubka 1,0 - 1,5 m, Hloubení rýh zapažených, šířky do 200 cm, hloubky 1,5 m, v horně 3, pažení a rozeptění rýh příložně (pro jakoukoliv mezerovitost) včetně přepažování rozeptění a odstranění,	m	5,000	2 980,00	14 900,00	vlastní
20	K	D2, D3.3	Obetonování kanalizace pod garáží D2, D3, beton C 12/15	m3	2,000	3 500,00	7 000,00	vlastní
21	K	D2, D3.4	Obetonování kanalizace pod garáží D2, D3, beton C 12/15, rezerva	m3	2,000	3 000,00	6 000,00	vlastní
22	K	V1	Uzavírací ventil pro WAP s rychlospojkou	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Miroslav ZZS JmK - garáž

**Objekt:**

SO 01 - Garáž

**Soupis:****D07 - Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace****KSO:**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

**CC-CZ:**

Datum: 17. 1. 2024

**Zadavatel:**

Město Miroslav

**IČ:**

00293164

**DIČ:**

CZ00293164

**Zhotovitel:**

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

**IČ:**

28315049

**DIČ:**

CZ28315049

**Projektant:**

HUA HUA Architects s.r.o.

**IČ:**

09546146

**DIČ:**

CZ09546146

**Zpracovatel:**

Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

**IČ:****DIČ:****Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH****265 116,00**

DPH základní snížená	Základ daně 265 116,00 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 55 674,36 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

**Cena s DPH****v CZK****320 790,36**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž  
Objekt: SO 01 - Garáž  
Soupis:

## D07 - Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1  
Zadavatel: Město Miroslav  
Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Datum: 17. 1. 2024  
Projektant: HUA HUA Architects  
s.r.o.  
Ing. Vojtěch Bielek,  
Ph.D.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>265 116,00</b>
90 - Přípočty	2 250,00
M21 - Elektromontáže	103 412,00
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	131 490,00
M65 - Elektroinstalace	6 844,00
VN - Vedlejší náklady	21 120,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

SO 01 - Garáž

Soupis:

**D07 - Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Město Miroslav

Projektant: HUA HUA Architects

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek, Ph.D.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**265 116,00**

D		90	Přípočty					
1	K	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajicoho rozvadece	h	5,000	450,00	2 250,00	vlastní

**2 250,00**

D		M21	Elektromontáže					
2	K	211010002RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8, včetně dodávky hmoždinky	kus	30,000	22,00	660,00	vlastní
3	K	210010002RU2	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 20 mm, včetně dodávky Monoflex 1420	m	55,000	117,00	6 435,00	vlastní
4	K	210010006RU2	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 50 mm, včetně dodávky Monoflex 1450	m	20,000	175,00	3 500,00	vlastní
5	K	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	12,000	114,00	1 368,00	vlastní
6	K	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	9,000	178,00	1 602,00	vlastní
7	K	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	1,000	520,00	520,00	vlastní
8	K	210010312RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KO 97/5 s víčkem	kus	4,000	310,00	1 240,00	vlastní
9	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	16,000	93,00	1 488,00	vlastní
10	K	210110004RT1	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, IP44, pod omítkou včetně dodávky spínače	kus	1,000	358,00	358,00	vlastní
11	K	210110004RT2	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 66, IP44, pod omítkou včetně dodávky spínače	kus	1,000	530,00	530,00	vlastní
12	K	210111011RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, IP 44 včetně dodávky zásuvky.	kus	2,000	376,00	752,00	vlastní
13	K	210111013RT2	Zásuvka 230V/20A 2P+PE, IP44, včetně dodávky zásuvky	kus	1,000	891,00	891,00	vlastní
14	K	210190049RT6	Svod kabelový s koncovkami pro napojení sanitky, 5m vč. dodávky	kus	2,000	1 120,00	2 240,00	vlastní
15	K	210800005RT1	Vodič CYY 4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky CYY 6 ZE/ZL	m	50,000	76,00	3 800,00	vlastní
16	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	65,000	88,00	5 720,00	vlastní
17	K	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	65,000	98,00	6 370,00	vlastní
18	K	210800115RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	80,000	119,00	9 520,00	vlastní
19	K	210800107RT1	Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený , včetně dodávky kabelu	m	30,000	120,00	3 600,00	vlastní
20	K	210075001R00	Připojnice pospojování ekv , včetně dodávky	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	vlastní
21	K	210290751R00	Montáž ventilátoru do 75 W/100mm nástěnný, vč. dodávky	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	vlastní
22	K	210 20-1513.R0	Přesun svítidla	kus	1,000	930,00	930,00	vlastní
23	K	210201514R00	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body, montáž	kus	4,000	904,00	3 616,00	vlastní
24	K	348360130R1	Přisazené svítidlo, 34WW, 4328lm, 4000K, 1,2m, Ra90	kus	4,000	1 740,00	6 960,00	vlastní
25	K	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,400	1 000,00	400,00	vlastní
26	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	12,000	139,00	1 668,00	vlastní
27	K	210040702RT3	Zapravení drážky	m	25,000	610,00	15 250,00	vlastní
28	K	210130011R00	Stykač vzduchový vestavný SU 110 63 A 3pól	kus	1,000	350,00	350,00	vlastní
29	K	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva, VČ DODÁVKY	kus	1,000	464,00	464,00	vlastní
30	K	210140650RT1	Termostat prostorový, včetně dodávky TFT	kus	1,000	3 174,00	3 174,00	vlastní
31	K	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	12,000	390,00	4 680,00	vlastní
32	K	210220101RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry, včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm	m	20,000	315,00	6 300,00	vlastní
33	K	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky	kus	20,000	82,00	1 640,00	vlastní
34	K	210220212RT3	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, do zdi, včetně dodávky tyče JV 1,5 m + 2 x držák DJ 1	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	vlastní
35	K	210220361RT1	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m, včetně dodávky tyče ZT 2,0 2000 mm	kus	2,000	1 280,00	2 560,00	vlastní
36	K	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota, včetně dodávky štítku	kus	6,000	11,00	66,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		<b>M22</b>	<b>Montáž sdělovací a zabezp.tech</b>				<b>131 490,00</b>	
37	K	222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	280,000	105,00	29 400,00	vlastní
38	K	222290003R00	Dvojjásvuka 2xRJ45 UTP kat.6a pod omítku	kus	2,000	540,00	1 080,00	vlastní
39	K	222170026R00	Měření kabelů UTP vč. protokolu	par	4,000	190,00	760,00	vlastní
40	K	222730362R00	Televes Avant-3, programovatelný zesilovač, 5 vstu, BI-FM/BIII-DAB/UHF, 1 výstup, 52dB, 5 filtrů	kus	1,000	7 900,00	7 900,00	vlastní
41	K	222325303RT1	Koncentrátor v kovovém krytu pro 8 zón a 4 PGM výs, vč. dodávky	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	vlastní
42	K	222325303RT2	Řídicí modul pro připojení dvou nezávislých čteček, 2R, 2DK, 2OT vč. dodávky	kus	1,000	10 200,00	10 200,00	vlastní
43	K	222325001RT1	PIR detektor s dosahem 16m, EOL resistory, pohled , pod sebe a PLUG-IN konstrukce vč. dodávky	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	vlastní
44	K	222325001RT2	MG kontakt závrtný čtyřdrátový s pracovní mezerou , vč. dodávky	kus	2,000	570,00	1 140,00	vlastní
45	K	222325106RT1	Detektor termodiferenciální 58°C, samoresetovací, vč. dodávky	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	vlastní
46	K	222325002Rt4	Detektor CO stropní, včetně dodávky	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	vlastní
47	K	222325255RT3	Svorkovnicová krabice s tamperem, vč. dodávky	kus	6,000	600,00	3 600,00	vlastní
48	K	222353309RT2	Přijímač satelitního signálu GPS včetně antény , výstup DCF 77	kus	1,000	8 300,00	8 300,00	vlastní
49	K	222353309RT5	Přepěťová ochrana GPS , vč. dodávky	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	vlastní
50	K	222325263RT3	Bezkontaktní čtečka iClass, Mifare a DESFire karet, vč. dodávky	kus	1,000	5 300,00	5 300,00	vlastní
51	K	222325268RT2	Piezo dotekové tlačítko úzké, čtvercová dotek.ploš, vestavěné relé vč. dodávky	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	vlastní
52	K	222280102RT1	FI-H04 do 2x2x0.4 mm pod omítkou do drážky, vč. dodávky	m	65,000	50,00	3 250,00	vlastní
53	K	222360102RT1	Skříňkový reproduktor 9/6W - kovová bílá skříňka., pro montáž na zeď	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	vlastní
54	K	222280106RT1	SUPERBUS AB01 stíněný ka.2x1mm+2x2x0,5, vč. dodávky	m	35,000	80,00	2 800,00	vlastní
55	K	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	25,000	94,00	2 350,00	vlastní
56	K	220262112RT1	Kabel.žlab Mars s integr.spojku NKZI 50x125 mm, bez víka	m	10,000	260,00	2 600,00	vlastní
57	K	553473901R	MARS žlab kabelový NKZI 50X125X0,7 mm EC, s integrovanou spojkou	m	10,000	310,00	3 100,00	vlastní
58	K	222280102R00	JYSTY do 2x2x0.8 mm pod omítkou do drážky, UV odolnost vč. dodávky	m	15,000	50,00	750,00	vlastní
59	K	222325021RT5	IP bullet kamera, 2MP, MZVF, 2.8-12mm, WDR 120dB, , IR 50m, H.265(+), VA, IP67	m	1,000	7 000,00	7 000,00	vlastní
60	K	220711601R00	Programování	h	12,000	730,00	8 760,00	vlastní
61	K	220711601R00.1	Rozšíření licence	h	1,000	17 800,00	17 800,00	vlastní

D		<b>M65</b>	<b>Elektroinstalace</b>				<b>6 844,00</b>	
62	K	650101921R00	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného	kus	2,000	520,00	1 040,00	vlastní
63	K	34828410R	N1 Přisazené nouzové LED sv., 4W, 276lm, 3h bateri	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	vlastní
64	K	34828410R.1	N1P Přisazené LED sv. S piktogramem, baterie, vč., Piktogramu	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	vlastní
65	K	650061642R00	Montáž jističe modulárního třípólového do 80 A	kus	1,000	250,00	250,00	vlastní
66	K	35822002317R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-16B-3	kus	1,000	590,00	590,00	vlastní
67	K	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	2,000	164,00	328,00	vlastní
68	K	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	1,000	210,00	210,00	vlastní
69	K	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	2,000	126,00	252,00	vlastní
70	K	650061641R00	Montáž jističe modulárního třípólového do 25 A	kus	1,000	210,00	210,00	vlastní
71	K	35821125R	Stykač vzduchový 3pólový provedení C25 AC	kus	1,000	1 684,00	1 684,00	vlastní

D		<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>21 120,00</b>	
72	K	005231010R	Revize	Soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	vlastní
73	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	5 900,00	5 900,00	vlastní
74	K	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,000	3 300,00	3 300,00	vlastní
75	K	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,000	6 120,00	6 120,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

**VRN - Vedlejší a ostatní náklady stavby**

KSO:

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Město Miroslav

IČ: 00293164

DIČ: CZ00293164

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

IČ: 28315049

DIČ: CZ28315049

Projektant:

HUA HUA Architects s.r.o.

IČ: 09546146

DIČ: CZ09546146

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Bielek, Ph.D.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**123 900,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	123 900,00	21,00%	26 019,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**149 919,00**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt: **VRN - Vedlejší a ostatní náklady stavby**

Místo: Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

Zadavatel: Město Miroslav

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Datum: 17. 1. 2024

Projektant: HUA HUA Architects  
s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Bielek,  
Ph.D.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

	<b>123 900,00</b>
VRN.1 - Zařízení staveniště	81 400,00
VRN.2 - Provozní vlivy a stavba	42 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Miroslav ZZS JmK - garáž

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Místo:

Kostelní, 671 72 Miroslav, parcelní číslo 816/1

Datum:

17. 1. 2024

Zadavatel:

Město Miroslav

Projektant:

HUA HUA Architects  
s.r.o.

Zhotovitel:

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Bielek,  
Ph.D.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

123 900,00

D	VRN.1	Zařízení staveniště	81 400,00					
1	K	VRN.1.1	Zřízení a úplné odstranění zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní

Poznámka k položce:

Zřízení a úplné odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské a rozvodné sítě, které jsou nutné pro realizaci Díla: a) zřízení a odstranění vnitrostaveništních komunikací a zázemí staveniště na pozemcích dle plánu zařízení staveniště včetně demontáže a zpětné montáže oplocení staveniště, b) zajištění temperovaného prostoru pro vedení stavby, TDS, KOBOZP a AD a pro konání KD stavby, včetně vybavení základním nábytkem (stůl, židle) napojení na elektro a data, c) zajištění sociálních objektů stavby (WC, umývárny, šatny), skladů, přístřešků, d) zajištění zdravotních a hygienických podmínek pro pracovníky na stavbě, e) zajištění vnějšího oplocení staveniště – pro oddělení provozu staveniště a stavby od okolí a zabránění vstupu nepovolaných osob, f) oplocení staveniště musí být bezpečné, odolné proti povětrnostním vlivům, pronikání prachu ze stavby apod., g) zhotovitel v rámci oplocení zajistí místo pro vyvěšení předepsaných dokumentů: stavební povolení, ohlášení koordinátora stavby v souladu s platnou legislativou, h) zajištění vybudování zařízení staveniště i pro subdodavatele, i) zajištění provozu a údržby zařízení staveniště včetně společných sociálních a provozních objektů, j) zajištění ukládání odpadů, jeho třídění a následnou likvidaci, k) správné a bezpečné uložení materiálu, zajištění proti působení povětrnostních vlivů, a to zejména lehké materiály, l) zajištění dočasných ochranných zařízení (plachty, stěny, stany), jestliže jsou vyžadovány technologií montáže a jsou nezbytné k ochraně stavby, a hlavně jejího okolí proti prachu či hluku.

2	K	VRN.1.2	Oprava dotčených okolních ploch v průběhu a po skončení prací	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
---	---	---------	---	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

V průběhu realizace prací a zejména po jejich skončení provedení oprav příjezdových komunikací, chodníků, travnatých a zpevněných ploch či mobilizace a uvedení do původního stavu na základě zhotovitelem provedené pasportizace před zahájením prací a předání pasportu majiteli komunikace a zástupci objednatele.

3	K	VRN.1.3	Informační tabule stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
---	---	---------	--------------------------	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

Zhotovitel po odsouhlasení manažerem projektu zajistí návrh a výrobu informační tabule stavby obsahující základní data (název stavby, developer, projektový manager, projektant, TDS, koordinátor BOZP, generální dodavatel, termín zahájení a dokončení, manažer prodeje) včetně log a případného grafického doplnění dle požadavku manažera projektu.

4	K	VRN.1.4	Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
---	---	---------	--	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce (zajištění opatření na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení tzn. zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb. a dalších souvisejících platných předpisů) a ochrany životního prostředí až do předání objednateli.

5	K	VRN.1.5	Zabezpečení stávajících objektů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
---	---	---------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

V případě provozního propojení se stávajícími objekty zabezpečení stávajícího objektu před neoprávněným vniknutím cizích osob po dobu realizace stavby až do předání objednateli.

6	K	VRN.1.6	Vytýčení veškerých podzemních inženýrských sítí	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	vlastní
---	---	---------	---	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

Vytýčení veškerých podzemních inženýrských sítí jednotlivých správců sítí a úhrady poplatků za vytýčení v místě dotčeném stavbou, provádění prací v místě křížení a souběhu sítí v souladu s pokyny jednotlivých správců sítí.

7	K	VRN.1.7	Ochrana vedení na staveništi	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	vlastní
---	---	---------	------------------------------	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

Zajištění ochrany všech podzemních a nadzemních vedení na staveništi a v dotyku se stavbou.

8	K	VRN.1.8	Vytýčení prostorové polohy objektů stavby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
---	---	---------	---	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

Vytýčení prostorové polohy objektů stavby podle projektu před zahájením prací na objektech, a to včetně zpracování dokladů o vytýčení stavby úředně ověřených oprávněným geodetem, z toho v tištěné a v digitální podobě ve zdrojích (dgn, dwg, pdf, doc, xls) pro objednatele (součást kolaudační dokumentace).

9	K	VRN.1.9	Geometrické zaměření všech nově budovaných a nově překládaných inženýrských sítí	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	vlastní
---	---	---------	--	-----	-------	----------	----------	---------

Poznámka k položce:

Geometrické zaměření všech nově budovaných a nově překládaných inženýrských sítí a objektů inž. sítí v tištěné a v digitální podobě na CD, a to vždy 1x ve zdrojovém formátu dgn nebo dwg, doc, xls a 1x ve formátu pdf, včetně výškopisu v nezbytném rozsahu, zaměření musí být provedeno v souladu s pokyny správců sítí a komunikací.

10	K	VRN.1.10	Geometrický plán stavby	kpl	1,000	16 900,00	16 900,00	vlastní
----	---	----------	-------------------------	-----	-------	-----------	-----------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění geometrického plánu stavby pro vklad do katastru nemovitostí 6x v tištěné a v digitální podobě na CD, a to vždy 1x ve zdrojovém formátu dgn nebo dwg, doc, xls a 1x ve formátu pdf a to již ve fázi stavby pro zápis rozestavěné stavby do katastru nemovitostí.</i>					
11	K	VRN.1.11	Ochrana lidí a majetku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku v sousedství staveniště a na staveništi.</i>					
12	K	VRN.1.12	Ochrana stávajících přírodních prvků na staveništi a v bezprostřední blízkosti	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění ochrany všech stávajících přírodních prvků na staveništi a v bezprostřední blízkosti (stromy, keře, vodní toky) určených objednatelům nebo stanovených v rozhodnutích dotčených orgánů státní správy či pravomocných stavebních povolení či povolení obdobného významu.</i>					
13	K	VRN.1.13	Eliminace prašnosti	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění opatření na eliminaci prašnosti na staveništi a na komunikacích (údržba komunikace v průběhu výjezdu a vjezdu do staveniště.</i>					
14	K	VRN.1.14	Eliminace hluku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění provádění stavebních prací tak, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny hluku ve venkovním prostoru, tj. v prostoru ploch staveniště a na příjezdových komunikacích staveniště dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. včetně realizace případných opatření pro dodržení tohoto nařízení vlády.</i>					
15	K	VRN.1.15	Očišťování dopravních prostředků před výjezdem ze staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zjištění důsledného dočišťování dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby byly splněny podmínky zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění, včetně zajištění pravidelného úklidu na venkovních plochách staveniště.</i>					
16	K	VRN.1.16	Úklidy staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Celkový kompletní úklid staveniště a stavby v průběhu provádění prací, a hlavně před předáním a převzetím stavby. Úklid stavby - vnitřních prostor bude prováděn vždy po odstranění vad a nedodělků z přejímky, nebo při odstraňování reklamací.</i>					
17	K	VRN.1.17	Dopravně inženýrské opatření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Dopravně inženýrské opatření je nákladem zhotovitele, zodpovídá za jeho montáž, provoz a odstranění.</i>					
D		VRN.2	<b>Provozní vlivy a stavba</b>				<b>42 500,00</b>	
18	K	VRN.2.01	Pasportizace nemovitostí	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění pasportizace nemovitostí, tj. zdokumentování technického stavu stavbou dotčených sousedních nemovitostí před zahájením realizace stavby. Předání písemného potvrzení od vlastníků výše uvedených nemovitostí, že stavbou dotčené nemovitosti byly uvedeny do původního stavu a že nedošlo k jejich poškození, k Terminu předání a převzetí stavby objednateli.</i>					
19	K	VRN.2.02	Technologický postup prací	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zpracování podrobného technologického postupu prací v návaznosti na časový harmonogram prací s výčtem všech zkoušek a měření uvedených v kontrolním a zkušebním plánu, které budou v průběhu realizace stavby prováděny, provádění aktualizace těchto dokumentů a předání v tištěné podobě a v digitální podobě (pdf, doc, xls)</i>					
20	K	VRN.2.03	Koordinační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Koordinační činnost v průběhu přípravy a realizace stavby včetně koordinační činnosti s dodavatelem technologických zařízení, kompletní činnost při realizaci stavby.</i>					
21	K	VRN.2.04	Kvalitativní a cenové kontroly	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Provádění průběžné kvalitativní a cenové kontroly dodávek a montáží stavby včetně této kontroly dle plánu jakosti.</i>					
22	K	VRN.2.05	Přejímky prací	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Provádění průběžných přejímek prací od vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelů před jejich předáním ke kontrole TDS, který je přizván ke kontrole řádně provedených prací.</i>					
23	K	VRN.2.06	Předání a převzetí stavby	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění předání a převzetí stavby včetně zajištění předpřejímek.</i>					
24	K	VRN.2.07	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění projektu skutečného provedení stavby.</i>					
25	K	VRN.2.08	Spolupráce při kontrolních prohlídkách	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Spolupráce zhotovitele s objednatelům a TDS při kontrolních prohlídkách stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy a kolaudačním řízení.</i>					
26	K	VRN.2.09	Zkoušky, atesty a revize	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů, a to včetně odstranění závad uvedených v těchto revizích a zkouškách, předání k Terminu předání a převzetí pro kolaudaci stavby, v tištěné podobě a v digitální podobě na CD ve formátu pdf.</i>					
27	K	VRN.2.10	Proškolení obsluhy zařízení	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Proškolení obsluhy jednotlivých zařízení včetně předání uživatelských návodů k Terminu předání a převzetí pro kolaudaci stavby, v tištěné podobě, v digitální podobě na CD ve formátu pdf, o provedeném proškolení bude sepsán záznam potvrzený školicím a proškolenými osobami.</i>					
28	K	VRN.2.11	Komplexní vyzkoušení všech technologií	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Komplexní vyzkoušení všech technologií, které jsou součástí Díla, rozsah a způsob provedení navrhne zhotovitel v rámci přípravy těchto zkoušek, vyzkoušení k Terminu předání a převzetí stavby.</i>					
29	K	VRN.2.12	Protokol o výsledku komplexního vyzkoušení	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Vypracování protokolu o výsledku komplexního vyzkoušení k Terminu předání a převzetí stavby v tištěné podobě, v digitální podobě na CD ve formátu pdf.</i>					
30	K	VRN.2.13	Pojištění stavby po dobu realizace stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění pojištění stavby po dobu realizace stavby platného až do protokolárního předání a převzetí Díla.</i>					
31	K	VRN.2.14	Poplatky za zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění a uhrazení poplatků ze záborů veřejného prostranství zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem.</i>					
32	K	VRN.2.15	Manuál k obsluze a údržbě celého díla a jednotlivých funkčních celků a technologií	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zpracování manuálu k obsluze a údržbě celého Díla a jednotlivých funkčních celků a technologií (návodů, lhůty pro obnovu a údržbu, výrobcem či dodavatelem předepsané limity pro servisní prohlídky apod.) k Terminu předání a převzetí Díla v tištěné podobě, v digitální podobě na CD ve formátu pdf a doc. Tento dokument shrnuje všechny provozní a technické opatření, která v průběhu provozu objednatel nebo uživatelé musí realizovat a zajišťovat (provozní prohlídky, kontroly, servisní prohlídky a pravidelný servis) pro řádný provoz zařízení a celé stavby.</i>					
33	K	VRN.2.16	Posouzení únosnosti	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění únosnosti a vypracování stanoviska geologem, předání objednateli v tištěné podobě, v digitální podobě na CD ve formátu pdf, + zápisem do stavebního deníku.</i>					
34	K	VRN.2.17	Díleňská a výrobní dokumentace	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Zpracování díleňské a výrobní dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou realizaci Díla zhotovitelem, součástí dokumentace pro provedení stavby v tištěné podobě, v digitální podobě na CD ve zdrojových formátech (dwg, dgn) a ve formátu pdf.</i>					
35	K	VRN.2.18	Popis a označení rozvaděčů	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Provedení vnitřního detailního popisu rozvaděčů s označením místnosti a typu zařízení, umístění schémat zapojení a vysvětlivek označení do jednotlivých rozvaděčů nejpozději k Terminu předání a převzetí stavby.</i>					
36	K	VRN.2.19	Fotodokumentace	kpl	1,000	500,00	500,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Průběžné pořizování fotodokumentace realizace stavby, která bude předána k Terminu předání a převzetí stavby 2x na CD (DVD) objednateli a TDS v množství min. 100 ks / měsíc (zakryvané konstrukce, klíčové detaily, charakteristické práce v daném období) + foto rozvodů před zakrytím v bytech po místnostech, strop, stěny, podlaha všechny sítě najednou po bytech.</i>					